



město
Nový Jičín

Program regenerace městské památkové rezervace

2025-2035



Objednavatel:

Město Nový Jičín

Zhotovitel:

Mika Svoboda architekti s.r.o.

Ing. arch. Jiří Mika

Ing. arch. et Ing. Petr Svoboda

Bc. Veronika Trčková

Ing. arch. Markéta Káňová

Kontakt:

jiri.mika@mika-svoboda.cz

www.mika-svoboda.cz

Termín:

srpen 2024



Obsah

A	ÚVOD		
A.1	Důvod pro pořízení PR MPR Nový Jičín		
A.2	Podklady pro zpracování PR MPR Nový Jičín		
A.3	Základní údaje PR v datech		
A.4	Použité zkratky		
B	HISTORICKÝ VÝVOJ		
B.1	Historický vývoj Nového Jičína		
B.2	Historický vývoj na mapách		
C	STÁVAJÍCÍ ROZVOJOVÉ DOKUMENTY		
C.1	Územní plán		
C.2	Regulační plán		
C.3	Atraktivní Nový Jičín Manuál označování provozoven a reklamy		
C.4	Vyhodnocení a doporučení		
D	MĚSTO V KRAJINĚ		
D.1	Širší vztahy		
D.2	Fotodokumentace		
E	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ		
E.1	Klasifikace veřejných prostranství		
E.2	Sekvence veřejných prostranství		
E.3	Dlažba		
E.4	Mobiliář		
E.5	Vyhodnocení a doporučení		
F	KULTURNÍ PAMÁTKY		
F.1	Seznam památek		
F.2	Vyhodnocení a doporučení		
G	INVESTICE		
G.1	Uskutečněné investice		
G.2	Plánované investice		
P1	VÝKRESOVÁ ČÁST		
	1 Vymezení MPR a ochranného pásma		
	2a Nemovité kulturní památky v rámci MPR		
	2b Nemovité kulturní památky mimo MPR		
	3 Vlastnictví parcel v MPR		
	4 Klasifikace veřejných prostranství		
	5 Sekvence veřejných prostranství: Okruhy		
	6 Sekvence veřejných prostranství: Osy, vstupy, radiály		
	7 Neformální prostranství		
	8 Zeleň		
	9 Dominanty		
	10 Proluky		
	11 Sourodé celky		
P2	KARTY PAMÁTEK		



A Úvod

A.1 Důvod pro pořízení PR MPR Nový Jičín

Program regenerace MPR Nový Jičín je součástí státního programu regenerace městských památkových zón, vyhlášeného již od roku 1992, který má za cíl podpořit ochranu a obnovu památkových hodnot českých měst. Program se zaměřuje nejen na ochranu a obnovu jednotlivých domů, ale i veřejných prostranství a urbanistických hodnot památkově cenných celků. Program regenerace je určitou formou rozvoje či strategie doplňující ÚPD při rozhodování v památkově chráněném území. Důvodem pořízení této konkrétní aktualizace je blížící se konec platnosti předchozí Aktualizace 2020 PR MPR NJ, která byla zpracována pro léta 2021 - 2025.

A.2 Podklady pro zpracování PR MPR Nový Jičín

- Aktualizace 2020 PR MPR NJ
- Regulační plán Městské památkové rezervace Nový Jičín
- Územní plán Nový Jičín
- Atraktivní Nový Jičín - Manuál označování provozoven a reklamy
- Stabilní katastr (císařské otisky)
- Letecké snímkování 1955 a 2022
- Mapy Geoportálu Českého úřadu zeměměřického a katastrálního
- Památkový katalog NPÚ
- Seznam investic dle portálu Atraktivní město - Nový Jičín
- Vlastní urbanistický průzkum a fotodokumentace (květen-srpen 2024)

A.3 Základní údaje PR v datech

- | | |
|------------------------|--|
| 1967 | Byla vyhlášena Městská památková rezervace Nový Jičín. |
| 11.12.1991 | Bylo vymezeno Ochranné pásmo MPR. |
| 21.6.1992 | Na základě vyhlášení Usnesení vlády se město připojilo k Programu regenerace MPR a MPZ. |
| 8.11.1994 | Městské zastupitelstvo schválilo Program regenerace MPR Nový Jičín. |
| 2001 | Nový Jičín oceněn jako Historické město roku a získává cenu za nejlepší přípravu a realizaci PR MPR. |
| 2008-2009 | Probíhá komplexní rekonstrukce Masarykova náměstí včetně dlažeb v podloubí, komplexní rekonstrukce většiny ulic MPR. |
| 2009-2010 | Výstavba nové tržnice v Úzké ulici a průchodu do ulice Na Valech. |
| 2015 | Městu je uděleno zvláštní uznání za r. 2014 za soustavné vynikající výsledky v PR MPR NJ od udělení ceny v r.2001 do současnosti, Náměstí NJ vyhrálo celostátní soutěž a získalo titul „Nejkrásnější náměstí“. |
| 2020 | Zastupitelstvo města vydalo Regulační plán Městské památkové rezervace Nový Jičín. |
| 1998, 2002, 2009, 2020 | Městské zastupitelstvo schválilo aktualizaci PR MPR NJ. |

A.4 Použité zkratky

PR – Program regenerace
MPR – Městská památková rezervace
NJ – Nový Jičín
OP – Ochranné pásmo
KP – kulturní památka

NKP – Národní kulturní památka
RP – Regulační plán
ÚP – Územní plán
ČÚZK – Český úřad zeměměřický a katastrální



B Historický vývoj

B.1 Historický vývoj Nového Jičína

Nový Jičín vznikl na křižovatce obchodních cest vedoucích z Polska a Slezska do Čech a Uher. Nejstarší písemná zmínka o městě pochází z roku 1313. Památková rezervace města se vyznačuje pravidelným ortogonálním půdorysem, přičemž čtvercový tvar náměstí naznačuje, že město bylo založeno „na zeleném drnu“. Z náměstí vychází osm koutových ulic. Město leží na mírném svahu, náměstí bylo pravděpodobně uměle vyrovnáno. Jediné tranzitní ulice byly ulice na severojižní ose. Původní opevnění, které bylo lehčího charakteru a sestávalo z palisády, příkopu a valu, bylo ve 14. století nahrazeno kamennými hradbami. V roce 1503 město postihl rozsáhlý požár, po kterém došlo k výstavbě kamenného podloubí a přestavbě do té doby dřevěných měšťanských domů. Náměstí Nového Jičína je zřejmě jediné v České republice, které je po celém obvodu lemováno podloubím, jež pokračuje i v postranních uličkách.

V letech 1500–1558 byla původní gotická tvrz z konce 14. století přestavěna na renesanční sídlo, známé jako Žerotínský zámek. Na konci 16. století došlo k rozšíření půdorysné plochy kostela směrem do ulice, čímž vznikl veřejný průchod pod kostelní věží. Šestnácté století bylo pro Nový Jičín obdobím rozkvětu a prosperity, zejména díky rozvoji řemesel. Městská pokladna bohatla a město získalo ekonomickou sílu, což vedlo k jeho odkupu v roce 1558, kdy se stalo samostatným a podřízeným pouze královské koruně. Zatímco šestnácté století bylo obdobím prosperity, první polovina 17. století byla poznamenána nestabilitou, náboženskými a politickými konflikty, které ohrožovaly svobodu města. Během třicetileté války bylo město znovu poničeno požárem. V letech 1624 a 1680 zasáhla Nový Jičín morová epidemie. Další požáry, k nimž došlo v barokním období, konkrétně v letech 1768 a 1773, město opět těžce zasáhly, ale město se brzy obnovilo.

Rozvoj průmyslu a obchodu, stejně jako lepší propojení se světem, umožnila výstavba císařské cesty. V roce 1833 si Nový Jičín stále uchovával kompaktní a urbanisticky celistvý půdorys. V polovině 19. století, díky návratu židovského obyvatelstva, vznikly ve městě velké textilní továrny, díky nimž se Novému Jičínu začalo přezdívat „město klobouků“. Před rozmachem výroby klobouků byl Nový Jičín známý výrobou kočárů a drožek, které byly exportovány například do Pruska a Ruska. Výstavba továren a obytných domů ale narušila dlouholetou tradici urbanistického rozvoje. V roce 1879 byl po vzoru Vídně vybudován velkolepý bulvár kolem historického jádra, což narušilo původní urbanistickou strukturu města vně hradebního okruhu. Další zásahy do městské struktury probíhaly za socialismu, kdy se masivní výstavbou panelových domů řešil nedostatek bytů. Toto vedlo ke vzniku dvou sídlišť v okrajových částech města. Urbanistická struktura města byla dále narušena neuváženými asanacemi městských domů a výstavbou nevhodných objektů, které nerespektovaly historický ráz města, ať už svou velikostí, umístěním nebo vzhledem. V roce 1967 byl Nový Jičín prohlášen městskou památkovou rezervací.

Po sametové revoluci se město zaměřilo na záchranu památkové rezervace, proběhla velká rekonstrukce technické infrastruktury a bylo opraveno mnoho městských domů v havarijním stavu. V roce 2001 byl Nový Jičín oceněn titulem Historické město roku a získal cenu za nejlepší přípravu a realizaci Programu regenerace městských památkových rezervací a zón. V letech 2008 a 2009 přibýly na náměstí nové vodní prvky a do veřejného prostoru bylo umístěno několik uměleckých děl, například morový sloup s kašnou či bronzová replika sochy sv. Mikuláše s moderní kašnou. Na věži radnice nad průchodem na náměstí byla instalována plastika valacha. V památkové rezervaci byly také umístěny dvě pamětní desky – jedna na místě úmrtí generála Laudona a druhá na místě noclehu císaře Josefa II. V roce 2015 získal Nový Jičín řadu ocenění, včetně titulu za nejkrásnější náměstí, nejkrásnější nádraží, krajského vítěze Historického města roku, Památky roku a mezinárodní ceny za cyklostezku. Středověký urbanismus města se i přes všechny zásahy dochoval ve značné míře, a je stále patrná středověká parcelace, charakter zástavby, dispoziční řešení, historické konstrukce i kamenné podloubí.

