

Návrh provozu zamýšleného Kulturního domu v objektu Nové Slunce (dále KD)

1.	SOUČASNÉ ČLENĚNÍ MĚSTSKÉHO KULTURNÍHO STŘEDISKA	2
2.	NÁVRH NOVÉHO PROSTORU KD NOVÉ SLUNCE.....	4
3.	NÁVRH PROVOZU BUDOUCÍHO KD	7
4.	NÁVRH BUDOUCÍHO VYUŽITÍ BUDOVY STARÉ POŠTY	9

1. Současné členění Městského kulturního střediska, Nový Jičín, příspěvková organizace (dále MKS NJ)

V současné době má MKS NJ ve správě tyto objekty, ve kterých vykonává kulturní činnost:

Klub Galerka

- Umístění v 1np. Staré pošty
- Kapacita klubu je 44 míst k sezení.
- V sezóně je klub využitý v průměru 1x – 3x týdně.
- Vzhledem k tomu, že je to jediný prostor tohoto typu, snažíme se jej maximálně využít.
- Probíhají zde koncerty, přednášky, Stand-up vystoupení, kurzy.
- Průměrný počet akcí v sezóně, (leden–květen, září–listopad) je cca 60 (průměrně 7 akcí/měsíc).
- Klub je velmi příjemný, ovšem má spoustu nevýhod:
 - omezená kapacita
 - přístup do 1. NP (není bezbariérový)
 - sociální zázemí a bar o dvě patra výše
 - problémy s výměnou vzduchu
 - umístění v centru, špatná protihluková izolace, z toho důvodu je nemožné pořádání koncertů po 22 hodině
 - chybí zázemí pro vystupující

Kino Květen

- Na ul. Havlíčkova v centru města.
- Kino Květen plní svou funkci kina a předpokládáme, že tuto funkci plnit bude i při provozu KD.
- I v tomto prostoru se snažíme, mimo filmové projekce, realizovat kulturní akce.
- Výhoda tohoto prostoru je kapacita 455 míst, což je zároveň nevýhoda. Je mnoho představení, která jsou vhodná do prostor s menší kapacitou.
- Proto zde pořádáme koncerty, které nejsou „prostorově náročné“, anebo Talk show, ale i ta mají svá omezení.
- V průběhu roku takto realizujeme 5-7 akcí
- Nevýhody pro kulturní využití kina jsou:
 - absence pódia (je zde pouze forbína, která standardní pódium nenahradí)
 - absence zázemí pro vystupující s přímým vstupem na pódium (sklad, šatna, najížděcí rampa atd.)
 - absence baru a rozptylových prostor
- Je potřeba počítat s nezbytnou revitalizací celého objektu v řádech několika milionů Kč vzhledem k nevyhovující elektroinstalaci, včetně osvětlení, vzduchotechnice, vytápění, vodoinstalaci a opravu plotu a zateplení střechy.

Městská knihovna

- Sídlí na Husově ulici a jedná se o kulturní památku. Plní funkci regionální knihovny, která odborně spravuje téměř 80 menších knihoven.
- Kromě zabezpečení výpůjčního systému i v knihovně probíhá kulturní program, který však musí probíhat pouze v přízemí vzhledem k omezení statiky 1. NP. této budovy.
- Jsou zde přednášky, Literární klub a tematické knihovnické večery.
- Tyto akce by měly probíhat dál, snad mimo ty, kterým nestačí kapacita daných prostor Městské knihovny.
- Proto by se tyto akce mohly přesunout do KD, a tím by se tyto dva prostory mohly propojit mezi sebou.
- Zároveň jako možný potenciál by mohlo být využití stávající zahrady, kde by mohl probíhat venkovní program jak u knihovny, tak u zamýšleného KD.
- Současný prostor tzv. Zahradního domku v areálu knihovny by mohl sloužit pro potřeby KD.

Propagace na ul. Dobrovského

- Sídlí v prostorách, které jsou pronajaty. Je to další odloučené pracoviště MKS NJ.
- Podílí se na tvorbě materiálů jak pro potřeby MKS NJ, tak pro potřeby města a jeho příspěvkových organizací i cizích subjektů.
- V případě přesunutí propagační dílny by tento prostor byl volný ke komerčnímu využití.

