

**DODATEK č. 1**

k Darovací smlouvě č. 00279/2016/IM ze dne 26. 2. 2016

**Moravskoslezský kraj**

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 18 Ostrava  
 zastoupen: prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtmanem kraje  
 IČO: 70890692  
 DIČ: CZ70890692

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLUVY (DODATKU) -5-		
00279 př. číslo	2016 rok	17/1 zkr. odb.

dále jen „dárce“ na straně jedné

a

**Město Nový Jičín**

se sídlem: Masarykovo náměstí 1/1, 741 01 Nový Jičín  
 zastoupené: Mgr. Stanislavem Kopeckým, starostou  
 IČO: 00298212  
 DIČ: CZ00298212

dále jen „obdarovaný“ na straně druhé

**I.****Úvodní prohlášení**

1. Smluvní strany prohlašují, že dne 26. 2. 2016 mezi sebou uzavřely Darovací smlouvu č. 00279/2016/IM (dále jen „Smlouva“). Dle čl. III. odst. 1 Smlouvy se obdarovaný mj. zavázal, že nepřevéde předmět daru třetí osobě, a to po dobu 10 let od účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
2. Obdarovaný prohlašuje, že se na něj obrátila společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035 (dále jen „ČEZ“) se žádostí o prodej části pozemku parc. č. 558/11 ostatní plocha a části pozemku parc. č. 558/25 trvalý travní porost, vše v k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, obec Nový Jičín, na nichž je umístěna trafostanice. Uvedené pozemky tvoří Předmět daru dle Smlouvy, a proto požádal obdarovaný dárce o souhlas s prodejem těchto nemovitých věcí do vlastnictví uvedené společnosti.
3. Pro udělení souhlasu dárce obdarovanému k prodeji předmětných nemovitých věcí do vlastnictví třetí osoby je zapotřebí upravit tímto dodatkem znění Smlouvy.

**II.****Změna Smlouvy**

1. V článku III. Smlouvy se odst. 1. ruší a nahrazuje se tímto zněním:

*„Obdarovaný se zavazuje o Předmět daru řádně pečovat, a dále se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu dárce nebude předmět daru užívat jinak než ve veřejném zájmu pro účely školství a sportu, kultury, sociálních služeb, státní správy a samosprávy a zajištění bezpečnosti občanů, nebude jej užívat ke komerčním účelům a nepřevéde jej třetí osobě, a to vše po dobu 10 let od účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.“*

*Smluvní strany se dohodly, že za užívání Předmětu daru ke komerčním účelům nebude považováno využití pro podporované a sociální bydlení, a to zvýhodněné bydlení pro seniory, matky s dětmi – samoživitelky, startovací byty apod.“*

2. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.

**III.****Souhlas s prodejem**

1. Dárce tímto uděluje obdarovanému souhlas k prodeji nemovité věci, a to:

- pozemku **parc. č. st. 2235** zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m<sup>2</sup>, který vznikl sloučením dílu „a“ (o výměře 3 m<sup>2</sup>) odděleného z části pozemku parc. č. 558/11 ostatní plocha

a dílu „b“ (o výměře 2 m<sup>2</sup>) odděleného z části pozemku parc. č. 558/25 trvalý travní porost, vše v k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, obec Nový Jičín, na základě geometrického plánu č. 1757-70336b/2019 potvrzeného katastrálním úřadem dne 28. 8. 2019, do vlastnictví společnosti ČEZ.

Kopie geometrického plánu č. 1757-70336b/2019 potvrzeného katastrálním úřadem dne 28. 8. 2019 je nedílnou součástí tohoto dodatku.

#### IV.

##### Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek ke Smlouvě nabývá platnosti dnem jeho uzavření, tj. dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv dárce, a to nejpozději do 10 dnů ode dne uzavření tohoto dodatku.

3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží obdarovaný a dvě vyhotovení dárce.

#### V.

##### Doložka platnosti

1. Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto dodatku rozhodlo zastupitelstvo kraje usnesením č. 10/1025 ze dne 15. 12. 2022.

2. Doložka platnosti právního jednání podle § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto dodatku rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. 153/3Z/2023 ze dne 13.03.2023.

V Ostravě dne ..... 03 .05. 2023

za dárce

.....  
prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.  
hejtman kraje

Po dobu nepřítomnosti zastoupen  
Ing. Jaroslavem Kaniou  
náměstkem hejtmána kraje

19 -04- 2023

V Novém Jičíně dne .....

