

Stavba :	Nový Jičín
Objekt :	Křížíková

P.č.	íslo položky	Název položky	MJ	hnožst	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	001	Kastlová okna				
	121101101	Kastlové okno otlvírave do prostoru izolační dvojsklo povrchová úprava dle investora vč. kování 1150/2050mm	kus	4,00	33 800,00	135 200,00
1	132201101	Kastlové okno otlvírave do prostoru izolační dvojsklo povrchová úprava dle ivestoravč. kování 950/1300mm	kus	3,00	24 500,00	73 500,00
2	132201109	Kastlové okno otlvírave do prostoru izolační dvojsklo povrchová úprava dle ivestora vč. kování 1050/1900mm	kus	2,00	26 800,00	53 600,00
3	132201201	Kastlové okno otlvírave do prostoru izolační dvojsklo povrchová úprava dle investora vč. kování 1100/1850mm	kus	2,00	32 650,00	65 300,00
4	132201209	Francouzské dveř s nadsvětlíkem obě křídla otlvíravé, nadsvětlík výkloný zasklení dojsklo povrchová úprava dle ivestora vč. Kování 1300/2650mm	kus	1,00	39 450,00	39 450,00
5	161101101	Francouzské dveř, obě křídla otlvíravé, nadsvětlík výkloný zasklení dojsklo povrchová úprava dle ivestora vč. Kování 1300/2400mm	kus	1,00	35 700,00	35 700,00
6	162201102	Kastlové okno otlvírave do prostoru izolační dvojsklo povrchová úprava bíla vč. kování 500/1200mm	kus	2,00	18 050,00	36 100,00
7	171201101	Jednokřídle okno neotvlíravé zasklení izolační dvojsklo vč. Kování povrchová úprava dle investora 500/1200mm	kus	4,00	5 300,00	21 200,00
8	174101101					
9	583336000					
10	181202301					
11	122201101					
12	181301105					
13	460620007					
14	182001131					
Celkem z 001 Kastlová okna						460 050,00
Díl:	0038	Staveništní přesun hmot				
20	300000000	Staveništní přesun hmot	kpl	1,00	2 000,00	40 000,00
Celkem z 0038 Staveništní přesun hmot						S 40 000,00

Celkem za provedene práce:

500 050,00

Kalkulace nákladů ZAV
Objednávka č. 1/2023)

Terénní práce ZAV

Pozice	počet osob	hod. sazba	počet dnů po 8 hod.	celkem
Archeolog	1	375,00	4	12 000,00
Asistent archeologa	2	330,00	10	26 400,00
Geoinformatik	1	400,00	3,5	11 200,00

Celkem za terénní část ZAV (interiér) bez DPH	49 600,00
------------------------------------------------------	------------------

K fakturované částce bude připočtena sazba DPH v aktuální výši

NPÚ si vyhrazuje právo přesunu jednotlivých položek rozpočtu mezi sebou při zachování max. částky

V Opavě 19. 5. 2023

Kalkulace nákladů II. etapy záchranného archeologického výzkumu (ZAV) na stavbě "Měšťanský dům čp. 91 na ulici Křížíkova 7 v Novém Jičíně - stavební úprava a půdní vestavba (Nemovitá kulturní památka ÚSKP ČR 13086/8-3378)"

Akce "Měšťanský dům čp. 91 na ulici Křížíkova 7 v Novém Jičíně - stavební úprava a půdní vestavba (Nemovitá kulturní památka ÚSKP ČR 13086/8-3378)" je prováděna na území městské památkové rezervace Nový Jičín, prohlášené výnosem MK ČR č. j. 16.417/87-VI/1 a na území s archeologickými nálezy ve smyslu odst. 2, § 22, zák. č. 20/1987 Sb.

Stavebními úpravami dotčený objekt představuje přízemní dvoukřídlý dům s hladkou třiosou lomící se fasádou, vybudovaný pravděpodobně v druhé polovině 16. - 17. století, stavebně upravovaný v 18. a 19. století. V přízemí domu jsou dochovány klenby, kamenná dveřní ostění, původní dřevěné interiérové prvky a dveře. V kontextu městské obytné zástavby v regionu je mimořádná míra dochování stavebních konstrukcí někdejší renesanční černé kuchyně, včetně dymníkového komínu. Dům je umístěn na konci uliční řadové zástavby. K domu přiléhá zahrada ohraničená městskou hradební zdí a okolní zástavbou.

V rámci stavebních prací jsou v interiéru objektu prováděny nové rozvody kanalizace, vody, plynu a elektroinstalace, nové skladby podlah - včetně instalace podlahového vytápění - vyžadují zásahy do stávajících konstrukčních vrstev. **Celé stavbou dotčené území je územím s archeologickými nálezy ve smyslu odst. 2, § 22, zák. č. 20/1987 Sb.** Z těchto důvodů je v průběhu stavby nezbytné provedení záchranného archeologického výzkumu (ZAV).

V roce 2022 (I. etapa ZAV) byly na základě objednávky (Objednávka č. 1/2022 a 2/2022) archeologicky zkoumány místnosti 005, 007 a 008. Pod stávajícími podlahami byly odkryty překvapivě dobře dochované pozůstatky starší dřevěné roubené stavby, pravděpodobně místnosti středověkého domu s hliněnou omazávkou stěn a prkennou podlahou, vybavené zděnou pecí a ohništěm. Lze předpokládat, že místnost byla obytná a až do svého zániku fungovala jako **dymná jizba**. Z výsledků dosavadního bádání podpořeného poznatky z operativního průzkumu nadzemních zděných konstrukcí zbavených vnitřních omítek vyplývá, že archeologicky dokumentovaná dymná jizba byla v minulosti součástí **trojdílného středověkého domu**, jehož konstrukce byly dílem dřevěné (roubené) a dílem zděné. Na dřevěnou část domu, zahrnující dymnou jizbu a (nedochovanou) síň (dnes místnosti 001, 005 a 006), navazoval třetí, zděný díl. Reprezentovala jej **kamenná patrová komora** (dnes místnost 004 s navazující částí podkrovní) při uliční čáře, umístěná po straně předpokládané roubené síně. Dům zanikl požárem v průběhu 15. století, pravděpodobně v roce 1427 při **dobytí města husity**.

V roce 2023 (II. etapa ZAV) jsou v interiéru domu čp. 91 archeologicky zkoumány místnosti 003, 004, 006, 009-013, dotčené výše specifikovanou stavební činností. Smyslem výzkumu je (kromě dokumentace archeologických terénů ohrožených stavební činností a záchrany předmětů hmotné kultury) postižení základních vývojových tendencí domu dnešní čp. 91 od středověku do současnosti a doplnění, popř. korekce poznatků učiněných v loňském roce. **Výsledky interiérové části I. i II. etapy archeologického výzkumu a paralelně probíhajícího stavebněhistorického průzkumu umožní v budoucnu ve spolupráci s Městem Nový Jičín adekvátní prezentaci stavebního vývoje domu čp. 91 odborné i laické veřejnosti**, formou informačních panelů, popř. 3D modelů.

Náklady na provedení **terénní fáze interiérové části II. etapy** záchranného archeologického výzkumu v roce 2023 (Objednávka č. 1/2023) jsou vyjádřeny v hodinových sazbách:

Kalkulace nákladů ZAV
Objednávka č. 2/2023)

Terénní práce ZAV

Pozice	počet osob	hod. sazba	počet dnů po 8 hod.	celkem
Archeolog	1	375,00	4	12 000,00
Asistent archeologa	2	330,00	10	26 400,00
Geoinformatik	1	400,00	3,5	11 200,00
Celkem za terénní část ZAV (exteriér) bez DPH				49 600,00

K fakturované částce bude připočtena sazba DPH v aktuální výši

NPÚ si vyhrazuje právo přesunu jednotlivých položek rozpočtu mezi sebou při zachování max. částky

V Opavě 19. 5. 2023

Kalkulace nákladů II. etapy záchranného archeologického výzkumu (ZAV) na stavbě "Měšťanský dům čp. 91 na ulici Křížíkova 7 v Novém Jičíně - stavební úprava a půdní vestavba (Nemovitá kulturní památka ÚSKP ČR 13086/8-3378)"

Akce "Měšťanský dům čp. 91 na ulici Křížíkova 7 v Novém Jičíně - stavební úprava a půdní vestavba (Nemovitá kulturní památka ÚSKP ČR 13086/8-3378)" je prováděna na území městské památkové rezervace Nový Jičín, prohlášené výnosem MK ČR č. j. 16.417/87-VI/1 a na území s archeologickými nálezy ve smyslu odst. 2, § 22, zák. č. 20/1987 Sb.