Exteriéry

- MKS Nový Jičín, p.o. zabezpečuje akce v exteriérech města.
- V prosinci jde o doprovodný program Adventního jarmarku a různé jednodenní akce většinou na Masarykově náměstí
- V letních měsících se koná program Novojičínského léta, převážně na Masarykově náměstí, Amfiteátru Skalky, zahradě restaurace Nové Slunce, a další.
- Tyto akce by měly být dále realizovány v exteriéru, ale Nový Jičín nemá vůbec zajištěnou tzv. mokrou variantu, kdy je naplánován koncert a pro nepřízeň počasí se nekoná. K tomuto účelu by po dobu jarních a letních měsíců byl využíván také KD.

2. Návrh nového prostoru KD Nové Slunce

Víceúčelové kulturní zařízení má sloužit k zajišťování kulturního vyžití všech věkových skupin obyvatel města Nový Jičín.

Kromě základního provozu, tj. programové linie hudebních, divadelních, sportovních a společenských akcí profesionálně zajišťovaných, by zde byly podmínky pro uplatnění a rozvíjení kulturních aktivit jednotlivců i zájmových skupin. Ustálený optimalizovaný provoz by po překonání nutného období profilace mohl přinést podstatný nárůst kvantity i kvality pasivních i aktivních forem kulturního dění v Novém Jičíně.

Koncepční tvorba kulturní náplně musí vycházet z podchycení požadavků, zájmů a schopnosti obyvatel města, jejich iniciování, podpory a kultivování. Kapacita uvažovaného zařízení bude dostatečná pouze pro středně velké společenské akce města, při dosažení zamýšlené variability je však téměř optimální pro kulturní akce skupin vzniklých zájmovým sblížením.

Činnost organizace by probíhala ve spolupráci a v pozitivním konkurenčním vztahu s ostatními organizacemi ve městě.

Popis a návrh prostor

Hlavní sál

- Multifunkční sál s maximální možnou kapacitou s využitím přísálí (současné restaurace) a prostoru původního výčepu.
- Sál musí být vybavený tak, aby splnil standardní požadavky vystupujících hudebních skupin a dalších vystupujících.
- Kromě ozvučení a osvětlení je dnes samozřejmostí video distribuce s odbavením na dataprojektor a plátno.
- Zajištění variabilního prostoru hlediště pro tzv. divadelní sezení, stolová úprava atd.
- Velmi důležitá je akustika sálu.
- Stínění a zajištění vzduchotechniky dle platných norem.

Malý sál

- Navrhujeme vytvořit malý sál na místě původního výčepu (dnes prodejna Tescomy).
- Tento sál by měl umět fungovat nezávisle tak, aby bylo možné v něm pořádat samostatný program a zároveň by mělo být možné jej propojit v případě velké akce s hlavním sálem.
- Dále pak při využití plné kapacity KD (např. ples) zde může být raut nebo samostatná malá scéna (např. s cimbálovkou).
- Technické vybavení musí splňovat nároky na daný prostor, ovšem zde by bylo vhodné toto vybavení řešit mobilní technikou. Jedná se o pódium (desky NIVTEC), tak PA systém a světla. Je to důležité, co se týče variability prostoru.
- I zde je velmi důležitá akustika sálu.
- Sál by měl obsahovat barové zázemí, které najde využití v případě široké škály akcí, jak v případě propojení s velkým sálem, tak samostatně při využití malého sálu. Rozšíří se tak využití prostor.

Zahrada

- Považujeme také za vhodné využít unikátní prostor zahrady, která je součástí KD, ke kulturním účelům, a to po celé léto, kdy bude optimální počasí. V případě nepříznivého počasí lze program přesunout do KD. Zároveň je potřeba zdůraznit, že i zahrada je součástí kulturní památky a veškeré úpravy a revitalizace musí být projednány s NPÚ.
- Dlouhodobě tuto zahradu využíváme pro různé typy akcí, převážně koncerty, festivaly, letní kino.
- Celková revitalizace zahrady by měla být doplněna funkčním zastřešeným pódiem min. rozměrů 8x6m, optimálně včetně zázemí.
- Zde můžou být pořádány festivaly, které je možné propojit s vnitřním sálem, samostatné letní koncerty, pořady pro děti, rodiny s dětmi, seniory, letní kino atp.

