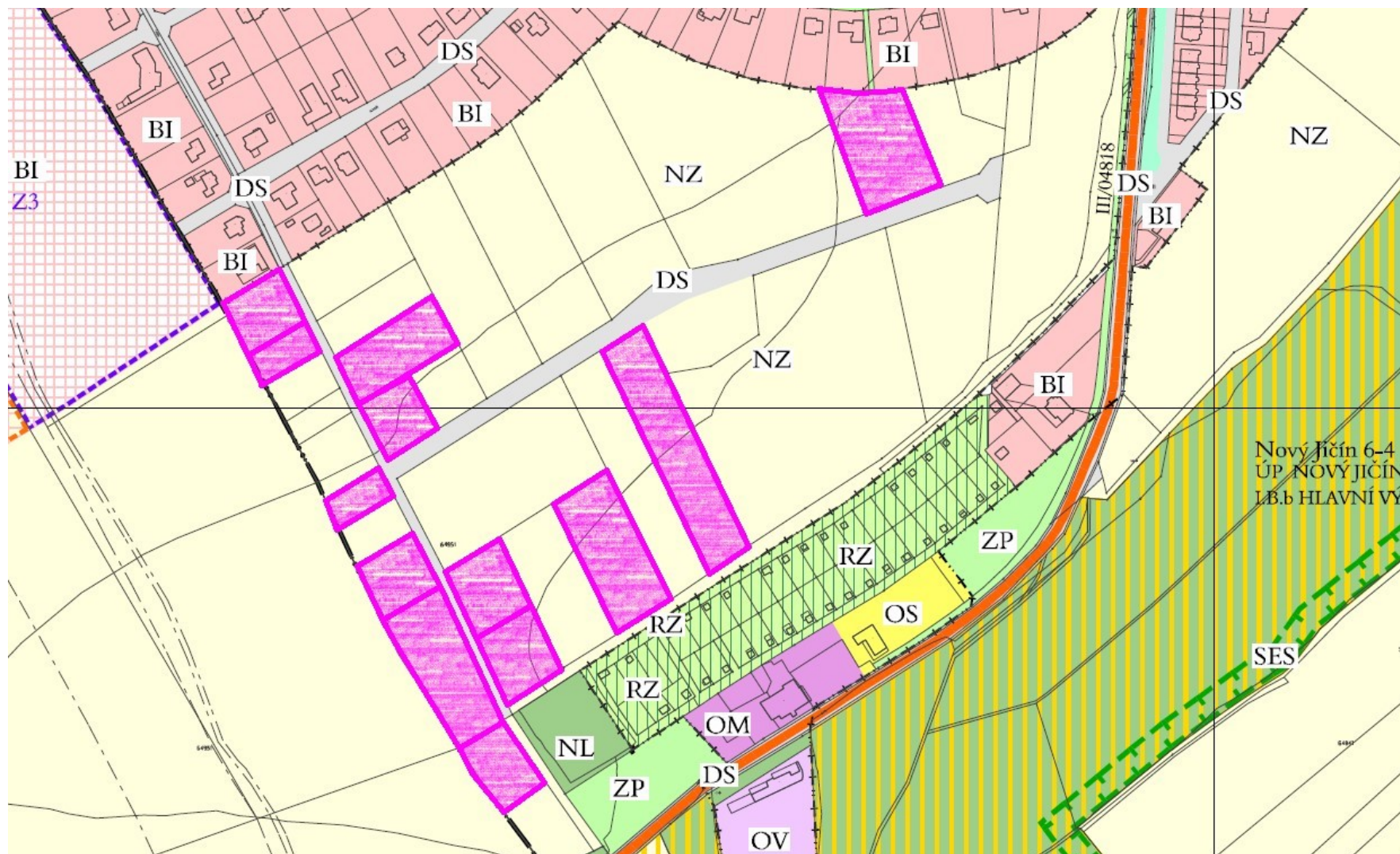




 NÁVRHY NA ZMĚNU

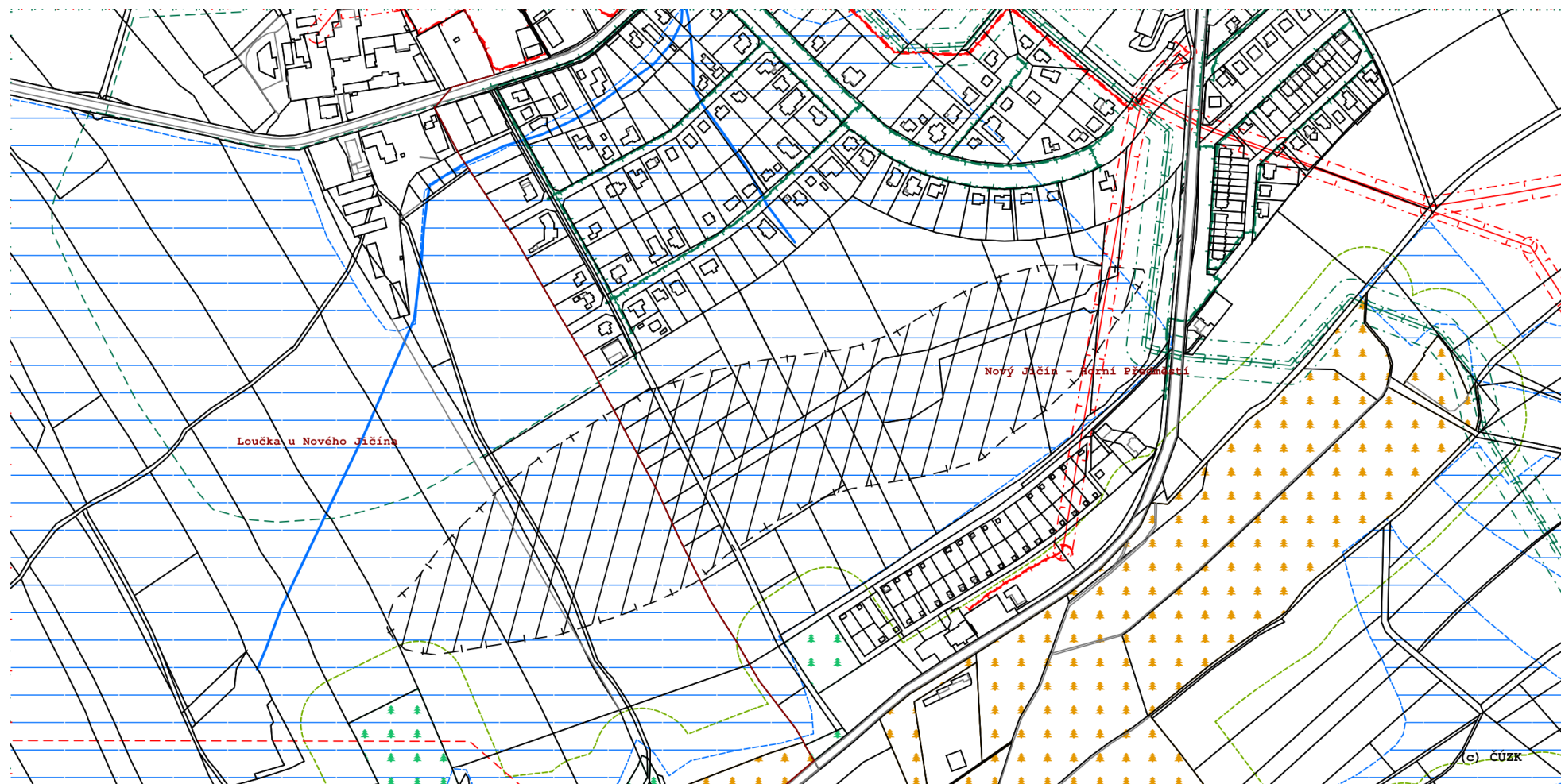
Výřez z územního plánu Nový Jičín




NÁVRHY NA ZMĚNU




Nový Jičín 6-4
ÚP NOVÝ JIČÍN
LB.b HLAVNÍ VÝE

Snímek z územně analytických podkladů ORP Nový Jičín









Správní hranice, KM, TM katastrální území