Stavebními úpravami dotčený objekt představuje přízemní dvoukřídlý dům s hladkou třiosou lomící se fasádou, vybudovaný pravděpodobně v druhé polovině 16. - 17. století, stavebně upravovaný v 18. a 19. století. V přízemí domu jsou dochovány klenby, kamenná dveřní ostění, původní dřevěné interiérové prvky a dveře. V kontextu městské obytné zástavby v regionu je mimořádná míra dochování stavebních konstrukcí někdejší renesanční černé kuchyně, včetně dymníkového komínu. Dům je umístěn na konci uliční řadové zástavby. K domu přiléhá zahrada ohraničená městskou hradební zdí a okolní zástavbou.

V rámci stavebních prací je v **exteriéru objektu čp. 91 (zahrada)** plánováno provedení zpevněných povrchů, zastřešených parkovacích stání a příslušných rozvodů inženýrských sítí, vyžadujících zásahy do historických terénů v bezprostředním sousedství městské hradební zdi (**Nemovitá kulturní památka ÚSKP ČR 13050/8-3330**). Část vlastivědné literatury v těchto místech předpokládá existenci židovského hřbitova. **Celé stavbou dotčené území je územím s archeologickými nálezy ve smyslu odst. 2, § 22, zák. č. 20/1987 Sb.**

Z těchto důvodů jsou v roce **2023 (II. etapa ZAV) v exteriéru domu čp. 91 (zahrada)** archeologicky zkoumány vybrané prostory při městské hradební zdi, dotčené plánovanými stavebními zásahy. Smyslem výzkumu je (kromě dokumentace archeologických terénů ohrožených stavební činností a záchrany předmětů hmotné kultury) postižení základní stratigrafie historických terénů od středověku po současnost s ohledem na datování stavebních počátků kamenné městské hradby a jejich případných dodatečných stavebních úprav. **Výsledky exteriérové části II. etapy archeologického výzkumu a paralelně probíhajícího stavebněhistorického průzkumu umožní postižení konstrukčního řešení, materiálové skladby a základních vývojových fází daného úseku zděných městských hradeb. V budoucnu mohou být tyto výsledky - po doplnění o poznatky týkající se ostatních dochovaných partií městského opevnění - ve spolupráci s Městem Nový Jičín využity k adekvátní prezentaci podoby a stavebního vývoje městských hradeb odborné i laické veřejnosti, formou informačních panelů, popř. 3D modelů.**

Náklady na provedení terénní fáze exteriérové části II. etapy záchranného archeologického výzkumu v roce 2023 (**Objednávka č. 2/2023**) jsou vyjádřeny v hodinových sazbách:

Kalkulace nákladů ZAV
(Objednávka č. 3/2023)

Zpracování dokumentace a závěrečné zprávy

Pozice	počet osob	hod. sazba	počet dnů po 8 hod.	celkem
Archeolog	1	375,00	4	12 000,00
Geoinformatik	1	400,00	11,5	36 800,00
Celkem za zpracování bez DPH				48 800,00

K fakturované částce bude připočtena sazba DPH v aktuální výši

NPÚ si vyhrazuje právo přesunu jednotlivých položek rozpočtu mezi sebou při zachování max. částky

V Opavě 19. 5. 2023

Kalkulace nákladů II. etapy záchranného archeologického výzkumu (ZAV) na stavbě "Měšťanský dům čp. 91 na ulici Křižíkova 7 v Novém Jičíně - stavební úprava a půdní vestavba (Nemovitá kulturní památka ÚSKP ČR 13086/8-3378)"

Akce "Měšťanský dům čp. 91 na ulici Křižíkova 7 v Novém Jičíně - stavební úprava a půdní vestavba (Nemovitá kulturní památka ÚSKP ČR 13086/8-3378)" je prováděna na území městské památkové rezervace Nový Jičín, prohlášené výnosem MK ČR č. j. 16.417/87-VI/1 a na území s archeologickými nálezy ve smyslu odst. 2, § 22, zák. č. 20/1987 Sb.

V souvislosti se stavebními zásahy v interiéru a exteriéru objektu čp. 91 je v roce 2023 prováděn záchranný archeologický výzkum (ZAV). Terénní část výzkumu v interiéru je řešena prostřednictvím Objednávky č. 1/2023, terénní část výzkumu v exteriéru (zahrada) je řešena Objednávkou č. 2/2023.

Následné zpracování pořízené dokumentace (kresebné, písemné, fotografické a především fotogrammetrické) vyžaduje uzavření Objednávky č. 3/2023. Výsledky archeologického výzkumu budou po zpracování dokumentace a vyhotovení nálezové zprávy využity ve spolupráci s Městem Nový Jičín pro prezentaci stavebního vývoje domu čp. 91 a přilehlého zděného městského opevnění, cílené na laickou i odbornou veřejnost.

Náklady na provedení zpracování dokumentace a závěrečné zprávy II. etapy záchranného archeologického výzkumu v roce 2023 (Objednávka č. 3/2023) jsou vyjádřeny v hodinových sazbách:

CENOVÁ NABÍDKA
ZAJIŠTĚNÍ/KONZERVACE NÁSTĚNNÝCH MALEB

Křižíkova čp. 91 v Novém Jičíně

Všechna pole mezi stropními trámy s nástěnnými malbami, budou restaurátorsky fixována – zajištěna ochranným přelepem.

Nástěnné malby budou nejprve zajištěny štukovým tmelem kvůli zabránění jejich uvolnění od podkladu, hloubkově zpevněny, nasucho očištěny od prachových nečistot.

Povrch nástěnných maleb zafixován 2,5 % akrylátovou disperzí Primal AC 35.

Pro dostatečnou ochranu, celoplošně aplikován vícevrstvý ochranný přelep z jemné gázy a zpevněn přípravkem Klucel. Jedná se o reverzibilní izolační a ochrannou vrstvu.

Až na takto zakonzervované a zabezpečené nástěnné malby, může být dále nanesena štuková omítka. **Bez příměsi cementu!**

Cena bez DPH.....30.000,- Kč

DPH 15 %.....4.500,- Kč

Celková cena včetně DPH34.500,- Kč

Cena zahrnuje veškeré konzervační práce, včetně materiálu.

Ve Studénce dne 4. 5. 2023

Renata Svobodová
restaurátorka

CENOVÁ NABÍDKA
RESTAUROVÁNÍ NÁSTĚNNÝCH MALEB

mezi stropními trámy
prvních pět polí, na východní stěně, od jihu
Křižíkova čp. 91 v Novém Jičíně

- prvních pět polí na východní stěně od jihu budou pohledově prezentována, restaurována;
u čtvrtého pole (P4V) s nápisem z roku 1919, bude vrstva z roku 1919 odstraněna a
prezentována výmalba ze shodného období, jako u ostatních čtyř polí.

Cena bez DPH.....40.000,- Kč

DPH 15 %.....6.000,- Kč

Celková cena včetně DPH46.000,- Kč

Cena zahrnuje veškeré restaurátorské práce, včetně materiálu.

Ve Studénce dne 4. 5. 2023

Renata Svobodová
restaurátorka

CENOVÁ NABÍDKA
RESTAUROVÁNÍ - REKONSTRUKCE
ROSTLINNÉ MALBY NA DŘEVĚNÉM TRÁMU

Křižíkova čp. 91 v Novém Jičíně



Cena bez DPH.....30.000,- Kč

DPH 15 %.....4.500,- Kč

Celková cena včetně DPH34.500,- Kč

Cena zahrnuje veškeré konzervační práce, včetně materiálu.

Ve Studénce dne 13.7. 2023

Renata Svobodová
restaurátorka