



MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

NÁMĚSTEK HEJTMANA KRAJE

28. října 2771/117, 702 00 Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj.: MSK 19568/2024

Sp. zn.: IM/12785/2012/Zor

056.2 V15

Vyřizuje: Mgr. Hana Zornová

Odbor: Odbor investiční a majetkový

Telefon: 595 622 429

Fax: 595 622 126

E-mail: posta@msk.cz

Datum: 2024-02-06

Město Nový Jičín

JUDr. Václav Dobrozemský

místostarosta

Masarykovo náměstí 1/1

741 01 Nový Jičín

Žádost o zrušení předkupního práva

Vážení,

obracíme se na Vás se žádostí o zrušení předkupního práva ve prospěch města Nový Jičín, které je zřízeno k nemovitým věcem ve vlastnictví Moravskosleského kraje tvořících soubor nemovitých věcí užívaných k provozování nemocnice v Novém Jičíně v k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí.

Výše uvedené předkupní právo bylo pro město zřízeno na základě směnné smlouvy a smlouvy o předkupním právu uzavřené mezi ČR-Okresním úřadem Nový Jičín a městem Nový Jičín v roce 2000, tedy ještě před samotným vznikem kraje a následným přechodem předmětných nemovitých věcí do jeho vlastnictví.

Předkupní práva zřizovaná Českou republikou, resp. státními organizacemi ve vztahu k samosprávám, stejně jako obdobná práva zřizovaná navzájem mezi územními samosprávnými celky, bývají zpravidla omezena dobou trvání na deset let. Výše uvedené předkupní právo však trvá již více než dvojnásobnou dobu, a to 23 let.

Existence tohoto práva dlouhodobě komplikuje možnosti dalšího rozvoje a modernizace nemocnice, a to především získávání dotací na investiční akce a vzájemné převody mezi krajem a nájemcem nemocnice společností Nemocnice AGEL Nový Jičín a.s.

S ohledem na výše uvedené Vás žádáme o projednání možnosti uzavření dohody o zrušení tohoto předkupního práva.

Věřím, že navrhovanou dohodou navážeme na dlouhodobě vstřícnou vzájemnou spolupráci mezi krajem a městem, kdy například v loňském roce došlo k vzájemným darům pozemků u Základní školy a Mateřské školy na ul. Dlouhá, darování pozemků města u Střední školy technické a zemědělské do vlastnictví kraje a naopak darování pozemků nabytých krajem v rámci tzv. II. velké směny mezi krajem, ÚZSVM a HZS MSK do vlastnictví města.

Tel.: 595 622 222

IČ: 70890692

Fax: 595 622 126

DIČ: CZ70890692

ID DS: 8x6bxsd

Č. účtu: 1650676349/0800



www.msk.cz

V současné době rovněž kraj připravuje již III. směnu mezi krajem, ÚZSVM a HZS MSK, v rámci které má v úmyslu mimo jiné nabýt a následně bezplatně převést do vlastnictví města budovu hasičské zbrojnice na ul. Zborovská.

Předem děkujeme za projednání naší žádosti.

S pozdravem

Ing. Jaroslav Kania
náměstek hejtmána kraje

Příloha: výpis z LV č. 9 pro k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí