



MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ  
NÁMĚSTEK HEJTMANA KRAJE  
28. října 117, 702 18 Ostrava



Váše dopis zn.:

Ze dne:

Čj.: MSK 14226/2023

Sp. zn.: IM/31609/2022/Kro

054.2 V5

Vyřadje: Ing. Lukáš Kroppek

Odbor: Odbor investiční a majetkový

Telefon: 595 622 455

Fax: 595 622 126

E-mail: [posta@msk.cz](mailto:posta@msk.cz)

Datum: 2023-01-23

Město Nový Jičín

JUDr. Václav Dobrozemský, místostarosta

Masarykovo nám. 1/1

741 01 Nový Jičín

## Žádost o majetkoprávní převody

Vážený pane místostarosto,

Moravskoslezský kraj je vlastníkem pozemku parc. č. 431/64 orná půda v k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí, obec Nový Jičín, který je předán k hospodaření organizaci Základní škola a Mateřská škola, Nový Jičín, Dlouhá 54, příspěvková organizace (dále jen „škola“). Jedná se o pozemek, který sice přiléhá k budově školy č. p. 1995, která je součástí pozemku parc. č. st. 1831 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí, avšak škola předmětný pozemek nevyužívá ke své činnosti a je pro ni nepotřebný.

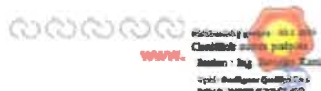
Vzhledem k tomu, že předmětný pozemek bezprostředně navazuje na další pozemky, které jsou ve vlastnictví města Nový Jičín (a mimo jiné i na cyklostezku) nabízíme vám darem předmětný pozemek.

Naopak kraj má zájem o nabytí darem částí pozemků parc. č. 431/69, parc. č. 431/70, 431/40 a pozemků parc. č. 431/76 a parc. č. 431/77, vše v k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí, které jsou ve vlastnictví města Nový Jičín, a to z důvodu zajištění přjezdu a přístupu k budově školy. Kraj by následně chtěl zrekonstruovat předprostor vchodu do školy, příjezdové komunikace a vybudovat parkoviště. V příloze zasíláme situační zakres s orientačním vyznačením požadovaných pozemků. Jsme připraveni nechat zpracovat geometrický plán, přičemž konkrétní předmět případného převodu by byl upřesněn po dohodě s vámi na místním šetření.

Dále bychom s vámi chtěli projednat možnost rozšíření areálu krajské organizace Střední škola technická a zemědělská, Nový Jičín, p. o., které výrazně chybí zázemí pro další rozvoj, zejména k vybudování nové dílny, pro obor opravář zemědělských strojů.

Z tohoto důvodu bychom vás chtěli požádat o zvážení případného převodu (dar, prodej) nemovitých věcí ve vlastnictví města Nový Jičín, které sousedí se školním areálem. Konkrétně se jedná o pozemek parc. č. 607 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 9, jiná stavba a pozemek parc. č. 608 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2, jiná stavba, vše v k. ú. Žilina u Nového Jičína, obec Nový Jičín, nacházející se v areálu bývalého pivovaru v Novém Jičíně, v lokalitě U Jezu.

Telefon: 595 622 222 | E-mail: [posta@msk.cz](mailto:posta@msk.cz)  
Telefon: 595 622 126 | Fax: 595 622 126  
ID DS: 030696 | Č. jedn.: 00007634/0000



Klasifikace informací: Neveřejně

Na úřední desce města Nový Jičín je v tuto chvíli zveřejněn záměr prodeje celého areálu bývalého pivovaru, pod čj. MUNI-128405/2022/08-5vo. My bychom však měli zájem pouze o část, a to o objekty, který jsou přesněji vyznačeny v příloze tohoto dopisu.

S ohledem na výše uvedené se obracíme na vás s žádostí o vyjádření k navrhovaným majetkoprávním převodům.

S pozdravem

Ing. Jaroslav Kania  
náměstek hejmana kraje

Přílohy: Situační zakres v k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí  
Situační zakres v k. ú. Žilina u Nového Jičina