Zkušebny

- V Novém Jičíně existuje několik spolků a skupin, které vyvíjí kulturní činnost ve městě. Tyto skupiny také iniciují stále nové členy, čímž vzniká jakási tradice, která pozitivně ovlivňuje občany a nabízí volnočasové aktivity. Do těchto skupin patří např. Dechový orchestr města Nový Jičín, pěvecké sbory KOS, Ondráš, Ondrášek a další. Chceme podporovat zájmové spolky nejen tím, že jim umožníme vystoupení v rámci akcí pořádaných MKS NJ, ale také tím, že jim nabídneme zázemí. Je možné, že díky tomuto zázemí vzniknou i nové spolky.
- V současné přístavbě za hlavním sálem je prostor cca 20x10m, který je možné k tomuto účelu využít.

Restaurace

- V současném stavu je restaurace umístěna v prostoru přísálí.
- Výhoda tohoto umístění je samostatný provoz restaurace s přístupem přes zahradu, rozšíření a tím i propojení s terasou a zahradou samotnou.
- V případě provozu hlavního sálu je možné o tento prostor sál rozšířit, případně, pokud tato potřeba nebude, může zůstat sál od restaurace oddělený a restaurace se může provozovat nezávisle na programu.
- Doporučujeme tuto dispozici ponechat.

Zázemí pro přípravu občerstvení

- V KD je kuchyň, která byla využita pro provoz restaurace.
- Na zvážení je, jestli kuchyň provozovat, nebo nechat jen přípravu polotovarů a jídlo řešit dodavatelsky, popřípadě zařízení kvalitní výdejny tak, aby mohly probíhat kulturní akce (plesy) včetně částečného gastro provozu.

Office

- Prostor nad kuchyní, pravděpodobně jako jediný, může sloužit k vybudování kanceláří pro správu KD.

- Tento prostor má 3 samostatné kanceláře. Tyto kanceláře uvažujeme obsadit produkcí a správou KD.
- Prověřit možnost přemístit oddělení propagace do prostor bývalé zkušebny SSM.
- V této situaci daný prostor nenabízí vybudování více kanceláří. Nechceme, aby tyto kanceláře vznikly na úkor prostoru pro veřejnost. Pro úplné převedení ekonomické činnosti MKS NJ by v případě nedostatku prostoru v zamýšleném KD mohl sloužit i stávající zahradní domek u Městské knihovny.

Sklady

- V současném stavu v KD poměrně zásadně chybí skladové prostory pro uskladnění mobiliáře sálů. Bude nutné najít prostor, který by šel takto využít. Nabízí se rozsáhlé sklepní prostory, kde by se ale musel vybudovat výtah pro snadnou manipulaci. Zároveň by muselo dojít k revitalizaci sklepů a odstranění velké vlhkosti sklepních prostor tak, aby tam mohl být uskladněn fundus nezbytný pro variantní provoz kulturního zařízení. V případě celé revitalizace sklepů by zde byl další prostor i pro zkušebny hudebních kapel.

3. Návrh provozu budoucího KD

Stálý provoz

- Provoz restauračního charakteru vycházející ze současného provozu restaurace, který musí být koordinován s kulturním provozem KD. I v budoucnu by provoz restauračního zařízení měl být v pronájmu, tj. nebyla by to doplňková činnost MKS NJ.
- Zkušebny v prostoru „přístavby za hlavním sálem“ pro aktivní novojičínské umělce, kteří se následně stanou součástí, eventuálně spolutvůrci programové nabídky.
- Nabídka stálého pronájmu všech prostor (oslavy, školení, přednášky atp.).

Základní programová linie

Výběr kulturních programů a společenských akcí přinášejících možnost kulturního vyžití občanů a přivádějících je do místa, kde mohou být přímo i nepřímo osloveni a posléze získání pro zapojení do systému aktivního kulturního společenství. Zmíněná optimálnost kapacity umožní dostatečnou intimitu prostředí při základní relativní rentabilitě provozu. Je ovšem třeba volit architektonické řešení, vybavení a doplňky tak, aby kromě variability technické a provozní bylo dosaženo navození optimální psychické pohody návštěvníků každého věku.

Odhadovaný počet akcí realizovaných MKS NJ je 2-3 akce týdně, což v sezóně vychází na cca 70-80 akcí (neobsahuje pronájmy).

