

Strategický plán investic města Nový Jičín do tepelného hospodářství na období 2023-2026 vč. rekapitulace provedených investic

Název akce	kotelna / teplovod/oprava	oprava	zbývá dokončit		realizováno	úspora oproti položkovému rozpočtu PD	dotace	plán realizace	realizace	v případě nerealizace hrozí nebo poznámka		
			16 107 100	53 251 555	53 914 095						19 994 214	4 032 519
			předpokládaná cena díla	cena díla stanovena dle projektové dokumentace	skutečná cena za realizaci díla							
Modernizace výtopy Anenská	k			10 007 670	8 033 669	1 974 001			2018			
Modernizace kotelny Krytý bazén	k			4 419 426	3 445 988	973 438	1 474 881		2018			
Modernizace kotelny Msgr. Šrámka 11 (zubní poliklinika)	k			2 389 395	2 298 555	90 840			2018			
Modernizace kotelny Bulharská 15	k			4 284 544	4 083 161	201 383			2019			
Modernizace kotelny Loučka - výměna hořáku a výměna 2 ks kotlů, výměna 2 kominů	k			14 553 880	8 764 136	5 789 744			2020	porušení zákona č. 201/2012 Sb. a vyhlášky č. 415/2012 Sb.		
Modernizace kotelny Vančurova	k			7 979 950	5 140 380	2 839 570			2020	porušení zákona č. 201/2012 Sb. a vyhlášky č. 415/2012 Sb.		
Modernizace kotelny DPS U Jičinky 25	k			3 591 280	2 568 432	1 022 848	1 053 571		2020	porušení zákona č. 201/2012 Sb. a vyhlášky č. 415/2012 Sb.		
Modernizace kotelny Zimní stadion	k			1 589 940	1 167 536	422 404	367 774		2020	odstavení kotlů z provozu z důvodu nemožnosti získání náhradních dílů, * dotace MŠMT v rámci rekonstrukce střechy		
Modernizace kotelny Poďěbradova	k			4 606 748	2 090 815	2 515 933			2021	odstavení kotlů z provozu z důvodu nemožnosti získání náhradních dílů		
Modernizace kotelny Trlicova	k			3 618 081	2 149 692	1 468 389	1 136 294		2021	odstavení kotlů z provozu z důvodu nemožnosti získání náhradních dílů		
Modernizace kotelny K Nemocnici 15	k			1 890 427	917 390	973 038			2021	odstavení řídicího systému kotelny a kotlů z důvodu nemožnosti získání náhradních dílů		
Loučka 7, propoj mezi 212 a 221 - teplovod 25 m	t			1 095 936	638 050	457 886			2021	nepředvídatelný výskyt netěsností a v důsledku toho odstávky dodávky tepla na opravu netěsností		
Nádražní 21, 23, 26 - teplovod 140 m	t			3 943 390	2 678 650	1 264 740			2021	nepředvídatelný výskyt netěsností a v důsledku toho odstávky dodávky tepla na opravu netěsností		
Modernizace kotelny Luční 3	k			2 753 944	1 902 744	851 200			2022	odstavení kotlů z provozu z důvodu nemožnosti získání náhradních dílů		
Modernizace kotelny Luční 2	k			2 770 161	1 895 440	874 721			2022	odstavení kotlů z provozu z důvodu nemožnosti získání náhradních dílů		
Modernizace kotelny Luční 4	k			2 764 411	1 954 618	809 793			2022	odstavení kotlů z provozu z důvodu nemožnosti získání náhradních dílů		
Modernizace kotelny Dlouhá 45 - zrušeno - nahrazeno Připojení Dlouhá na teplovod z biokotelny Anenská	k				3 208 937					odběratel SVJ, neúměrně vysoký výdaj na rekonstrukci kotelny, přepočten na velikost celkového odběru. Modernizace plynové kotelny Dlouhá 45 - zrušeno, kotelna bude demontována, ekologičtější a ekonomičtější dodávky tepelné energie zajistí v blízkosti se nacházející teplovod od kotelny Anenská s instalovaným biokotlem 1MW.		
Připojení Dlouhá na teplovod z biokotelny Anenská	t				1 849 889	-35 111			2022	nižší výdaj oproti obnově kotelny, kompenzace za odpojené objekty z CZT, ekologický zdroj biokotel Anenská		
Modernizace kotelny Mendelova	k				3 226 711	2 299 839	926 872		2022	odstavení kotle č. 2 z důvodu špatného technického stavu		
Modernizace kotelny Hotel Praha - zrušeno - nahrazeno Výměnou kotlů a spalínových cest kotelny Hotel Praha	k				4 073 316				-	odstavení kotlů z provozu z důvodu nemožnosti získání náhradních dílů		
Výměna kotlů a spalínových cest kotelny Hotel Praha	k		1 900 000					2023		odstavení kotlů z provozu z důvodu nemožnosti získání náhradních dílů		
Loučka 6, první etapa - teplovod 138 m - přesunuto z roku 2022, původně předpokládaná hodnota zakázky před vypracováním projektové dokumentace 4.995.080 Kč	t				12 707 238			2023		nepředvídatelný výskyt netěsností a v důsledku toho odstávky dodávky tepla na opravu netěsností		
