

á pošta



**VYBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA ODKUP POZEMKU PARC.Č.336/97 A POZEMKU PARC.Č.336/102 V OBCI
NOVÝ JIČÍN K.Ú NOVÝ JIČÍN-DOLNÍ PŘEDMĚSTÍ**

Green Future Nový Jičín s.r.o.

Dvořákova 1947/41

741 01 Nový Jičín

IČO: 035 66 749

V zastoupení Bc. M U

jednatelé Bc. M U ; A N

tel: +420 M U

tel: +420 A N

PODNIKATELSKÝ ZÁMĚR:

Vybudování termochemických jednotek pro druhotné materiálové využití plastu a skladových prostor k nim navázaných.

Pro více informací přiložen odkaz na článek z odborné publikace:

<https://www.businessinfo.cz/clanky/ceska-technologie-muze-vvresit-evropsky-problem-s-plasty-recyklacni-jednotky-zacne-firma-letos-stavet-i-v-rakousku/?fbclid=IwZXh0bgNhZW0CMTAAR15xhsGLetJ4-WHuS7mENwbBik6zg8V1tIU IvoAgdl yoZqiykYjabGEI aem mU99tde6TGinXpM1F00K0Q>

Viz příloha 3.

HARMONOGRAM VÝSTAVBY:

2024 - 2025 předprojektová a projektová příprava, stavební povolení

2. pol. roku 2025 zahájení výstavby

předpokládané dokončení celého projektu v roce 2030

VÝMĚR BUDOUCÍCH ZASTAVĚNÝCH PLOCH:

Celkem 85% zastavěné plochy, z toho 40% výroba (pyrolýzní jednotka), skladové prostory 20%, manipulační plochy 25%.

Všechny prostory budou využívány pouze firmou Green Future Nový Jičín s.r.o.

KUPNÍ CENA:

Nabízená kupní cena je 991 Kč/m²

FINANCOVÁNÍ PODNIKATELSKÉHO ZÁMĚRU:

Z části z vlastních zdrojů a z části úvěrem.

Předpokládaná výše investice se odhaduje na 210 – 250 milionů Kč.

Číslo účtu pro případné vrácení zálohy: /0800

POPIS STAVEBNÍHO ZÁMĚRU NA POZEMKU:

Zastavěná plocha (85%) bude tvořena samotnou výrobní linkou (montovaná sestava kontejnerových bloků), skladovými prostory, administrativním objektem, laboratoří, zásobníky na výstupní materiál a manipulačními zpevněnými plochami. Zbývající plocha (15%) bude osázena stromy a zatravněna. Dešťové vody ze střech objektů budou odváděny do akumulčních nádrží a dále využívány např. na závlivku zelených ploch, pro splachování WC v administrativní budově a případně pro požární nádrž. Na střechách stavebních objektů se uvažuje umístění sestav fotovoltaických panelů pro zásobování areálu elektrickou energií. Záměrem je, aby byl areál co nejvíce soběstačný a nezávislý na dodávkách energií.

Funkční jednotka na termochemickou recyklaci plastů (výrobní linka) nepůsobí negativně na okolí a životní prostředí, tzn. nevznikají zde žádné spaliny, jednotka nevytváří nadměrný hluk, ani zápach. Technologie dokáže zrecyklovat až 90% vstupního plastu. Zbýlých 10% (uhlíkatý zbytek, energetický plyn) se dá dále využít např. v zemědělství, energetice.

Provoz areálu vytvoří poptávku po nových pracovních místech, a to nejméně 20 pracovních míst pouze pro výrobní linku.

V Novém Jičíně, za firmu Green Future s.r.o.

Green Future Nový Jičín s.r.o.
Dvořákova 1947/41
741 01, Nový Jičín
IČO: 035 66 749

Bc. M U

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 74101-0180-0216-8
Podle ověřovací knihy poštovní Nový Jičín I
Vlastnoručně podepsal: M U

- Datum a místo narození: , Nový Jičín, CZ
- Adresa pobytu: , Nový Jičín, CZ
- Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz (občan ČR)

Nový Jičín 1 dne 01.08.2024
Dobiašová Ludmila