Akce dle věkových skupin

Děti (3–15 let)

- zde se nabízí velmi těsná spolupráce se Střediskem volného času FOKUS, které je na organizaci volnočasových akcí zaměřeno.
 - Akce realizované ve spolupráci s mateřskými, základními a speciálními školami.
 - Zajišťované akce (koncerty, besedy, přednášky, soutěže, výstavy, tematické akce).
 - Vlastní tvorba – kulturní, sportovní a společenské programy a výstavy přímo realizované školami.
 - Akce jednotlivých škol.
 - Společenské akce škol.
 - Utkání škol v soutěžích.
- Programy pro rodiče na rodičovské dovolené s dětmi.
- Programy pro děti s jejich prarodiči.
- Akce pro neorganizované děti – koncerty, divadla, besedy, přednášky, výstavy, soutěže, diskotéky, tvůrčí řemeslné a společenské dílny, prezentace tvůrčích osobností, skupin a souborů, motivační přehlídky.

Mládež (15–25 let)

- Akce realizované se středními a speciálními školami a učilišti.

- Zajišťované akce vycházející z námětů a požadavků škol.
- Prezentační akce jednotlivých škol.
- Společenské akce škol.
- Soutěže škol v rozmanitých oblastech.
- Koncerty, besedy, přednášky, soutěže, výstavy pro neorganizovanou mládež.
- Výstavy, koncerty, představení, prezentace místních tvůrčích jedinců, souborů a skupin.
- Přehlídky, soutěže a setkání v rozmanitých tématech oblasti kultury a sportu (hudební žánry, fotografie, literatura, divadlo, tanec, počítačová tvorba, umělecké a prezentační nonkonformní, experimentální a extrémní umělecké žánry, sportovní exhibice apod.). Tvůrčí dílny, seriózní i recesní společenské akce.

Střední a starší generace

- Programová skladba může být pestrá: vážná hudba, jazz, folk, country, folklór, pop, varieté, literární programy, zdravotně akce, přednášky, besedy, diskusní pořady na praktická témata, filosofické přednášky, besedy a semináře, politicky laděné programy – (setkání s politiky), diskusní programy s místními a regionálními celebritami, taneční zábavy a plesy, výstavy zájmových organizací, setkání sběratelů, setkání a prezentační akce profesních a uměleckých spolků.

Ekonomika provozu budoucího KD

- Příjmy z pronájmu předpokládáme cca 500 000 Kč/rok, tj. 20x pronájem KD za 20 000 Kč, případně menší pronájmy malého sálu, či zasedací místnosti. Příjem z pronájmu restaurace? Příjem ze vstupného (zatím nelze odhadnout).
- Náklady – neznáme momentální náročnost provozu zařízení. V případě využití celého komplexu zamýšleného KD budou náklady na energie výrazně vyšší, stejně tak na provoz a drobnou údržbu. V případě celkové rekonstrukce objektu Nového Slunce, kdy budou investovány náklady na zateplení střechy, nová okna, snížení tepelných ztrát aj., budou částečně tyto náklady nižší, avšak při vyšší prvotní investici. Náklady by se také mohly snížit o nájem prostor pro propagaci
- Úvazky – s největší pravděpodobností dojde k nutnosti navýšení úvazků s ohledem na očekávaný budoucí provoz. Změna bude odrážet nutnost efektivního zajištění provozu nového KD.

4. Návrh budoucího využití budovy Staré pošty

- Pro pořádání venkovních akcí na Masarykově náměstí je potřeba zanechat k užívání klub Galerka a výstavní síň, a to z důvodu potřebného zázemí ke kulturním akcím. Mimo toto vytížení by výstavní síň fungovala jako doposud a částečně by se výstavní prostor mohl rozšířit i o současnou Galerku, kde by mohl vzniknout i variabilní prostor. Pořádané jazykové kurzy by mohly probíhat i v současných prostorách ekonomického oddělení v 2. NP.
- V současných prostorách kanceláří MKS (4 NP.) můžou vzniknout 3 samostatné učebny, které využijeme pro naši současnou nabídku kurzů. Pokud by se k těmto učebnám přidal prostor ekonomického odd. (2. NP.), můžeme nabídku kurzů rozšířit.
- Coffeemusicbar (3. NP.) zaniká potřeba provozovat kavárnu pod MKS NJ. Nejvhodnějším řešením je pronájem soukromému subjektu.

V Novém Jičíně dne 2. 11. 2023

Zpracovali: J. Macíček, O. Rečka, O. Navrátilová

Schválil: Ing. Ondřej Rečka