parcely_vektor 31.10.2021

 parcely KN vnitřní kresba parcel**37a lesy z LHPO a rozhodnutí** les hospodářský


les zvláštního určení

 ostatní vojenský**37a vzdálenost 50 m od lesa** podle LHPO podle katastru 26.09.2019**43 investice do půdy** odvodněná plocha odvodňovací zařízení**62 sesuvná území**

sesuvné území

 bod plocha**73 elektrické vedení vč.****OP**





elektrické vedení nad 1 kV (VN,VVN,ZVN) a nerozlišené

 stav návrh koridor/úz. rezerva ZÚR

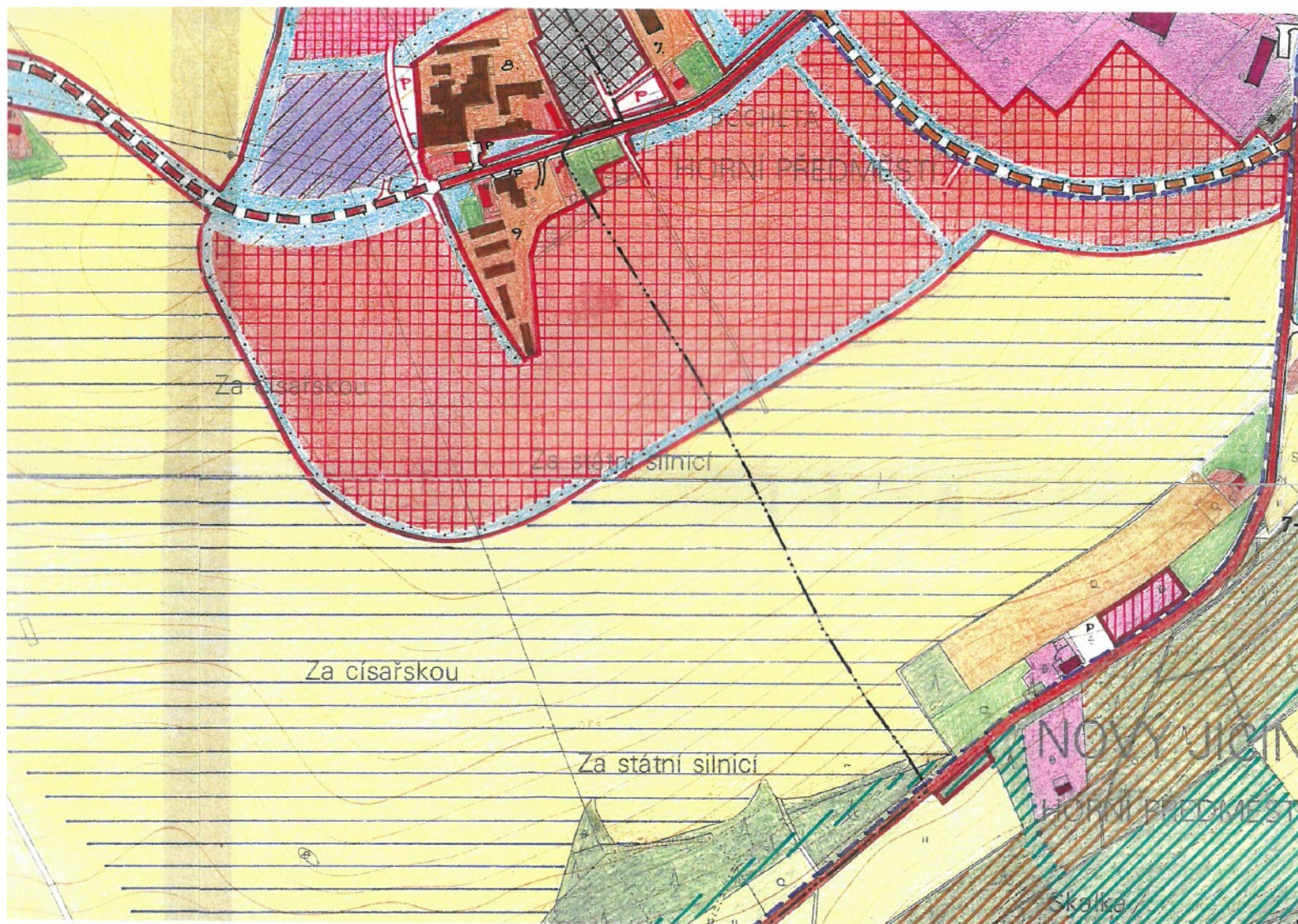
OP elektrického vedení nad 1 kV (VN,VVN,ZVN) a nerozlišeného