Modernizace kotelny Revoluční	k				5 156 988			2023		odstavení řídicího systému kotelny a kotlů z důvodu nemožnosti získání náhradních dílů		
Modernizace kotelny Masarykovo nám. 1	k				4 609 391			2023		odstavení kotlů z provozu z důvodu nemožnosti získání náhradních dílů		
Modernizace kotelny Pod Lipami	k				4 662 820			2023		odstavení kotlů z provozu z důvodu nemožnosti získání náhradních dílů		
Rekonstrukce přípojek tepelné energie pro bytové domy Pod Lipami 1-3-5	t			1 573 464				2023		přechod ze 4 trubkového na 2 trubkový systém s odběrnými předávacími stanicemi pro zvýšení bezpečnosti a spolehlivosti dodávky tepelné energie jako náhrada za stávající dodávky teplé vody z potrubí teplé vody v havarijním stavu v délce 250 m		
Rekonstrukce přípojek tepelné energie pro bytové domy Pod Lipami 7-9-11	t			1 573 924				2023		přechod ze 4 trubkového na 2 trubkový systém s odběrnými předávacími stanicemi pro zvýšení bezpečnosti a spolehlivosti dodávky tepelné energie jako náhrada za stávající dodávky teplé vody z potrubí teplé vody v havarijním stavu v délce 250 m		
Rekonstrukce přípojek tepelné energie pro bytové domy Pod Lipami 13-15-17	t			1 572 598				2023		přechod ze 4 trubkového na 2 trubkový systém s odběrnými předávacími stanicemi pro zvýšení bezpečnosti a spolehlivosti dodávky tepelné energie jako náhrada za stávající dodávky teplé vody z potrubí teplé vody v havarijním stavu v délce 250 m		
Domovní předávací stanice projektování a realizace MaR pro ul. Budovatelů, Dvořákova, Komenského, Máchova, Na Vyhliďce, Nádražní, U Jičinky, Zborovská 1. etapa	t		1 500 000					2023		přerušení dodávky tepla		
Modernizace kotelny Suvorovova 152 přesunuto z roku 2023 z důvodu potřeby rozložení výdajů	k				2 212 282				2024	odstavení kotlů z provozu z důvodu nemožnosti získání náhradních dílů		
Modernizace kotelny Divadelní 5, ohřev TV	k		400 000		-			2024		odstavení kotlů z provozu z důvodu nemožnosti získání náhradních dílů		
Loučka 7, sportovní hala - teplovod 60 m	t				4 158 736			2024		nepředvídatelný výskyt netěsností a v důsledku toho odstávky dodávky tepla na opravu netěsností		
Nerudova 14, 16, 18 - teplovod 132 m	t		2 707 100					2024		nepředvídatelný výskyt netěsností a v důsledku toho odstávky dodávky tepla na opravu netěsností		
Výměna kotlů kotelny Divadelní 1	k		900 000					2024		odstavení kotlů z provozu z důvodu nemožnosti získání náhradních dílů		
Komenského 78 - teplovod 50 m	t		1 200 000					2024		havarijní stav kotelny v budově Komenského 78 (náhrada za dosluhující kotelnu)		
Domovní předávací stanice projektování a realizace MaR pro ul. Anenská, Dlouhá, Gregorova, Jubilejní, K. Čapka, Mendelova, Nerudova, Palackého, Sportovní, PFB, Vančurova 1. etapa	t		1 500 000					2024		přerušení dodávky tepla		
Loučka 6, druhá etapa - teplovod 169 m přesunuto z roku 2023, původně předpokládaná hodnota zakázky před vypracováním projektové dokumentace 5.594.010 Kč	t				12 324 114				2025	nepředvídatelný výskyt netěsností a v důsledku toho odstávky dodávky tepla na opravu netěsností		
Modernizace kotelny Divadelní 8 - přesunuto z roku 2024 z důvodu potřeby rozložení výdajů	k			1 500 000	-				2025	odstavení kotlů z provozu z důvodu nemožnosti získání náhradních dílů		
Domovní předávací stanice projektování a realizace MaR pro ul. Budovatelů, Dvořákova, Komenského, Máchova, Na Vyhliďce, Nádražní, U Jičinky, Zborovská 2. etapa	t		1 500 000					2025		přerušení dodávky tepla		
Modernizace kotelny Tyršova 1	k			2 700 000				2026		odstavení kotlů z provozu z důvodu nemožnosti získání náhradních dílů		
Pod Lipami, Smetanovy sady - teplovod 60 m	t		1 500 000					2026		nepředvídatelný výskyt netěsností a v důsledku toho odstávky dodávky tepla na opravu netěsností		
Domovní předávací stanice projektování a realizace MaR pro ul. Anenská, Dlouhá, Gregorova, Jubilejní, K. Čapka, Mendelova, Nerudova, Palackého, Sportovní, PFB, Vančurova 2. etapa	t		1 500 000					2026		přerušení dodávky tepla		