za obdarovaného

.....  
Mgr. Stanislav Kopecký  
starosta

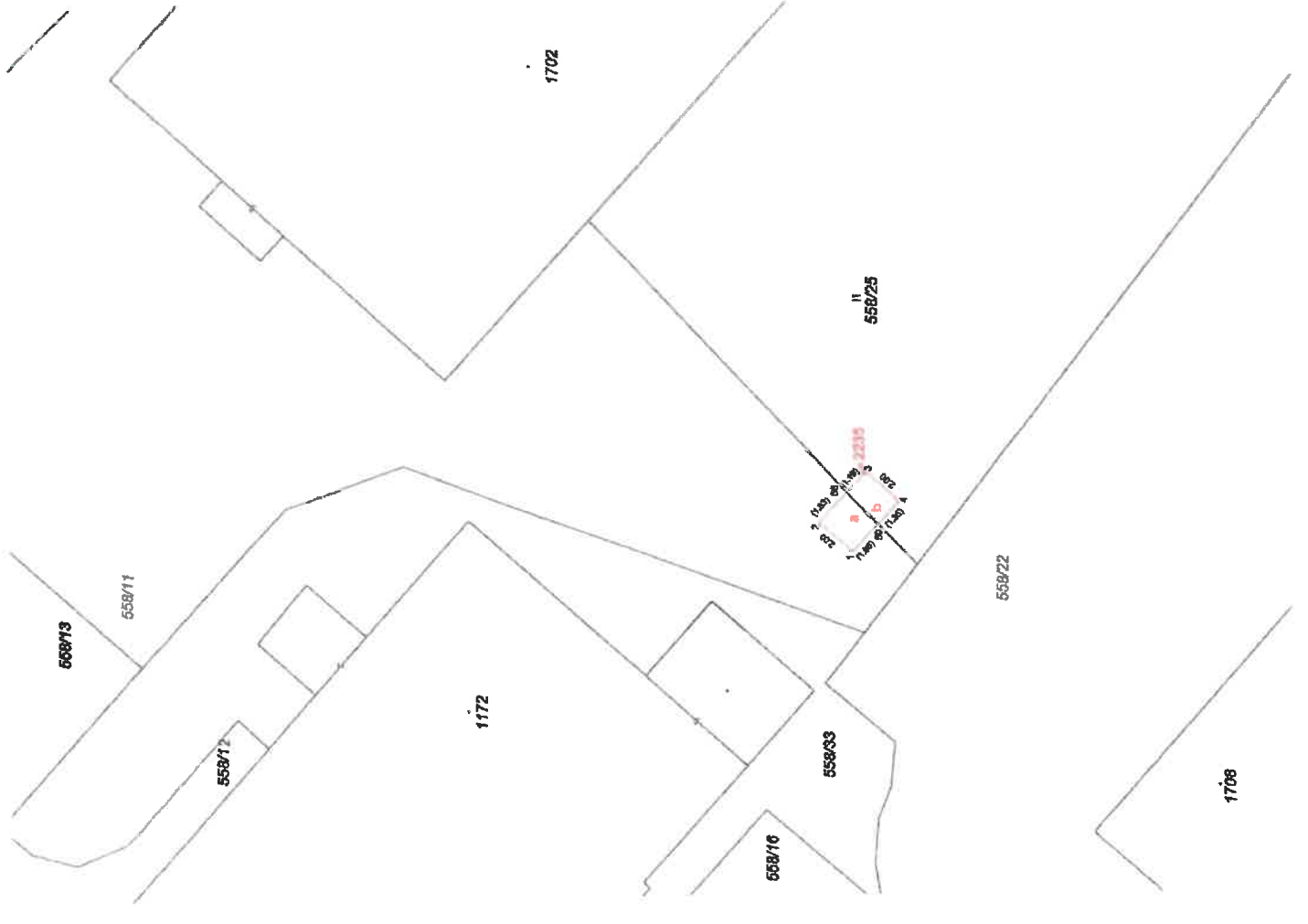
VÝKAZ DOSAŽADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ										
Dosažené stavy					Nový stav					
Označení pozemku podle Územního plánování	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku podle Územního plánování	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Označení stavby podle Územního plánování
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				
558/11	9	15	travní p.	558/11	9	11	travní p.	rodinný dům	rodinný dům	10001
				558/11	0	0	travní p.	rodinný dům	rodinný dům	10001
558/25	13	25	travní p.	558/25	13	23	travní p.			10001
				558/25	22	40	travní p.			10001

\*1) Rozsah 1 m<sup>2</sup> vzniklý zaokrouhlením nových výměr (od 14,7b přílohy vyhlášky č. 387/2013 Sb.)

Výkaz údajů o benzenových půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu									
Parcela číslo podle Územního plánování	Výměra (BPEJ)	Výměra			BPEJ na jednu parcelu	Výměra			BPEJ na jednu parcelu
		ha	m <sup>2</sup>	z		ha	m <sup>2</sup>	z	
558/25	64811								

Sestaven počítačem (8-7388):

Číslo bodu	X	Y	KK	Poznámka
1	492755,28	1127981,05	3	roh budovy
2	492757,92	1127979,59	3	roh budovy
3	492755,71	1127381,64	3	roh budovy
4	492757,02	1127383,08	3	roh budovy
5	492756,58	1127380,83	3	průběžník
5.9	492758,02	1127382,18	3	průběžník



### GEOMETRICKÝ PLÁN

**PRO**  
vyměření budovy

Ustanovení dle Územního plánu: 1918/2000  
Druh stavby: 30-08-2019  
Dátum: 26.8.2019  
Číslo: 727/2019

Vlastník: RIGED, s.r.o.  
IČO: 25871781  
1. máje 1000  
75981 Račnov nad Radhoštěm

Číslo listu: 1757-703-362-2019  
Druh: Nový JEJ  
Druh: Nový JEJ  
Město: Nový Jičín  
Okres: Přerov

Měřítko: 1:500  
Měřítko: 1:500

Ustanovení dle Územního plánu: 1918/2000  
Druh stavby: 30-08-2019  
Dátum: 26.8.2019  
Číslo: 727/2019

Vlastník: RIGED, s.r.o.  
IČO: 25871781  
1. máje 1000  
75981 Račnov nad Radhoštěm

Číslo listu: 1757-703-362-2019  
Druh: Nový JEJ  
Druh: Nový JEJ  
Město: Nový Jičín  
Okres: Přerov

Měřítko: 1:500  
Měřítko: 1:500

Ustanovení dle Územního plánu: 1918/2000  
Druh stavby: 30-08-2019  
Dátum: 26.8.2019  
Číslo: 727/2019

Vlastník: RIGED, s.r.o.  
IČO: 25871781  
1. máje 1000  
75981 Račnov nad Radhoštěm

Číslo listu: 1757-703-362-2019  
Druh: Nový JEJ  
Druh: Nový JEJ  
Město: Nový Jičín  
Okres: Přerov

Měřítko: 1:500  
Měřítko: 1:500