 stav návrh**75 plynovody vč. OP a BP**

plynovod

 stav návrh koridor záměru NET4GAS koridor ZÚR OP plynovodu BP plynovodu

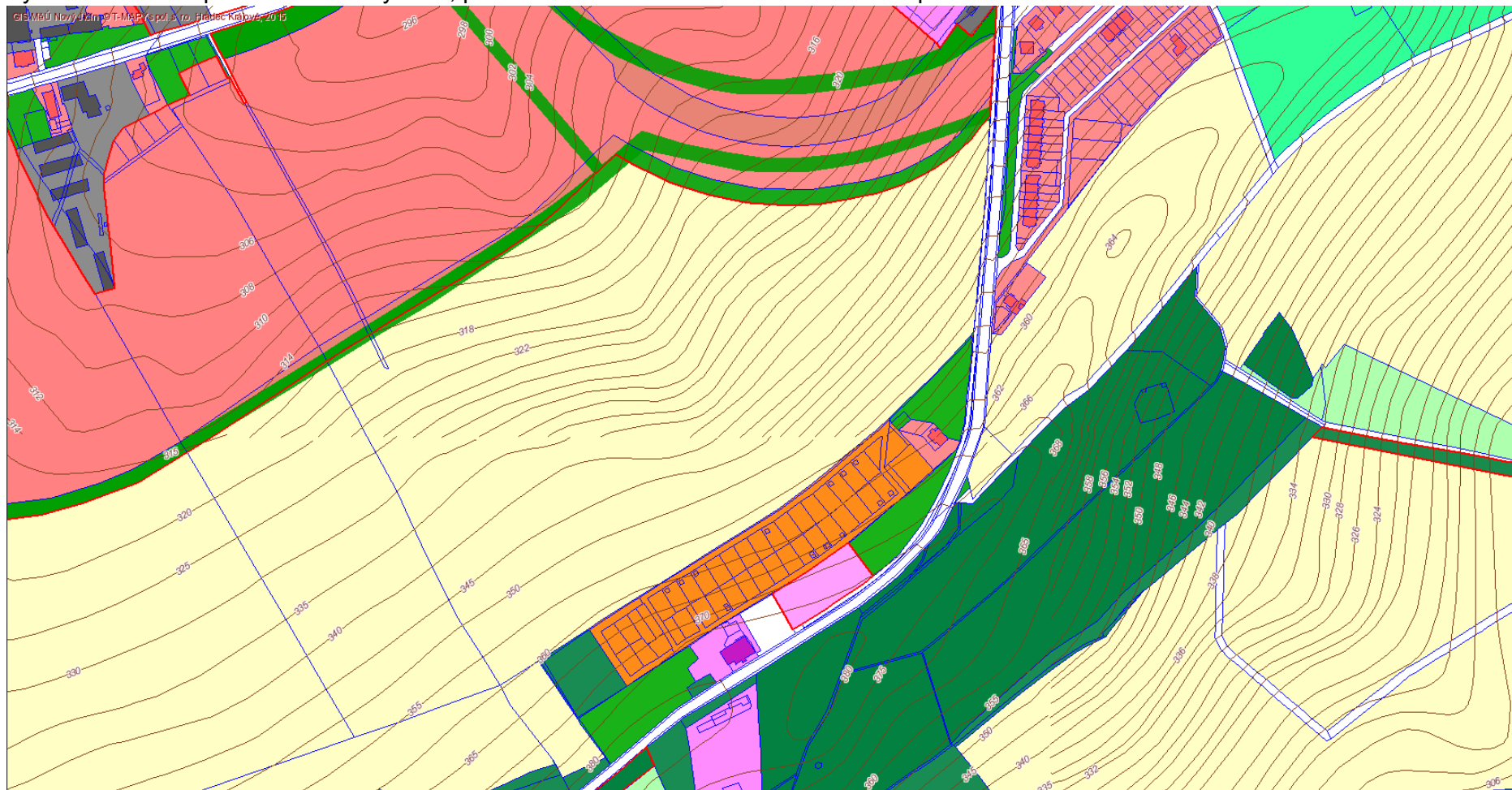
Výřez z územního plánu města Nový Jičín, platného od roku 1995 do roku 2009