* červeně jsou vyznačeny změny oproti původnímu Strategickému plánu investic města Nový Jičín do tepelného hospodářství na období 2020-2024

Každoroční nezbytná rezerva v rozpočtu										
Opravy a udržování- nepředvídatelné opravy havarií teplovodů	o		500 000	-						
Opravy a udržování- nepředvídatelné opravy tepelného hospodářství	o		600 000	-						
Investice nepředvídatelné	o									
Modernizace kotelny Anenská - výměna hořáku	o	461 252		-				2019		porušení zákona č. 201/2012 Sb. a vyhlášky č. 415/2012 Sb.
Rekonstrukce rozvodů teplé vody v úseku za Korunou (Loučka)	o	323 995		-				2019		nad rámec plánu - netěsnosti
Výměna rozvodů teplé vody v úseku Na Lani 215, 216 v Novém Jičíně	o	129 398						2020		nad rámec plánu - netěsnosti
Tepelné hospodářství - dodávka 24 ks nových nerezových zásobníků teplé vody	o	529 148						2020		nad rámec plánu - netěsnosti
Výměna rozvodů teplé vody v úseku Nádražní 41, 43 v Novém Jičíně	o	127 490						2020		nad rámec plánu - netěsnosti
Dodávka nových nerezových zásobníků teplé vody pro instalace v kotelnách v Novém Jičíně	o	538 402						2021		nad rámec plánu - netěsnosti
Výměna rozvodů teplé vody v úseku Na Lani 212, 213 v Novém Jičíně	o	158 861						2021		nad rámec plánu - netěsnosti
Opravy	o									
Instalace čerpadla v kotelně Anenská, Nový Jičín	o	91 792						2019		
Oprava kouřovodů kotelna bazén Nový Jičín	o	176 660						2019		
Za Korunou 201, NJ - opatření proti hromadění a průsaku vody kolem prostupu teplovodu do objektu	o	115 439						2020		
Oprava střechy nad kotelnou a zásobníkem lehkých pohonných hmot bazénu v Novém Jičíně	o	238 794						2021		
Výměna uzávěrů na přívodu teplovodu -šachta mezi kotelnou a ul. Pod Lipami	o	183 194						2021		
Opatření ve Smetanových Sadech proti hromadění a průsaku vody do objektu včetně nového prostupu teplovodu	o	234 139						2021		
Stavební úprava odtoku dešťové vody z kotelny Anenská	o	142 052						2021		
Oprava betonových patek teplovodu a plynovodu - kotelna Anenská, NJ	o	232 860						2021		

Oprava nátěru kovových konstrukcí teplovodu a plynovodu - kotelna Anenská	o	237 281							2021
Havárie rozvodu teplé vody a cirkulace na ul. Pod Lipami	o	715 860							2022

Celkový výdaj za uplynulé období 2018-2022		58 550 711 Kč
Celkový výdaj v roce 2018		13 778 212
Realizováno dle Strategického plánu		13 778 212
Investice nepředvídatelné		0
Opravy		0
Celkový výdaj v roce 2019		5 136 860
Realizováno dle Strategického plánu		4 083 161
Investice nepředvídatelné		785 247
Opravy		268 452
Celkový výdaj v roce 2020		18 541 959
Realizováno dle Strategického plánu		17 640 484
Investice nepředvídatelné		786 036
Opravy		115 439
Celkový výdaj v roce 2021		10 440 178
Realizováno dle Strategického plánu		8 474 596
Investice nepředvídatelné		697 263
Opravy		1 268 319
Celkový výdaj k 11/2022		10 653 501
Realizováno dle Strategického plánu		9 937 641
Investice nepředvídatelné		0
Opravy		715 860