



Váš dopis zn.: MUNJ-138538/2023/OB-Svo  
Ze dne: 22.11.2023  
Naše č.j.: MUNJ-140832/2023/OŽP-Bok  
Spis. značka: S-MUNJ-26109/2023/OŽP  
Odbor bytový  
p. Svobodová

Vyřizuje: Ivana Boková  
Pracoviště: Masarykovo nám. 1/1  
Telefon: 556768265  
Mobil:

Datum: 28.11.2023

## **Žádost o stanovisko k prodeji přístavba hotelu Praha**

### - stanovisko z hlediska samostatné působnosti

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí jako příslušný orgán ve věcech samostatné působnosti pro oblasti:

- o posuzování zásahů do zeleně v majetku města
- o komplexní výkon hospodaření na lesním majetku města
- o systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

dle Přílohy č. 2 Organizačního řádu č. 20/2020 s účinností od 01. 01. 2021 vč. dodatku č.1 účinného od 01.01.2022, kap. 12, bod 12.2, odst. a,f a bod 12.3, odst. b posoudil na základě žádosti ze dne 22.11.2023 dokumentaci

### **Žádost o stanovisko k prodeji přístavba hotelu Praha**

a sděluje k věci následující doporučení, připomínky, informace a návrhy podmínek:

#### 1. Odpadové hospodářství (referent veřejné správy Ivana Boková)

Z hlediska odpadového hospodářství nemáme k tomuto záměru námitek za předpokladu, že stávající kontejnerové stání na směsný komunální odpad bude v uvedené lokalitě zachováno a zanechán manipulační prostor pro jeho obsluhu.

V případě uskutečnění majetkoprávního záměru, je nutno s těmito okolnostmi počítat.

#### 2. Správa městské zeleně (referent veřejné správy Ing. Hedvika Hubáčková)

Z hlediska správy městské zeleně nemáme k tomuto záměru námitek.

#### 3. Správa městských lesů (referent veřejné správy Mgr. Martin Schönwälder)

Z hlediska lesního hospodářství nemáme k tomuto záměru námitek.

Doporučujeme v případné smlouvě mezi Městem Nový Jičín jako vlastníkem a žadatelem zakotvit povinnost využití pozemku/ů v souladu s právními předpisy (vč.obecně závazných vyhlášek města Nový Jičín – např. o zvláštním užívání veřejného prostranství) a konkretizovat postup obou smluvních stran při plánování a realizaci dalších záměrů (změna využití území, umístění stavby, budování zpevněných ploch, přístřešků apod.) mj. i ve vztahu k orgánům státní správy. Toto doporučení se z logiky věci netýká smluv o převodu vlastnictví z města na jiný subjekt.

#### **ADRESA**

Město Nový Jičín  
Masarykovo nám. 1/1  
741 01 Nový Jičín

#### **KONTAKTY**

ISDS: ywmb4nc  
e-podatelna@novyjicin.cz  
+420 556 768 222

#### **WWW.NOVYJICIN.CZ**

facebook.com/novyjicin  
IČO 00298212

Toto vyjádření nenahrazuje:

1. stanoviska dotčených orgánů veřejné správy v přenesené působnosti (orgán ochrany ZPF, ovzduší, přírody, orgán státní správy lesů nebo orgán veřejné správy dle zákona o odpadech),
2. smlouvu o pronájmu nebo jiný právní titul opravňující užívání pozemku nebo jiné nakládání s ním,
3. vyjádření oprávněného zástupce města Nový Jičín v řízeních vedených orgány veřejné moci.

Ing. Eva Bártková  
vedoucí odboru životního prostředí