Legenda k územního plánu města Nový Jičín, platného od roku 1995 do roku 2009

STAV	NÁVRH	FUNKČNÍ PLOCHY :
		- RODINNÉ DOMY
		- BYTOVÉ DOMY DO 8. NP
		- BYTOVÉ DOMY 9. A VÍCE NP
		- OBČANSKÁ VYBAVENOST
		- SPORT
		- REKREAČNÍ ZAŘÍZENÍ
		- PRŮMYSL, VÝROBNÍ SLUŽBY, SKLADY
		- VÝROBA VÝROBNÍ SLUŽBY REZERVA
		- ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA, ZAHRADNICTVÍ
		- ZAŘÍZENÍ DOPRAVY, HROMADNÉ GARÁŽE
		- PARKOVACÍ GARÁŽE - VÝHLED
		- TECHNICKÁ VYBAVENOST
		- PLOCHY ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ
		- DROBNÁ A OCHRANNÁ ZELEŇ
		- VEŘEJNÁ ZELEŇ
		- HRBITOV
		- VODNÍ PLOCHY
		- VODNÍ TOKY
		- SADY, ZAHRADY
		- PŘÍMĚSTSKÝ LES
		- LESY
		- LOUKY, PASTVINY
		- ORNÁ PŮDA
		- ODVODNĚNÉ POZEMKY

Výřez z územního plánu města Nový Jičín, platného od roku 1995 do roku 2009 - stav po aktualizaci z roku 2000



Legenda k územnímu plánu města Nový Jičín, platného od roku 1995 do roku 2009 - stav po aktualizaci z roku 2000

Funkční plochy	
	dopravní plochy
	nízká zeleň, sady, zahrady
	dopravní plochy - návrh
	rodinné domy - návrh
	bytové domy do 8.NP - návrh
	rekreační zařízení - návrh
	občanská vybavenost - návrh
	sport - návrh
	les, vysoká zeleň - návrh
	veřejná zeleň
	nízká zeleň, sady, zahrady
	veřejná zeleň - návrh
	voda - návrh
	drobná a ochranná zeleň - návrh
	příměstský les - návrh
	průmysl, výrobní sklady, služby - návrh
	technická vybavenost - návrh
	voda
	zařízení dopravy, hromadné garáže - návrh
	orná půda

Stanovisko k vypořádávání restitučních nároků v lokalitě „Pod skalkou“ vydané
Pozemkovým fondem ČR pod č.j. PF/4563/2003-Li ze dne 15.09.2003



POZEMKOVÝ FOND ČESKÉ REPUBLIKY

Sídlo: Husinecká 11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ: 45797072, DIČ: 001-45797072
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Adresa pro doručování:

Pozemkový fond České republiky, územní pracoviště Nový Jičín, Divadelní 8, 741 01 Nový Jičín.

Naše zn.: PF/4563/2003-Li

Vyřizuje: Lišková

tel.: 556771176

fax: 556702942

e-mail: njicin@pfer.cz

datum: 15.9.2003.

Městský úřad
Masarakovo náměstí 1
Nový Jičín
741 01

Věc : Stanovisko k vypořádávání restitučních nároků v lokalitě „Pod skalkou“

Pozemkový fond ČR, územní pracoviště v Novém Jičíně v letech 1997 – 1999 v rámci jednoduché pozemkové úpravy na pozemku parc. č. 509/1 v katastrálním území Nový Jičín – Horní předměstí, obce Nový Jičín, v lokalitě „Pod skalkou“ přistoupil k vypořádávání restitučních nároků oprávněných osob, v souladu s metodickými pokyny PF ČR a zákonem o půdě č. 229/91 Sb., v platném znění.

Vypořádávání restitučních nároků probíhalo ve třech etapách této jednoduché pozemkové úpravy v lokalitě „Pod skalkou“

I. etapa JPÚ –

- zde byly vypořádány restituční nároky oprávněných osob, které vznikly za nevydané pozemky dle rozhodnutí Okresního pozemkového úřadu v Novém Jičíně a to pozemky, které byly vedeny v době přechodu na čl. stát tj. v době odnětí v **kultuře – stavební, zahrada**
- umístění těchto náhradních pozemků bylo navrženo v lokalitě, která je dle územního plánu Města Nového Jičína **určena k rodinné či bytové zástavbě**

II. etapa JPÚ –

- zde byly vypořádány restituční nároky oprávněných osob, které vznikly za nevydané pozemky dle rozhodnutí Okresního pozemkového úřadu v Novém Jičíně a to pozemky, které byly vedeny v době přechodu na čl. stát tj. v době odnětí v **kultuře – stavební, zahrada**
- umístění těchto náhradních pozemků bylo navrženo v lokalitě, která je dle územního plánu Města Nového Jičína **určena k rodinné či bytové zástavbě**

III. etapa JPÚ-

- zde byly vypořádány restituční nároky oprávněných osob, které vznikly za nevydané pozemky dle rozhodnutí Okresního pozemkového úřadu v Novém Jičíně a to pozemky, které byly vedeny v době přechodu na čl. stát tj. v době odnětí v **kultuře – role, louka, ostatní plocha**
- umístění těchto náhradních pozemků bylo navrženo v lokalitě, která je dle územního plánu Města Nového Jičína **určena k zemědělskému využití**

8'

Všechny etapy jednoduchých pozemkových úprav byly projednávány a účastníky jednání byli – Pozemkový fond ČR územní pracoviště Nový Jičín, Město Nový Jičín a další **fyzické** a právnické osoby, jejichž vlastnická nebo jiná práva mohla být pozemkovou úpravou dotčena.

Příloženě Vám zapůjčujeme „Textové části“ jednotlivých etap jednoduchých pozemkových úprav, kde je jednoznačně určeno jakým způsobem bude možné nově vzniklé pozemky do budoucna využívat (všichni nabyvatelé pozemků byli s tímto několikrát seznámeni). Dále Vám zapůjčujeme „Dokladovou část“ III. Etapy JPÚ - doklady od úvodního jednání, projednávání s restituenty, po závěrečné ústní jednání.

Jakékoliv další informace, popřípadě doklady týkající se výše uvedené problematiky Vám kdykoliv zodpovíme a doložíme.

S pozdravem

Ing. František Bajer
vedoucí ÚP PF ČR
N o v ý J i č í n