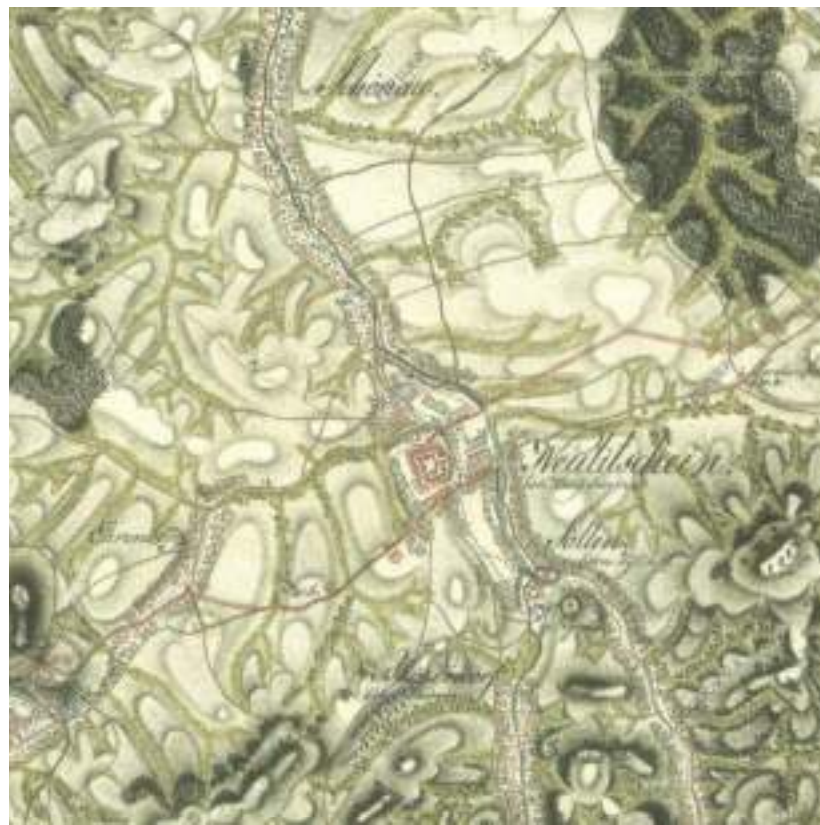
Zdroje mimo jiné:

<https://www.novyjicin.cz/mesto/o-meste/historie/>

Předchozí Program regenerace

B.2 Historický vývoj na mapách

První vojenské mapování 1764-1783



zdroj: <http://chartae-antiquae.cz/cs/mapcomparer/?id=12783>

Císařský otisk 1833



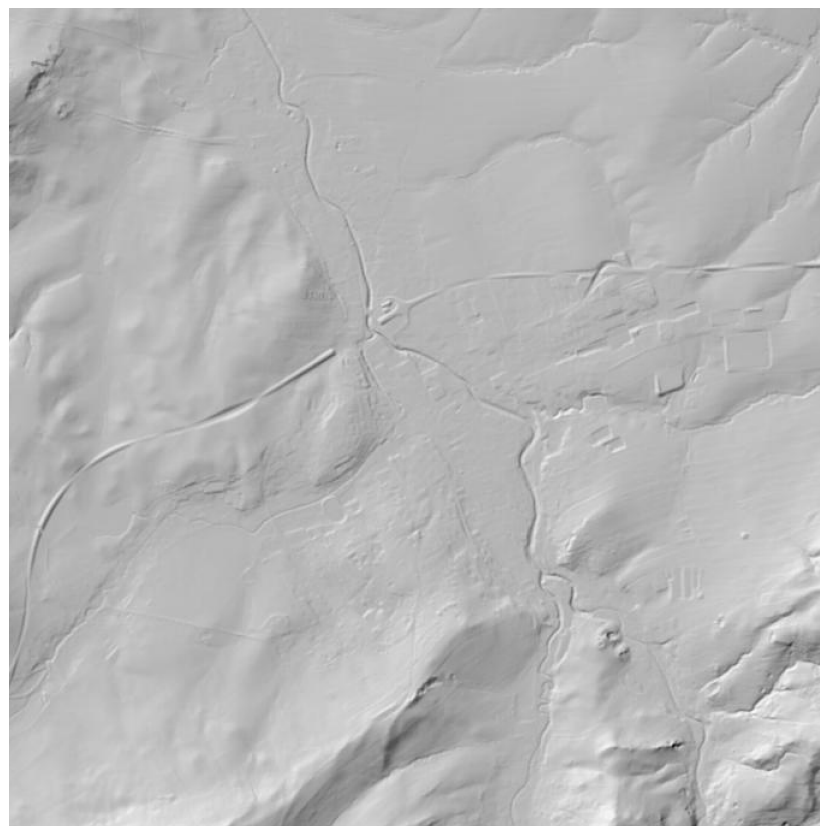
zdroj: <https://geoportal.msk.cz/Html5Viewer/?viewer=cisarske-otisky>

Letecké snímkování 1955



zdroj: <https://geoportal.msk.cz/Html5Viewer/?viewer=cisarske-otisky>

Výškopis



zdroj: <https://ags.cuzk.cz/av/?w=1>

Základní mapa ČR



zdroj: <https://ags.cuzk.cz/geoprohlizec/?p=486>

Letecké snímkování 2022



zdroj: <https://geoportal.msk.cz/Html5Viewer/?viewer=cisarske-otisky>

B.2 Historický vývoj na mapách

Město v krajině - letecké snímkování



zdroj: <https://ags.cuzk.cz/archiv/>

Celé město - letecké snímkování



zdroj: <https://ags.cuzk.cz/archiv/>

Městské jádro - letecké snímkování



zdroj: <https://ags.cuzk.cz/archiv/>

Město v krajině - císařské otisky



zdroj: <https://ags.cuzk.cz/archiv/>

Celé město - císařské otisky



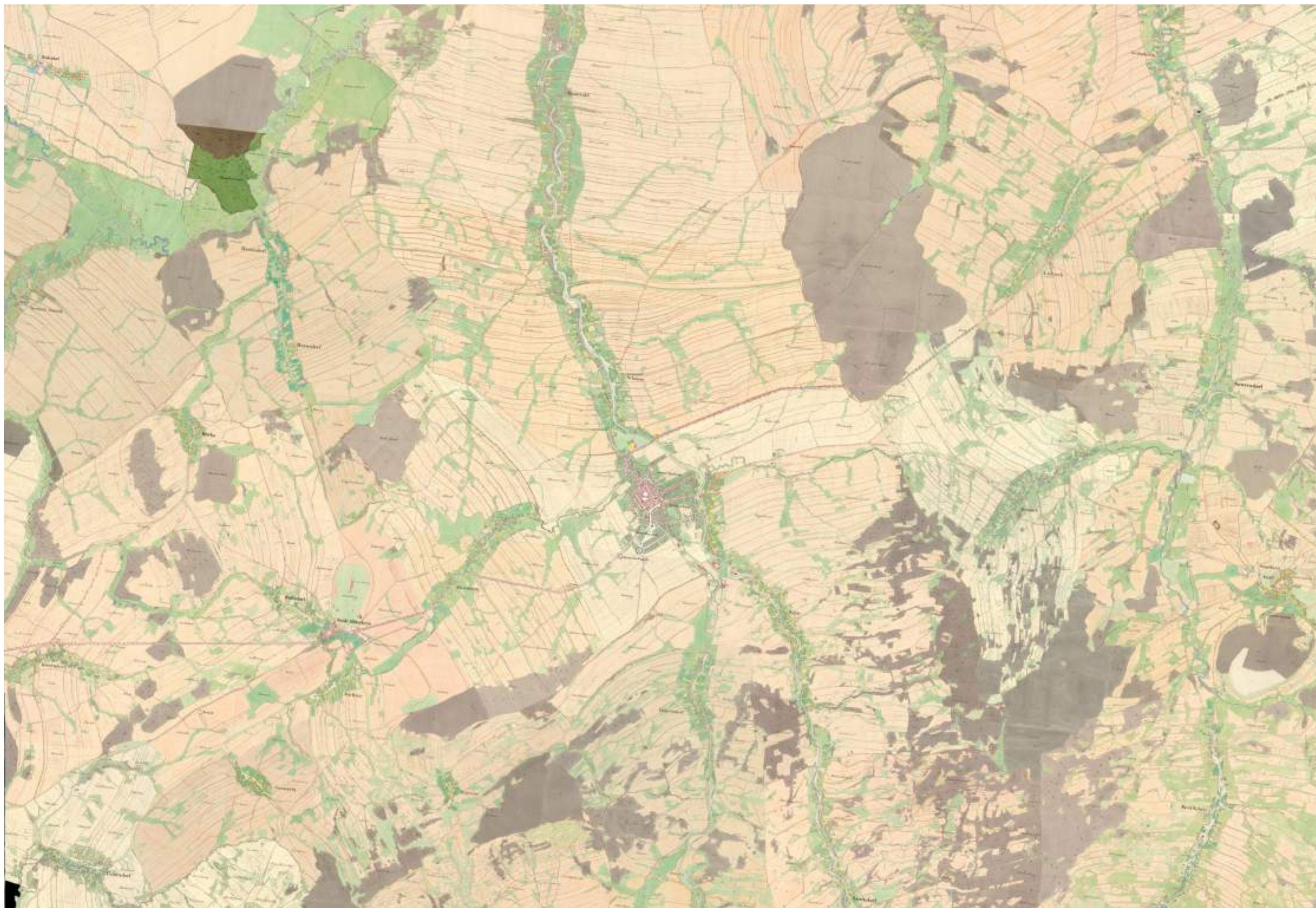
zdroj: <https://ags.cuzk.cz/archiv/>

Městské jádro - císařské otisky

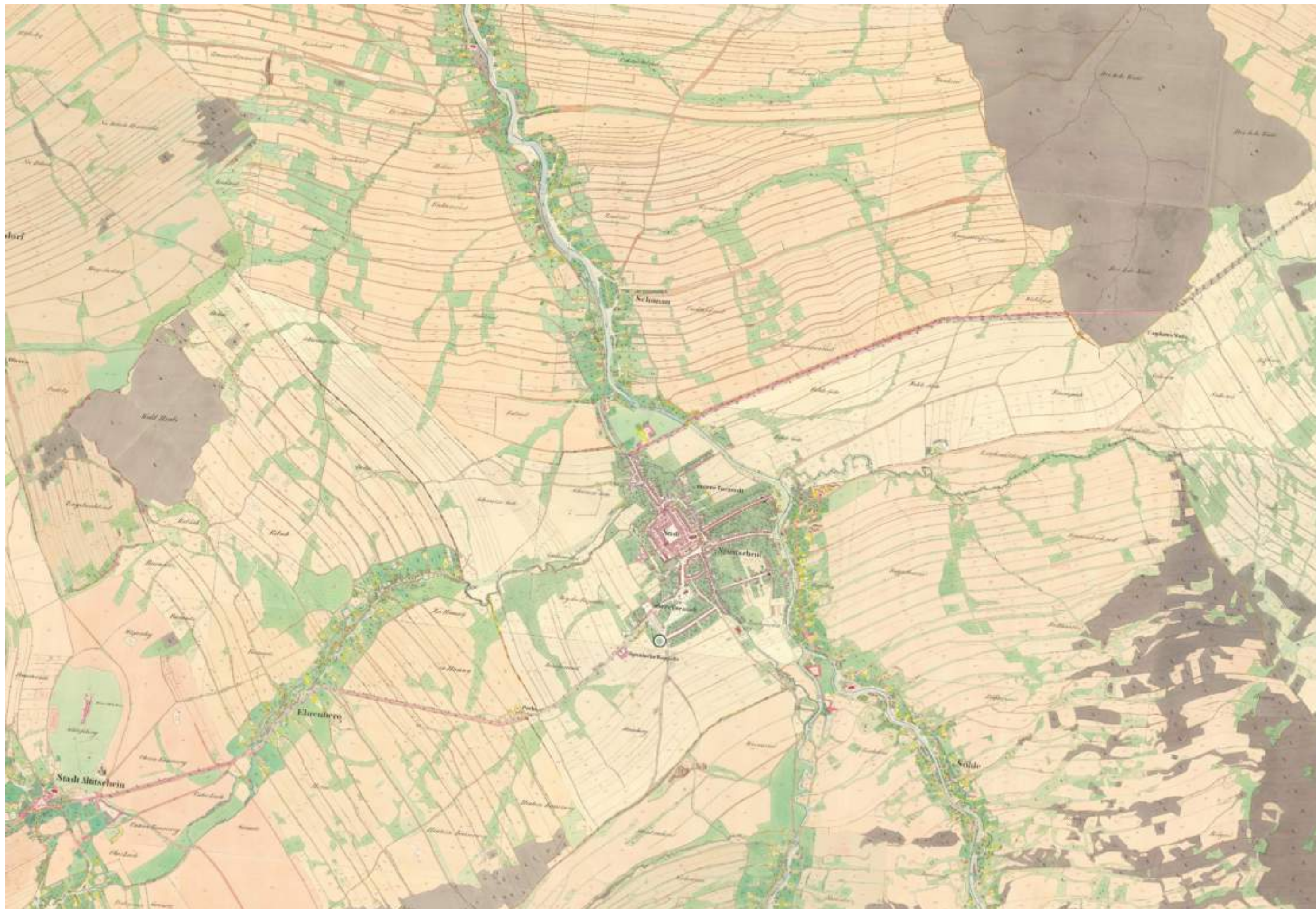


zdroj: <https://ags.cuzk.cz/archiv/>

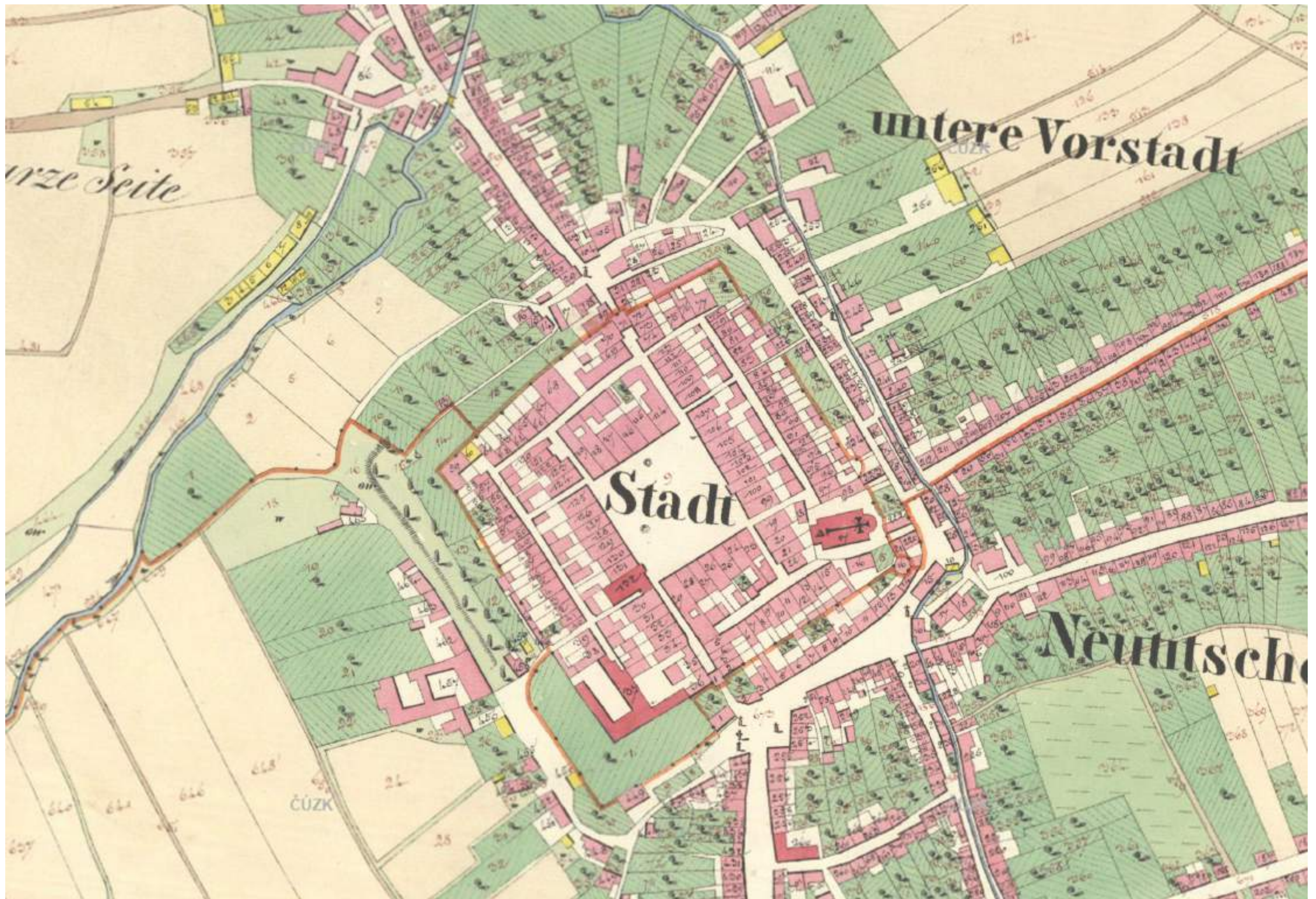










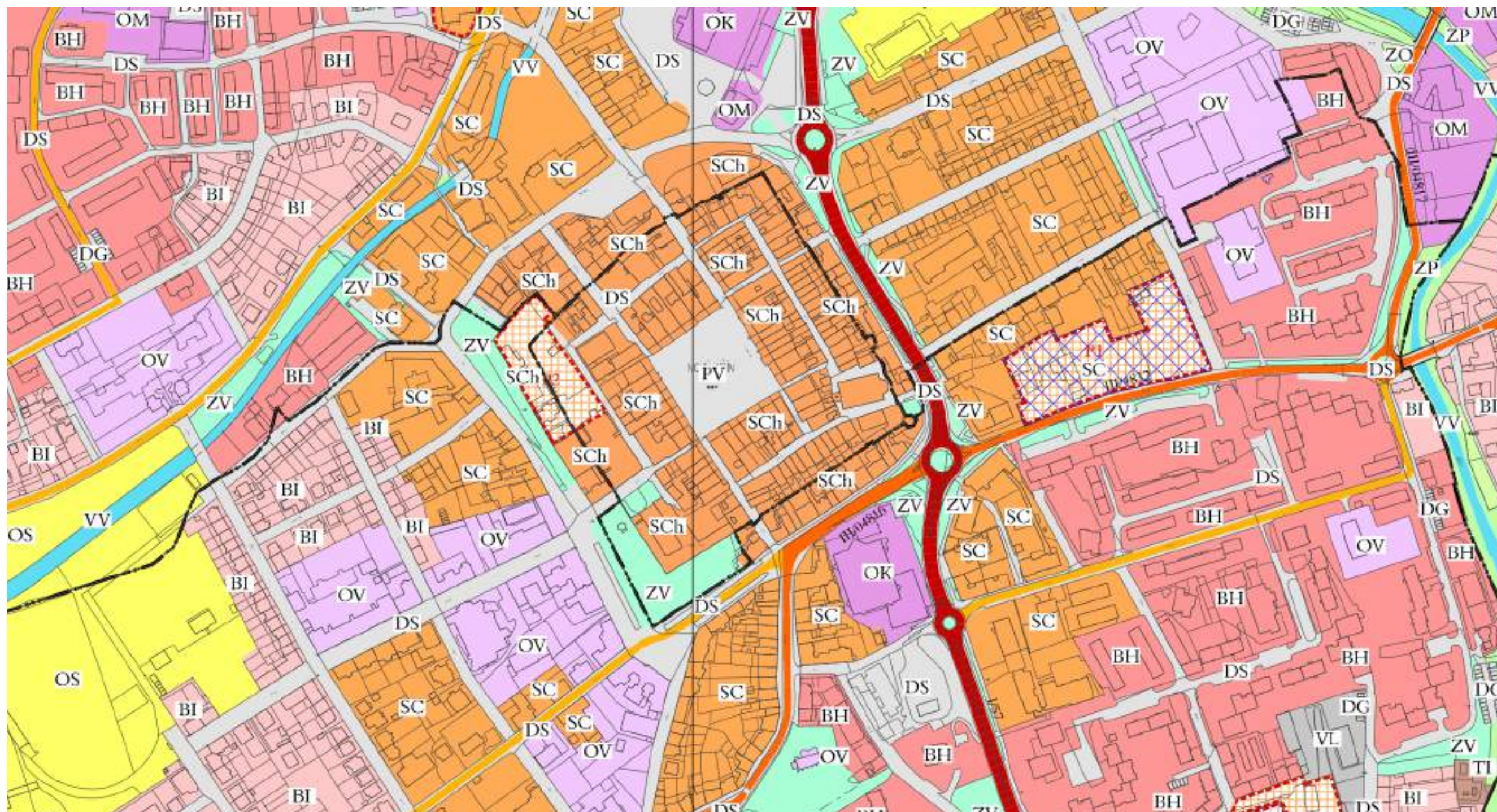






C Stávající rozvojové dokumenty

C.1 Územní plán



zdroj: <https://www.novyjicin.cz/mestsky-urad/uzemni-planovani/uzemne-planovaci-dokumentace-a-podklady-obci-spravniho-uzemi-orp-novy-jicin/mesto-novy-jicin/>,
autoři: Urbanistické středisko Ostrava s.r.o. / Petr Gajdušek

C.2 Regulační plán



LEGENDA:

● ● ●	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ = HRANICE MPR
REGULACE ZÁSTAVBY:	
STÁVAJÍCÍ OBJEKTY	- NUTNOST ZACHOVÁNÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU - MOŽNOST ZACHOVÁNÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU - MOŽNOST NÁSTAVBY (ZVÝŠENÍ PODLAŽNOSTI NEBO REALIZACE SEDLOVÉ STŘECHY - UPRKLENÍ VÍZ VÝKRES FASÁD LB.5) - NUTNOST ZÁSADNÍ STAVEBNÍ ÚPRAVY, MOŽNOST DEMOLICE - OBJEKTY VE DVORECH (MOŽNOST STAVEBNÍCH ÚPRAV, MOŽNOST DEMOLICE) - NUTNOST DEMOLICE
ZASTAVITELNÉ PLOCHY NOVÉ ZÁSTAVBY A PŘÍSTAVBY - DOPORUČENÝ ROZSAH	
ZASTAVITELNÉ PLOCHY NOVÉ ZÁSTAVBY - MAXIMÁLNÍ ROZSAH	
PLOCHY DVORŮ S OMEZENOU ZASTAVITELNOSTÍ	
NEZASTAVITELNÉ PLOCHY DVORŮ	
ULIČNÍ ČARA	
STAVEBNÍ ČARA	
ODVOZOVACÍ (POMOCNÁ) ČARA	
ÚDAJE A PARAMETRY V METRECH	
OZNAČENÍ OBJEKTŮ DLE JEDNOTLIVÝCH BLOKŮ - VÍZ TEXTOVÁ ČÁST	
OZNAČENÍ NOVÝCH OBJEKTŮ DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (PG1 - HROMADNÉ GARÁŽE / DTS - DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE)	
NUTNÉ DĚLENÍ ZÁSTAVBY NA JEDNOTLIVÉ DOMY - DOPORUČENÁ POLOHA DĚLÍČÍ ČARY	
SMĚR HLAVNÍHO HRÉBENE STŘECHY	
PODLUBÍ - STÁVAJÍCÍ / NAVRHOVÁNE	
AKCENT NÁROŽÍ - DOPORUČENÝ	
VÝZNAMNĚJŠÍ ZDI - STAV / NÁVRH - ZÁVAZNÝ	
VÝZNAMNÉ POHLEDY	
VÝŠKOVÉ DOMINANTY MPR	

KULTURNÍ PAMÁTKY:

● / ●	NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY - OBJEKT / PRVEK (KŘÍŽ AJ.)
HRADBY - STÁVAJÍCÍ PONECHÁNE	
- STÁVAJÍCÍ PREZENTACE ZANIKLÝCH ČÁSTÍ V DLAŽBĚ	
- NUTNOST / VHODNOST PREZENTACE ZANIKLÝCH ČÁSTÍ	

VÝZNAMNÉ PRVKY MALÉ ARCHITEKTURY, SBĚRNÉ NÁDOBY NA ODPAD:

●	VODNÍ PRVKY - PONECHANÝ STAV
● / ●	UMĚLECKÁ DĚLA - PONECHANÝ STAV / DOPORUČENÉ UMÍSTĚNÍ NOVÝCH DĚL
● / ●	NAVRHOVANÁ MÍSTA PRO PODZEMNÍ KONTEJNERY NA ODPAD

ZELENĚ:

●	PLOCHY VEŘEJNÉ ZELENĚ - STABILIZOVANÝ STAV / NÁVRH
●	STÁVAJÍCÍ PLOCHY VEŘEJNÉ ZELENĚ - NUTNOST REVITALIZACE
●	PLOCHY VÝHRADZENÉ ZELENĚ (SOUKROMÉ, DVORŮ AJ.) - ZÁVAZNÉ VÝMEZENÍ
●	STROMOVÁ ALEJ, SOLITERNÍ STROMY - STAV / NÁVRH



DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA:

STAV	NÁVRH	
●	●	SBĚRNÉ KOMUNIKACE
●	●	OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE
●	●	PĚŠÍ ZÓNA
●	●	OSTATNÍ KOMUNIKACE A PLOCHY
●	●	CHODNÍKY
●	●	VEŘEJNÁ PARKOVIŠTĚ
●	●	DŮLEŽITÉ VJEZDY
●	●	DŮLEŽITÉ VSTUPY / ROZŠÍŘENÍ NÁSTUPNÍHO MÍSTA
●	●	PRŮJEZDY
●	●	PRŮCHODY
●	●	DŮLEŽITÉ PĚŠÍ STEZKY - DOPORUČENÝ PRŮBĚH
●	●	ZASTÁVKY AUTOBUSŮ

●	KATASTRÁLNÍ MAPA
●	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
●	TECHNICKÁ MAPA (GEODETICKÉ POLOHOPISNÉ ZAMĚŘENÍ)
●	DOPLNĚNÍ MAPOVÝCH PODKLADŮ PROJEKTANTEM

SCHEMA JEDNOTLIVÝCH BLOKŮ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ



NÁZEV ZAKÁZKY: REGULAČNÍ PLÁN MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE NOVÝ JIČÍN		
NÁZEV VÝKRESU: HLAVNÍ VÝKRES	STUPEŇ ČÁST DOKUMENTACE: I. REGULAČNÍ PLÁN	MĚRITKO: 1:1000
	OBJEDNATEL: MĚSTO NOVÝ JIČÍN	C. VÝKRESU: I.B.1
PROJEKTANT: ING. ARCH. E. STARÁ, ING. ARCH. J. STARÝ	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. JOSEF STARÝ	DATUM: 1/2020

C.3 Atraktivní Nový Jičín - Manuál označování provozoven a reklamy

03 Manuál ve zkratce

1. Výstrč

Kvalitní materiál, dodržení velikosti a umístění

2. Označení provozovny

Kvalitní materiál, správné proporce a umístění v parteru

3. Výloha se zbožím

Čistá a upravená, s aktuální nabídkou produktů

4. Infopanel (za sklem výlohy)

Proporčně vhodný poutač z kvalitních materiálů, správné odsazení od skla výlohy (min. 15 cm)

5. Info na vstupu / Provozní doba

Obsahuje vše potřebné v trvanlivém materiálu a přiměřené velikosti

6. Vitrína

Čistá a upravená vitrina obsahující aktuální nabídku

7. Reklamní stojan (áčko)

Z kvalitních materiálů, ve správné velikosti, s aktuální nabídkou

8. Parter

Označení provozovny a reklamu umísťujeme pouze do prostoru parteru, v souladu s architekturou

✓ Správné použití

1. Výstrč

Více než jedna výstrč, nedodržení jednotného stylu a velikosti

2. Označení provozovny nebo reklama

Nadbytečné vícenásobné značení provozovny nebo reklama, nekvalitní materiály (např. PVC plachta), umístění mimo parter

3. Výloha se zbožím

Nadměrné rozměry polepů, málo volné plochy výlohy, bez průhledu nebo s nedostatečným průhledem dovnitř

4. Infopanel (za sklem výlohy)

Infopanel za sklem výlohy je nevhodně nahrazen polepem na výloze

5. Info na vstupu / Provozní doba

Nejednotné nápisy, nálepky a loga zaplňují celý prostor dveří, podstatné informace zanikají

6. Vitrína

Neudržovaná, poškozená či obsahově neaktualizovaná vitrina neplní svůj účel

7. Reklamní stojan (áčko)

Velké množství áček, použití různých stylů a velikostí, brání bezpečnému průchodu chodců

8. Parter

Značení a reklama je použita i mimo prostor parteru a není v souladu s architekturou

✗ Špatné použití

zdroj: https://www.novyjicin.cz/wp-content/uploads/2022/11/manual-atraktivni-novy-jicin_ze_dne28_11_20221.pdf, autoři: Edurevolta s.r.o. / Petra & Petr Čaníkoví, Jan Bartoň

C.4 Vyhodnocení a doporučení

Územně plánovací dokumentace v podobě územního a regulačního plánu poskytuje dostatečný podklad pro základní rozhodnutí v území. Je velmi pozitivní, že je zpracován rovněž Manuál označení provozoven a reklamy, který výrazným způsobem kultivuje veřejný prostor MPR NJ. Pro zachování kvality a hodnoty městského jádra je třeba Manuál v MPR důrazně uplatňovat.

Z hlediska podkladů je vhodné doplnit chybějící přesnou dokumentaci průběhu středověkých hradeb, jejichž obecná poloha je sice známá, ale vzhledem k jejich propojenosti s městskou zástavbou není vždy jasné jejich přesné vymezení, což komplikuje jejich ochranu.

V MPR NJ není uceleně řešena okružní třída kolem středověkého jádra města (soustava ulic Tyršova, Štefánikova, Sokolovská, Gen. Hlad'ů). Samotné jádro je kompaktní, jasně vymezené, ale okružní třída se nyní rozpadá do dílčích částí, které nevyužívají její plný potenciál. Vytvoření její koncepce, která by lépe artikulovala charakter okružní třídy, je velmi důležitá i pro jádro samotné, jelikož veřejná prostranství obyvatelé vnímají v kontextu jejich okolí a jako součást navazující

C.4 Vyhodnocení a doporučení

sekvence veřejných prostranství. Je vhodné zapojit do okružní třídy i současný dopravní tah - ulici Sokolovskou, kde by po dokončení dálniční spojky kolem Palačova mělo dojít ke snížení dopravní zátěže a tato skutečnost otevírá cestu k přeměně prostoru v městskou ulici provázanou s městským ringem. Prostor okružní třídy je integrální součástí novojičíské MPR, její adekvátní řešení je tedy nedílnou součástí vyznění historického jádra Nového Jičína. Z popsaných důvodů lze tedy doporučit zpracování konceptu okružní třídy, například formou územní studie.

Jako obdobně důležité téma lze vnímat neucelenost řešení území mezi městským jádrem a vlakovým nádražím (lokalita „Dolní brána“), které tvoří důležitou vstupní bránu do města směrem od Kunína jak nyní, tak v historii. Území se z většiny nachází mimo samotnou MPR, ale je součástí jejího ochranného pásma a jde o území historického předměstí, které je pro celkovou prezentaci městského jádra zásadní. I zde tedy doporučujeme zpracování konceptu této části města, například formou územní studie, která se bude zabývat způsobem její dostavby s ohledem na její původní strukturu, včetně revitalizace navazujícího parkového veřejného prostranství s památníkem Družba.

Výraznou hodnotou novojičínského městského jádra je jeho kompaktnost a ucelenost, které prezentují principy středověkého urbanismu ve své nejlepší podobě. Tato kompaktnost i ucelenost jsou narušeny pouze v místě rozsáhlé proluky, dnes parkoviště v lokalitě Na Valech. Nová zástavba v tomto místě by měla ctít urbanistický celek městského jádra a dodržovat jeho principy, konkrétní architektonická podoba jednotlivých objektů by pak měla odrážet současné kontextuální architektonické přístupy. Je třeba zachovat vysokou kvalitu zástavby MPR, proto lze doporučit princip urbanistické či architektonické soutěže pro řešení nové zástavby v této lokalitě.

Městské jádro má mimo okružní třídu poměrně málo vzrostlé zeleně. Typ urbanistické struktury MPR NJ (středověká kompaktní zástavba) obvykle nezahrnuje prezenci zeleně ve formě parků, alejí či stromořadí, proto jejich umístění nelze doporučit, aby nebyl narušen autentický ráz urbanistické struktury. Lze však uvažovat o umístění zeleně ve formě solitérních stromů či uzavřených malých zahrad. K jejich umístění lze využít například nevyužívané dvory, či veřejná prostranství, kde nedojde ke konfliktu s inženýrskými sítěmi a dopravními vazbami. Pro ulice mají velký význam i ty stromy, které do ní zasahují z lemujících dvorů a zahrad, tedy ne pouze ty přímo na ulici umístěné. Jelikož místa k tomuto vhodná je s ohledem na architektonické a urbanistické kvality MPR a velké množství omezení daných legislativou, či průběhem zmíněných inženýrských sítí, nutné volit velmi pečlivě, doporučujeme zpracování studie, která by vytipovala k tomuto vhodná místa. Takto definovanou zeleň pak lze realizovat postupně ve vazbě na ostatní udržovací a stavební práce. Za příklad lze uvést obdobnou studii vyplývající z PR MPR Praha 1.



Jádro Nového Jičína



Avignon, bodová zeleň ve středověké městské struktuře



Příklad solitérní zeleně / Na Perštýně, Praha 1 / J. Sedlák, M. Sedlák



D Město v krajině

D.1 Širší vztahy

Nový Jičín vznikl na křižovatce obchodních cest vedoucích z Polska a Slezska do Čech a Uher. Tato strategická poloha si zachovala svůj význam i v současnosti. Nový Jičín, který se nachází v Moravskoslezském kraji, je vzdálený 34 km od Ostravy a leží na důležitém komunikačním tahu, který propojuje Ostravu a Frýdek-Místek s Olomoucí a dále s Brnem. V městské struktuře nejsou žádné přirozené bariéry ani obtížně přístupné oblasti. Struktura města je velmi dobře propojena s okolní krajinou. Z krajiny vede 5 paprsků zeleně až k samotnému jádru města. Tyto cesty poskytují nepřerušovaný výhled na okolní horizont a z okolní krajiny jsou jasně viditelné klíčové dominanty, jako je kostel nebo radnice, které nejsou zastíněny okolní zástavbou. Panorama města bylo zachováno a na zástavbě lze číst klasické městské „letokruhy“. Město působí organizovaně a uspořádaně jak z vnějšího pohledu, tak i uvnitř. Vztahy města k jeho okolí jsou důležité, jelikož už samotný přístup do Nového Jičína ovlivňuje návštěvníka v tom, jak bude město samotné vnímat. Dochované chalupy v okolí a udržované zámky přidávají místu na autentičnosti. Okolní krajina je zvlněná a na jihovýchodě ji lemují Moravskoslezské Beskydy. Městem protéká řeka Jičínka, která se vlévá do Odry. Nový Jičín je obklopen dalšími turisticky atraktivními městy, jako jsou Štramberk, Fulnek, Hodslavice, Odry, Kopřivnice a Příbor.





Jihozápadní pohled na město





Východní pohled na město



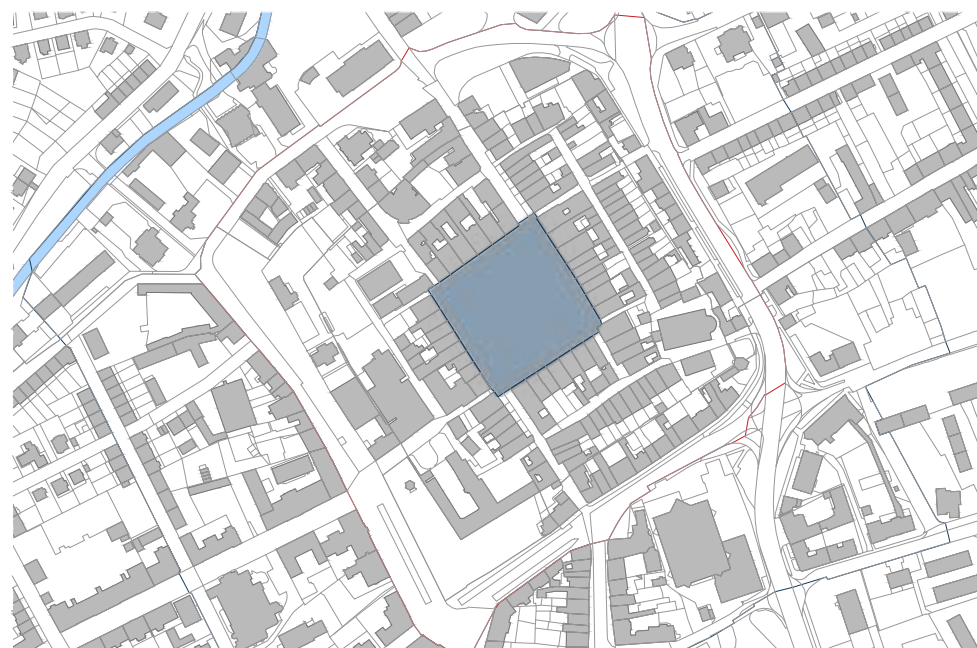


E Veřejná prostranství

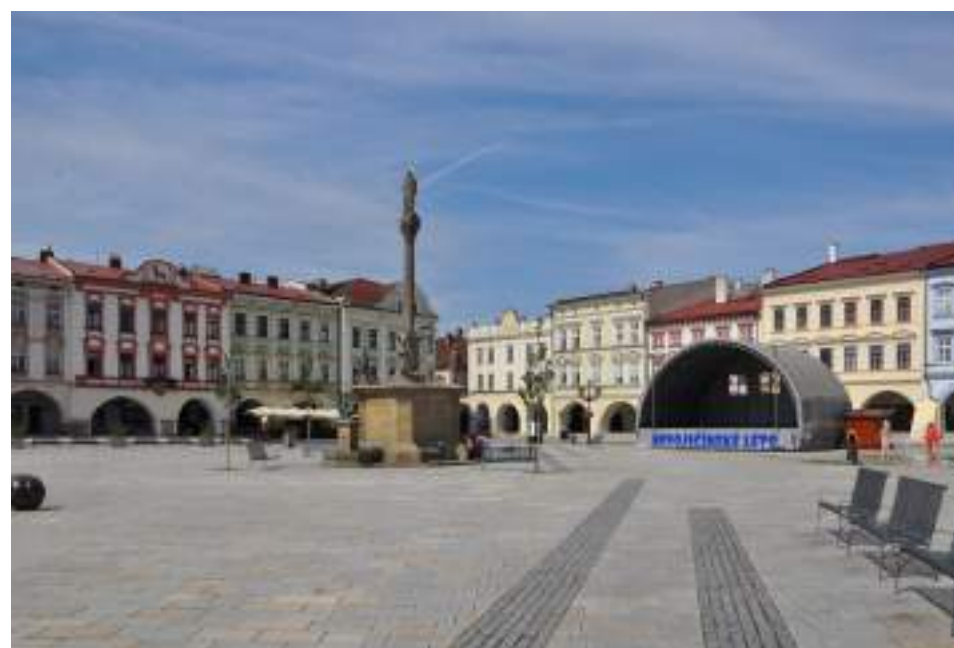
E.1 Klasifikace veřejných prostranství

Výkresová část dokumentace obsahuje několik možných přístupů, jak vnímat existující velkou urbanistickou i architektonickou pestrost na jinak malé ploše historického jádra Nového Jičína. Jde o širokou škálu druhů prostranství, urbanistických a architektonických typů, na druhou stranu však mají jednotlivé složky této různosti vždy i vzájemnou souvislost. Cílem výkresové části klasifikující veřejná prostranství, i části následující, která ukazuje některé jejich navazující sekvence, je představit jeden ze způsobů čtení této vzájemně kontextuální různosti, není to však způsob jediný. Část klasifikace i sekvence veřejných prostranství tak slouží především jako vodítko k přístupu jejich ochrany a obnovy, rozhodně však nejde o exaktní směrnici bez možnosti další interpretace. Různé doplňující kreativní výklady popsaných vlastností mohou naopak proponované související pestrosti prospět.

E.2 Sekvence veřejných prostranství



Náměstí



Náměstí - severní pohled



Náměstí - jižní pohled

E.2 Sekvence veřejných prostranství



Severojižní osa



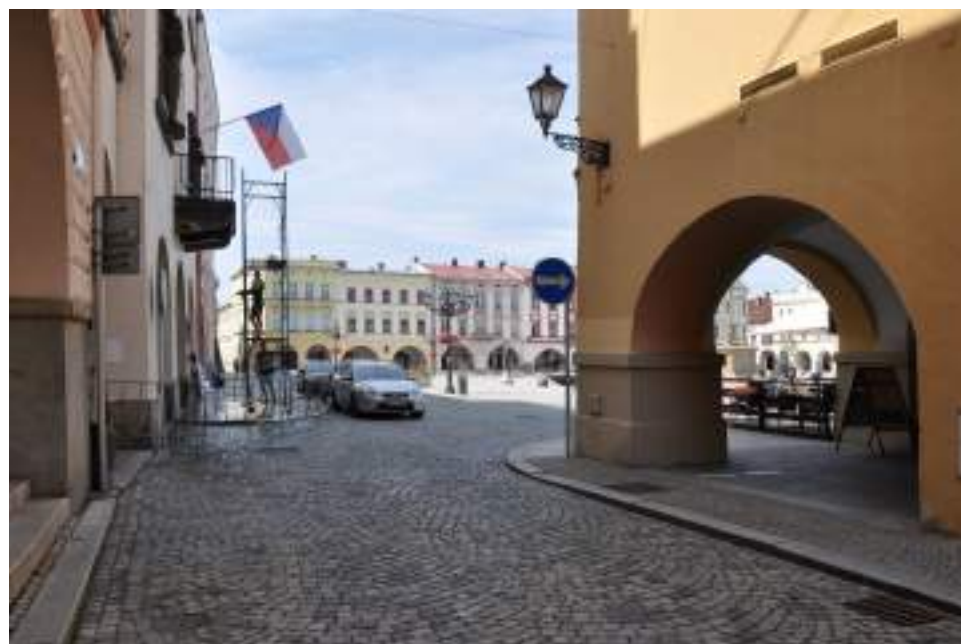
Severojižní osa - jižní vstup



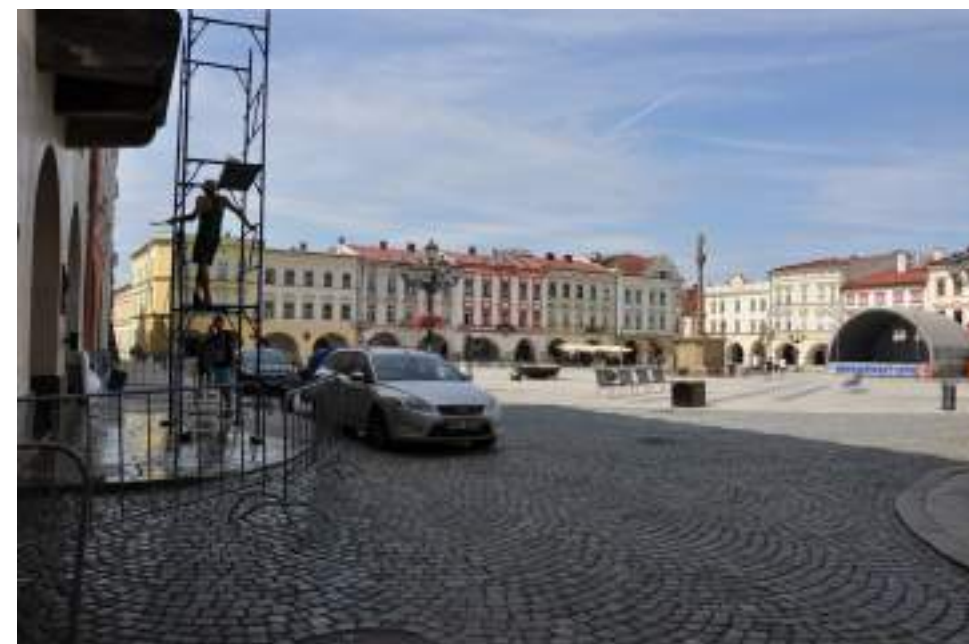
Severojižní osa - ulice 28. října



Severojižní osa - ul. 28. října

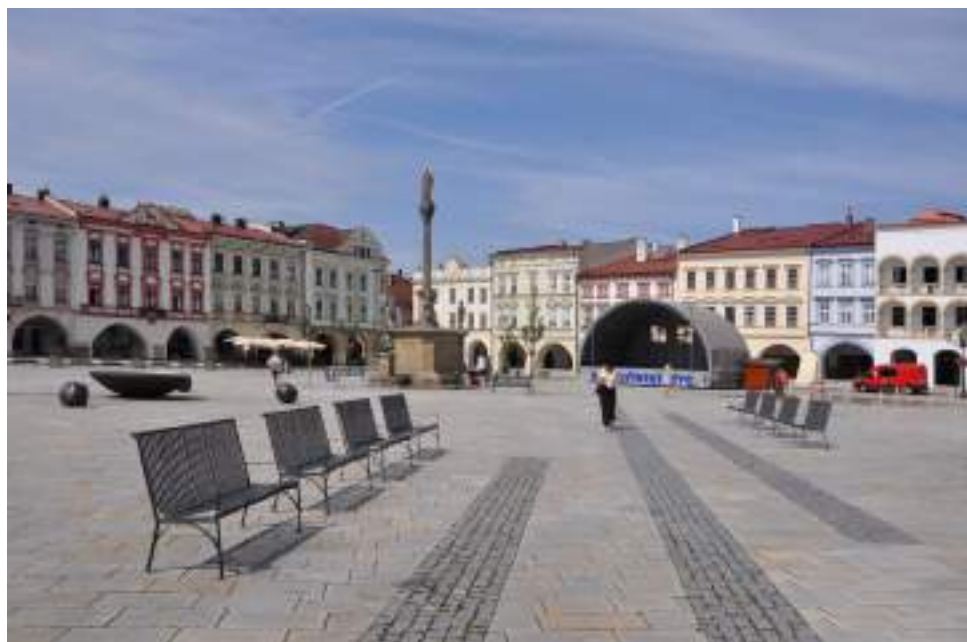


Severojižní osa - vstup na náměstí



Severojižní osa - kraj náměstí

E.2 Sekvence veřejných prostranství



Severojižní osa - náměstí



Severojižní osa - sloup s kašnou



Severojižní osa - konec náměstí



Severojižní osa - ulice 5. května

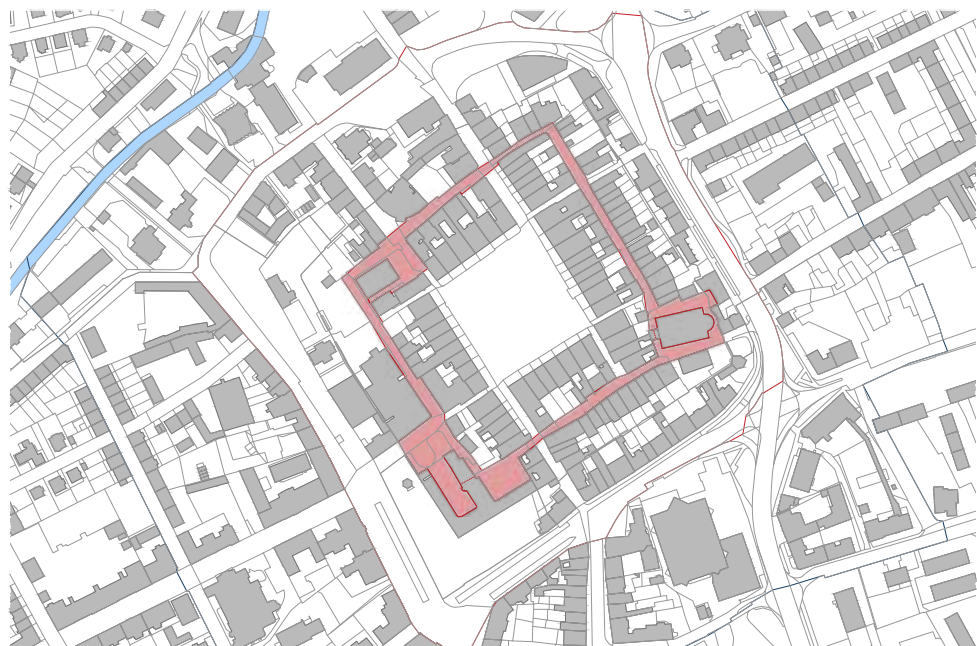


Severojižní osa - konec podloubí



Severojižní osa - severní zakončení

E.2 Sekvence veřejných prostranství



Vnitřní okruh



Vnitřní okruh - začátek u kostela



Vnitřní okruh - ulice Žerotínova



Vnitřní okruh - vstup do zámku



Vnitřní okruh - nádvoří zámku



Vnitřní okruh - kašna

E.2 Sekvence veřejných prostranství



Vnitřní okruh - okolí kašny



Vnitřní okruh - ulice Úzká



Vnitřní okruh - ulice Úzká, obchodní dům



Vnitřní okruh - u kina



Vnitřní okruh - průchod Křižíkova



Vnitřní okruh - zakončení

E.2 Sekvence veřejných prostranství



Vnější okruh



Vnější okruh - začátek u severojižní osy



Vnější okruh - park u zámku



Vnější okruh - ulice Tyršova



Vnější okruh - ulice Štefánikova



Vnější okruh - u bývalé synagogy

E.2 Sekvence veřejných prostranství



Vnější okruh - křižovatka s ulicí 5. května



Vnější okruh - park



Vnější okruh - u budovy ČSOB



Vnější okruh u jídelny Na Hradbách



Vnější okruh - u kostela



Vnější okruh - zakončení, Javor centrum

E.3 Jednotlivá veřejná prostraství



Předpolí zámku



Předpolí zámku



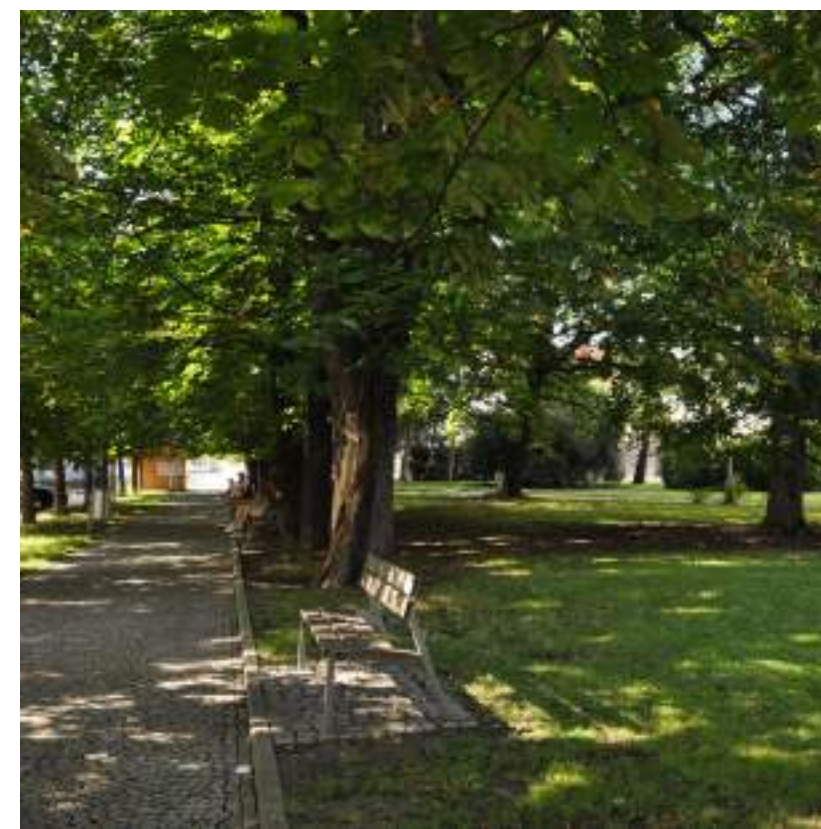
Předpolí zámku (průchod k radniční věži)



Zámecký park



Zámecký park



Zámecký park

E.3 Jednotlivá veřejná prostraství



Nádvoří zámku



Nádvoří zámku



Nádvoří zámku



Zámecký dvůr



Nádvoří zámku



Nádvoří zámku

E.3 Jednotlivá veřejná prostraství



Laudonovo nádvoří



Laudonovo nádvoří



Laudonovo nádvoří



Kostelní náměstí



Kostelní náměstí



Kostelní náměstí

E.3 Jednotlivá veřejná prostraství



Předpolí hradební bašty



Předpolí hradební bašty



Předpolí hradební bašty



Předpolí doplní brány



Předpolí doplní brány



Předpolí doplní brány

| E.4 Dlažba



dlažba č. 1



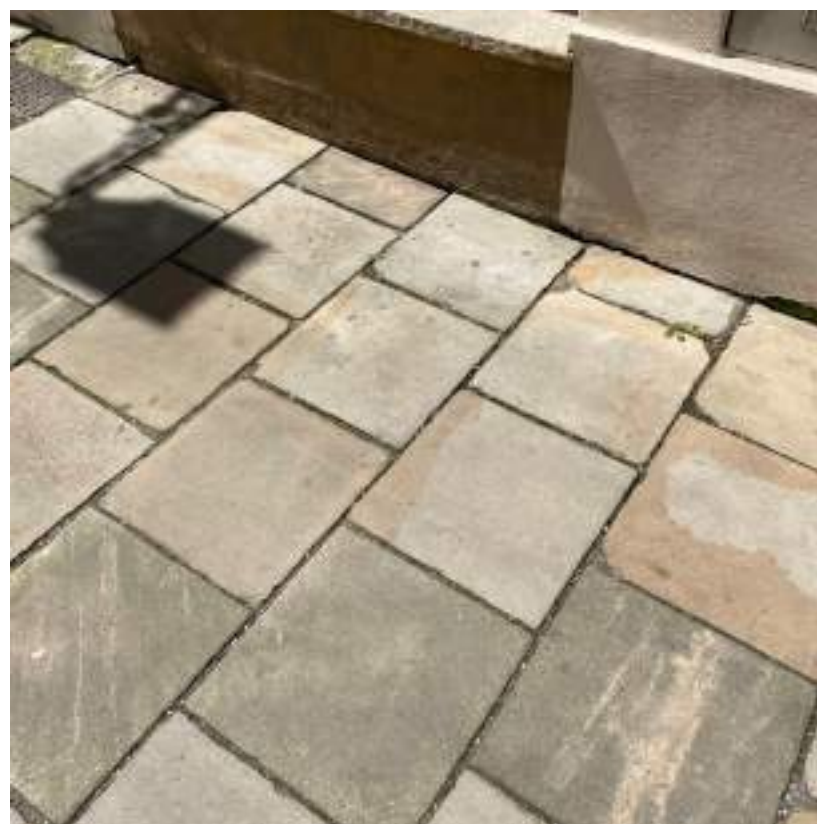
dlažba č. 2



dlažba č. 3



dlažba č. 4



dlažba č. 5



dlažba č. 6

| E.4 Dlažba



dlažba č. 7



dlažba č. 8



dlažba č. 9



dlažba č. 10



dlažba č. 11

| E.5 Mobiliář



koš č. 1



koš č. 2



koš č. 3



koš č. 4



koš č. 5



koš č. 6

E.5 Mobiliář



koš č. 7



květináč č. 1



květináč č. 2



koš č. 8



květináč č. 3



květináč č. 4

| E.5 Mobiliář



lavice č. 1



lavice č. 2



lavice č. 3



lavice č. 4



lavice č. 5



lavice č. 6

| E.5 Mobiliář



lavice č. 7



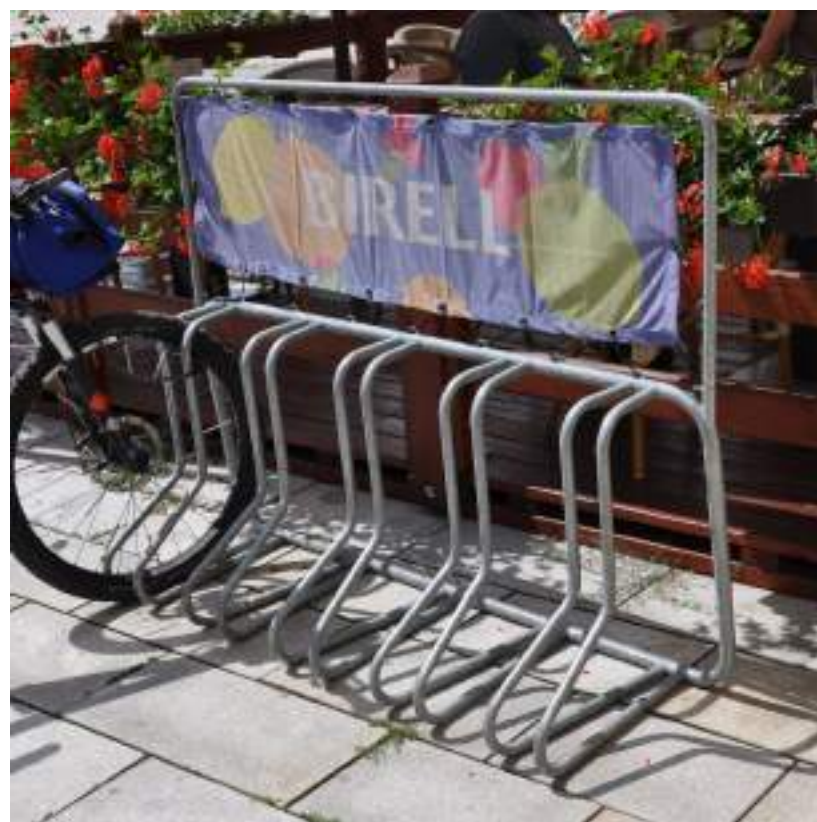
stojan na kolo č. 1



stojan na kolo č. 2



lavice č. 3



stojan na kolo č. 4



stojan na kolo č. 5

| E.5 Mobiliář



osvětlení č. 1



osvětlení č. 2



osvětlení č. 3



osvětlení č. 4



osvětlení č. 5



osvětlení č. 6 a 7



E.5 Mobiliář



orientační systém



pítko

E.6 Vyhodnocení a doporučení

V historickém jádru Nového Jičína je důležitou kvalitou pestrost skladby veřejných prostranství, které odpovídá i jejich artikulace formou zvolených dlažeb či mobiliáře. Formovat veřejná prostranství dle jejich charakteru (viz klasifikace ve výkresové části dokumentace), tedy ne nutně jednotně po celém jádru, vnímáme jako hodnotu, která podporuje jejich dříve běžnou pestrost. Je však důležité u dlažby či mobiliáře zachovávat jednotu materiálovou, konkrétní provedení je však možno odlišit dle charakteru místa. U stávajícího mobiliáře, především laviček, odpadkových košů či květináčů, doporučujeme postupně obměňovat kusy, které nesplňují výše popsaná kritéria, za nové, barevně a materiálově sjednocené.

Novostavby v historickém jádru by měly ctít jeho urbanistický charakter, i dílčí klasifikace různých lokalit. V měřítku architektury je ale třeba klást důraz především na celkovou kvalitu bez ohledu na konkrétní pojetí, spíše než na formální historismus. Na větší celky v jádru je pro dosažení jejich adekvátní kvality vhodné uplatňovat architektonické či urbanistické soutěže.

V MPR se nachází několik proluk v zástavbě, jde o proluky jak v soukromém, tak v městském vlastnictví. Pro doplnění spektra prostranství a aktivit je možné iniciovat jejich dočasné přechodné využití k neformálním aktivitám (urban gardening, sousedské akce, společenský sport, umístění dočasné zeleně) pro obohacení nabídky městského života.

E.6 Vyhodnocení a doporučení

Dlažba v MPR NJ má vysokou materiálovou kvalitu a ve většině ulic je i přizpůsobena konkrétnímu charakteru ulice. Při jejich rekonstrukci, případně výměně dlažby, doporučujeme v tomto trendu pokračovat s přihlédnutím ke klasifikaci veřejných prostranství ve výkresové části PR MPR NJ. Dílčí části dlažeb v městském jádru jsou z nevhodné betonové dlažby, kterou doporučujeme k výměně za převažující žulovou dlažbu. Z pohledu dlažeb nejednoznačná se jeví okružní třída kolem středu města, která vyžaduje koncepční řešení, které by přístup v této části zkoordinovalo.

V úzkých bočních uličkách (především „vnitřní okruh“ dle výkresové části dokumentace) je vhodné povrch ulic řešit v jednotné výškové úrovni bez výškového rozdělení chodníků a auty pojízdné části.

Velkou kvalitou MPR NJ je absence parkovacích ploch na centrálním Masarykově náměstí, což výrazně zvyšuje jeho pobytovou i vizuální kvalitu. Z hlediska dopravy lze doporučit provedení revize dopravních značek, zda nelze v některých místech dosáhnout redukce jejich počtu, aniž by utrpěla srozumitelnost dopravního řešení.

Větší a sběrné odpadní nádoby je vhodné umisťovat do podzemních kontejnerů.

Většina mobiliáře v MPR má adekvátní kvalitu, z jejich pasportu ovšem vyplynula stálá přítomnost i několika starších typů: některé lavice a koše materiálově nekvalitní a barevně nejednotné, stojan na kola s reklamní plochou narušující ráz okolí. Typů nového mobiliáře je vícero, ale širší škála použitých prvků je vhodně sjednocena jednotnou barevností. Doporučujeme pokračovat v existujícím trendu užívání kvalitního mobiliáře a postupně nahrazovat nevyhovující kusy a redukovat tak vizuální smog. Veřejné osvětlení je vesměs kvalitní, historizujícího pojetí. Především v rámci okružní třídy se nachází několik čistě utilitárních typů, které by bylo žádoucí postupně sjednotit se zbytkem MPR.

Doporučujeme pokračovat ve stávajícím trendu sjednocení barevnosti prvků mobiliáře a dalšího vybavení. Pro prvky v jádru antracitově šedé barva odstínu od RAL 7016 (antracitově šedá) po RAL 7021 (černošedá), mobiliář v historickém jádru tmavě šedý (RAL 7024 grafitově šedá). Toto spektrum vychází ze současného mobiliáře náměstí. Mimo městské jádro doporučujeme držet světlé šedé odstíny (RAL 9006 nebo 7004) stejně tak technické prvky, např. silniční sloupy VO světle šedá (RAL 9006).

Pro další obohacení již tak relativně širokého spektra veřejných prostranství lze doporučit iniciovat aktivaci některých nevyužívaných, či neadekvátně využívaných dvorů a vnitrobloků. Již v tomto existuje několik pozitivních příkladů, jako například nově zrekonstruované Laudonovo nádvoří, či využití kavárnami atp.

Výkresová část dokumentace obsahuje několik možných přístupů, jak vnímat existující velkou urbanistickou i architektonickou pestrost na malé ploše historického jádra Nového Jičína. Výše popsání doporučení směřují především k tomu, aby tato pestrost byla jednak adekvátně chráněna a jednak vědomě rozvíjena a rozšiřována.



F Kulturní památky

F.1 Seznam památek

	Katalogové číslo	Kategorie	Název	Plošná památková ochrana	Lokalita	Adresa
1	1000122060	areál	kostel Nanebevzetí Panny Marie	památková rezervace	Nový Jičín	
2	1000122061	areál	městský dům	památková rezervace	Dolní Předměstí; Nový Jičín	Kostelní; Sokolovská č.p. 69/30; 41
3	1000131311	soubor	pomník padlých v 1. sv. válce, památník padlých a hrob malíře Hugo Baara		Dolní Předměstí; Nový Jičín	
4	1000137312	areál	kaple Bolestné Panny Marie, zvaná Španělská		Horní Předměstí; Nový Jičín	K Nemocnici č.p. 150/43
5	1000123102	areál	městský dům - dvojdom		Dolní Předměstí; Nový Jičín	Dolní brána č.p. 656/16; 18
6	1000122014	soubor	sloup se sochou Panny Marie a kašnou	památková rezervace	Nový Jičín	
7	1000122013	areál	městské opevnění s baštou	památková rezervace	Dolní Předměstí; Horní Předměstí; Nový Jičín	
8	1000122015	areál	radnice	památková rezervace	Nový Jičín	Lidická; Masarykovo nám. č.p. 1/1; 4
9	1000122053	objekt	zámek	památková rezervace	Nový Jičín	28. října č.p. 51/12
10	1000138644	objekt	kostel Nejsvětější Trojice		Horní Předměstí; Nový Jičín	
11	1000162611	areál	městský dům	památková rezervace	Horní Předměstí; Nový Jičín	28. října č.p. 159/18; 20
12	1000148837	soubor	socha Panny Marie a socha sv. Jana Evangelisty ze skupiny Ukřižování	památková rezervace	Nový Jičín	28. října č.p. 51/12
13	1000148249	objekt	restaurace Nové Slunce		Horní Předměstí; Nový Jičín	Husova 1241/3
14	1000159081	objekt	socha sv. Antonína Paduánského		Horní Předměstí; Nový Jičín	
15	1000162202	objekt	městský dům		Horní Předměstí; Nový Jičín	Revoluční č.p. 1047/14
16	1000162203	objekt	vila		Horní Předměstí; Nový Jičín	Slovanská č.p. 1092/9
17	1000141249	objekt	městský dům		Dolní Předměstí; Nový Jičín	Žižkova č.p. 603/1
18	1000150540	objekt	socha sv. Ignáce z Loyoly	památková rezervace	Nový Jičín	28. října č.p. 51/12
19	1999992224_0001	objekt	torzo kašny se sousoším delfínů	památková rezervace	Nový Jičín	28. října č.p. 51/12
20	1000158649	objekt	socha sv. Jana Nepomuckého	památková rezervace	Horní Předměstí; Nový Jičín	28. října č.p. 51/12
21	1000162201	objekt	městská střelnice	památková rezervace	Horní Předměstí; Nový Jičín	Lidická č.p. 131/8
22	1000162204	objekt	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	28. října č.p. 57/3
23	1000162598	objekt	hotel Praha	památková rezervace	Nový Jičín	Lidická č.p. 128/6
24	1000131849	objekt	busta Aloise Jiráska	památková rezervace	Nový Jičín	28. října č.p. 51/12
25	1000147152	objekt	kamenná křtitelnice	památková rezervace	Nový Jičín	28. října č.p. 51/12
26	1000150180	objekt	busta Františka Palackého	památková rezervace	Nový Jičín	28. října č.p. 51/12
27	1000157972	objekt	busta Bedřicha Smetany	památková rezervace	Nový Jičín	28. října č.p. 51/12
28	1000123103	objekt	vila Augusta Hückela		Horní Předměstí; Nový Jičín	Revoluční č.p. 857/46
29	1000122017	areál	městské domy č.p. 4 a č.p. 5	památková rezervace	Nový Jičín	Masarykovo nám. č.p. 4/4; 5
30	1000122018	areál	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	Masarykovo nám.; Úzká č.p. 6/15; 6
31	1000122044	objekt	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	Žerotínova č.p. 61/10

F.1 Seznam památek

	Katalogové číslo	Kategorie	Název	Plošná památková ochrana	Lokalita	Adresa
32	1000122045	objekt	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	Žerotínova č.p. 62/12
33	1000123098	objekt	městský dům		Horní Předměstí; Nový Jičín	K Nemocnici č.p. 168/18
34	1000122029	objekt	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	Masarykovo nám.; Žerotínova č.p. 41/25; 9
35	1000122040	objekt	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	Dobrovského č.p. 36/3
36	1000123101	objekt	městský dům		Horní Předměstí; Nový Jičín	K Nemocnici č.p. 769/64
37	1253555109	objekt	vila		Horní Předměstí; Nový Jičín	Husova č.p. 887/7
38	1000123099	objekt	městský dům		Horní Předměstí; Nový Jičín	K Nemocnici č.p. 172/26
39	1000123802	areál	vila Ferdinanda Czeicznera		Horní Předměstí; Nový Jičín	
40	1000122026	objekt	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	č.p. 2184
41	1000122031	objekt	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	Masarykovo nám. č.p. 44/28
42	1000122034	objekt	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	Resslova č.p. 105/14
43	1000122035	objekt	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	28. října č.p. 49/8
44	1000122039	objekt	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	Dobrovského; K šatlavě č.p. 35/1; 2
45	1000123100	objekt	městský dům		Horní Předměstí; Nový Jičín	K Nemocnici 938/21
46	1000123106	objekt	vila Hanse Hückela		Horní Předměstí; Nový Jičín	Revoluční č.p. 1032/56
47	1000122016	areál	soubor městských domů č.p. 2 a č.p. 3	památková rezervace	Nový Jičín	Masarykovo nám. 3/2; 3
48	1000122027	objekt	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	K Šatlavě č.p. 34/1
49	1000122037	objekt	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	Kostelní č.p. 78/23
50	1000120937	objekt	budova krajského soudu		Horní Předměstí; Nový Jičín	Divadelní č.p. 139/1
51	1000123104	objekt	vila Johanna Hückela		Horní Předměstí; Nový Jičín	Revoluční č.p. 856/44
52	1000122023	areál	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	Kostelní; Masarykovo nám. č.p. 27/16; 36
53	1000122032	objekt	měšťanský dům zv. U Laudona	památková rezervace	Nový Jičín	Masarykovo nám. č.p. 45/29
54	1000122033	objekt	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	Havlíčková č.p. 9/1
55	1000122049	objekt	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	Křížíkova č.p. 91/7
56	1000122050	objekt	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	Křížíkova č.p. 92/5
57	1000122052	objekt	socha Panny Marie Bolestné	památková rezervace	Nový Jičín	28. října č.p. 51/12
58	1000122054	objekt	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	28. října č.p. 52/14
59	1000122055	objekt	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	28. října č.p. 53/16
60	1000122056	objekt	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	28. října č.p. 55/7
61	1000122063	objekt	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	Kostelní č.p. 77/25
62	1000125746	objekt	kříž	památková rezervace	Nový Jičín	Kostelní
63	1000122041	objekt	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	Dobrovského č.p. 37/5
64	1000122046	objekt	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	Žerotínova č.p. 63/14
65	1000122020	objekt	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	Masarykovo nám. č.p. 8/8
66	1000122030	areál	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	Masarykovo nám.; Žerotínova č.p. 42/26; 7
67	1000122047	objekt	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	Žerotínova č.p. 64/16
68	1000122048	objekt	kříž	památková rezervace	Dolní Předměstí; Nový Jičín	
69	1000122019	areál	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	Masarykovo nám.; Úzká č.p. 7/13; 7
70	1000122024	areál	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	Kostelní; Masarykovo nám. č.p. 28/17; 18
71	1000122043	objekt	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	Žerotínova č.p. 60/8

F.1 Seznam památek

	Katalogové číslo	Kategorie	Název	Plošná památková ochrana	Lokalita	Adresa
72	1000122022	objekt	městský dům zv. U jelena	památková rezervace	Nový Jičín	Masarykovo nám. č.p. 17/12
73	1000122036	objekt	městský dům zv. Scheitenhauerův	památková rezervace	Nový Jičín	28. října č.p. 50/10
74	1000122038	objekt	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	Kostelní č.p. 79/21
75	1000122042	objekt	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	Žerotínova č.p. 38/15
76	1000123105	objekt	vila Hugo Hückela		Horní Předměstí; Nový Jičín	Revoluční č.p. 961/50
77	1000122021	objekt	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	Masarykovo nám. č.p. 15/10
78	1000122025	objekt	městský dům zv. Stará pošta	památková rezervace	Nový Jičín	Masarykovo nám. č.p. 32/20
79	1000122028	objekt	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	Masarykovo nám. č.p. 40/24
80	1000122051	objekt	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	Křížíkova č.p. 93/3
81	1000122057	areál	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	5. května; Kostelní č.p. 22/6; 8
82	1000122058	areál	městský dům	památková rezervace	Nový Jičín	5. května; Kostelní č.p. 2098/10; 4
83	1000122059	objekt	měšťanský dům	památková rezervace	Nový Jičín	Jungmannova č.p. 25/1
84	1000125097	objekt	kříž		Horní Předměstí; Nový Jičín	
85	1000125959	objekt	socha sv. Jana Nepomuckého		Dolní Předměstí; Nový Jičín	
86	1000131150	objekt	měšťanský dům	památková rezervace	Nový Jičín	Jungmannova č.p. 26/2
87	1000126958	objekt	kříž		Horní Předměstí; Nový Jičín	
88	1000131186	objekt	pomník Johanna Gregora Mendela		Horní Předměstí; Nový Jičín	
89	1000123740_0004	objekt	kříž napoleonský II.	památková rezervace	Nový Jičín	28. října č.p. 51/12
90	1000147267	objekt	kaple sv. Kříže		Horní Předměstí; Nový Jičín	
91	1000152495	sousoší	sousoší sv. Rocha a Šebestiána	kulturní památka	Loučka u Nového Jičína	Nový Jičín, Na Dráždách
92	1000149565	objekt	venkovský dům		Žilina u Nového Jičína	Nový Jičín, Beskydská č.p. 68
93	1000124292	areál	kaple Umučení Krista s náhrobníkem		Žilina u Nového Jičína	Na Hliníkách 2-4
94	1000162610	areál	pivovar a panský dům		Žilina u Nového Jičína	U Jezu č.p. 287
95	1000151963	objekt	kostel sv. Mikuláše		Žilina u Nového Jičína	Beskydská 142

Uloženy v zámeckém depozitáři:

	Katalogové číslo	Kategorie	Název	Plošná památková ochrana
12	1000148837	soubor	socha Panny Marie a socha sv. Jana Evangelisty ze skupiny Ukřižování	památková rezervace
18	1000150540	objekt	socha sv. Ignáce z Loyoly	památková rezervace
19	1999992224_0001	objekt	torzo kašny se sousoším delfínů	památková rezervace
20	1000158649	objekt	socha sv. Jana Nepomuckého	památková rezervace
24	1000131849	objekt	busta Aloise Jiráska	památková rezervace
25	1000147152	objekt	kamenná křtelnice	památková rezervace
26	1000150180	objekt	busta Františka Palackého	památková rezervace
27	1000157972	objekt	busta Bedřicha Smetany	památková rezervace
57	1000122052	objekt	socha Panny Marie Bolestné	památková rezervace
89	1000123740_0004	objekt	kříž napoleonský II.	památková rezervace

F.2 Vyhodnocení a doporučení

Nemovité kulturní památky i ostatní domy v MPR Nový Jičín jsou v převažujícím množství v dobrém stavu, včetně velmi dobře dochovaných původních materiálů (zvláště dřevěná okna a dveře). V MPR probíhá dlouhodobá investiční činnost města, které je největším majitelem domů i pozemků v rámci MPR. Existují zde i špatně udržované, či nešetrně přestavěné domy, ale jejich množství je dostatečně malé, aby nenarušily celkové vyznění MPR.

Při opravách dochovaných historických prvků doporučujeme přistoupit primárně k jejich repasím, v případě její nemožnosti k realizaci přesných kopií. Při obnově již zničených historických prvků a částí budov přistoupit buď k jejich rehabilitaci (je-li k dispozici dostatečná věrohodná dokumentace), případně k nahrazení novotvarem adekvátní architektonické hodnoty (nutno posuzovat individuálně). Pozitivní dopad bude mít rovněž pokračování v rekonstrukcích městských budov, jelikož jejich množství v rámci MPR vytváří kvalitativní standard, který pak pozitivně ovlivní i domy ostatních majitelů.

V městském jádru se nacházejí i novodobé stavby postavené po 2. světové válce, například dům „Družstevník“ mezi ulicemi Resslerova, Havlíčkova a Divišova. V současném pojetí tyto objekty koncepci městského jádra narušují a je jim třeba věnovat pozornost pro jejich postupnou integraci do organismu města. Doporučujeme zde přistoupit spíše k jejich adaptaci, než k úplnému odstranění a nahrazení novostavbou. Právě způsob postupné adaptace a proměny napříč různými dobami a přístupy totiž vytvořil kvality městského jádra, které dnes chráníme. I k těmto objektům doporučujeme přistupovat jednotlivě a s úvahou o jejich individuálních kvalitách, nikoliv plošným odmítnutím této fáze vývoje architektury.

V případě rozsáhlejších stavebních úprav staveb v MPR je nutné zajistit záchranný archeologický průzkum, který přináší cenné informace i historii města a o jeho urbanistickém a stavebním vývoji.

Za vhodný záměr, který umožní vnímat městské jádro z další, nyní nepřístupné roviny, považujeme plánované zpřístupnění věže kostela. Pokud by existovaly další možnosti, jak zpřístupnit nové pohledové roviny na městské jádro šetrným způsobem, lze je rovněž doporučit.

Při některých hromadných akcích na náměstí dochází k poškozování morového sloupu. Z hlediska obecného principu není vhodné sloup ohrazovat trvalým zábradlím, ale je možné uvažovat o realizaci demontovatelné ochrany, která by sloužila dočasně během rizikových akcí. Vzhledem k vysoké kvalitě morového sloupu, celého náměstí i ostatních uměleckých děl na něm, je třeba demontovatelnou ochranu navrhnout a realizovat s náležitou péčí, například skrze architektonickou či výtvarnou soutěž, případně za dohledu autora rekonstrukce náměstí, Ing. arch. Pavla Pekára, či s jeho přímou účastí.

Ke kvalitám historického jádra Nového Jičína se počítá i nedávno objevené pozůstatky středověké dymné jizby v domě čp. 91, které byly oceněny cenou Patrimonium pro futuro.



G Investice

G.1 Uskutečněné investice

Číslo v mapce NKP	Číslo rejstříku	Čís. popisné	Č. parcely	Památk	Ulice, nám. a číslo orientační	Akce	Celkové náklady Kč	Příspěvek města Nový Jičín / Kč	Příspěvek MK ČR Kč	Rok realizace
54	49446/8-3965	128	44/1, k.ú. NJ-M	hotel Praha	Lidická 6	fasáda, okna	3 064 000,00		835 000,00	2016
CELKEM V ROCE 2016							3 064 000,00		835 000,00	
21	13062/8-3343	32	101, k.ú. NJ-M	měšťanský dům zv. Stará pošta	Masarykovo nám. 20	celková obnova	2 643 700,00		681 000,00	2017
3	13085/8-3377		606/1, k.ú. NJ-M	krucifix	Žerotínova, v parku u bašty hradeb	celková obnova	117 700,00		111 000,00	2017
26	13078/8-3370	37	21, k.ú. NJ-M	měšťanský dům	Dobrovského 5	výměna oken	335 000,00		158 000,00	2017
CELKEM V ROCE 2017							3 096 400,00		950 000,00	
31	13068/8-3349	44	28, k.ú. NJ-M	měšťanský dům	Masarykovo nám. 28, Žerotínova 3	fasáda	419 700,00		197 000,00	2018
29	13066/8-3347	41	25, k.ú. NJ-M	měšťanský dům	Masarykovo nám. 25, Žerotínova 9	fasáda, okna	928 500,00		381 000,00	2018
19	13060/8-3341	27	106/1,2, k.ú. NJ-M	měšťanský dům	Masarykovo nám. 16, Kostelní 14 a 16	fasáda, okna	440 000,00		68 000,00	2018
CELKEM V ROCE 2018							1 788 200,00		646 000,00	
6	13052/8-3332	1	132/1, k.ú. NJ-M	radnice	Masarykovo nám. 1	obnova vnitřních kamen. prvků	1 126 000,00		845 000,00	2019
						obnova kamen. dlažby - vestibul	260 700,00		130 000,00	2020
2	13050-8-3330		135/3, k.ú. NJ-M	hradby městského opevnění	Žerotínova, v parku u bašty hradeb	obnova hradebního zdiva	152 900,00		71 000,00	2020
11	13057/8-3337	8	125, k.ú. NJ-M	měšťanský dům	Masarykovo nám. 8	fasáda	819 500,00		391 000,00	2020
4		150	st. 396/1	kaple Bolesné P. Marie, tzv. Španělská kaple	K Nemocnici 43	obnova		500 000,00		2020
					Na Valech	chodníkové těleso na ulici Na Valech	527 800,00			2020
CELKEM V ROCE 2019 A 2020							2 886 900,00	500 000,00	1 437 000,00	
					ul. Štefánikova	veřejné osvětlení na ul. Štefánikova u ČSOB	747 000,00			2021
6		1	135/3, k.ú. NJ-M	radnice	Masarykovo nám. 1	rekonstrukce střechy	2 500 000,00			2022
-		1583	st. 464/13		Husova 26	Rekonstrukce BD - střecha, fasáda, okna		150 000,00		2022
-		745	st. 221/1		Žerotínova 17	Oprava střechy BD		150 000,00		2022
58		52	st. 35	městský dům	28. října 14	výměna vstupních dveří		225 155,00		2022

Číslo v mapce NKP	Číslo rejstříku	Čís. popisné	Č. parcely	Památka	Ulice, nám. a číslo orientační	Akce	Celkové náklady Kč	Příspěvek města Nový Jičín / Kč	Příspěvek MK ČR Kč	Rok realizace
4		150	st. 396/1	kaple Bolestné P. Marie, tzv. Španělská kaple	K Nemocnici 43	obnova fasáda lodi a věže		274 845,00		2022
					ul. Tyršova	zpevněné plochy, mobiliář ul. Tyršova 1.etapa	515.200			2022
CELKEM V ROCE 2022							3 247 000,00	800 000,00	0,00	
6		1	135/3, k.ú. NJ-M	radnice	Masarykovo nám. 1	modernizace kotelny pro vytápění radnice města Nový Jičín	4 944 000,00			2023
		1	135/3, k.ú. NJ-M	radnice	Úzká 21	výměna stávajících starých oken za nová	2 308 700,00		775 000,00	2023
54		128	44/1, k.ú. NJ-M	hotel Praha	Lidická 6	rekonstrukce kotelny, nahrazení dvou kotlů za nové kondenzační, rekonstrukce potrubních rozvodů, úprava na rozvodu zemního plynu v místnosti kotelny, úpravy na kouřovodech včetně vyvložkování komínů a nutné stavební úpravy	1 824 100,00			2023
				Náměstí	Masarykovo nám.	Výsadba stromů v centrálním prostoru Masarykova náměstí	1 753 600,00			2023
54		128	44/1, k.ú. NJ-M	hotel Praha	Lidická 6	rekonstrukce střešního světlíku nad kuchyní, oprava střešní krytiny nad přístavbou (kuchyně + sklad), dodávka a montáž vzduchotechniky v kuchyni a výměna osvětlovacích těles v kuchyni	4 110 600,00			2023
						restaurování dvou protějškových soch Božského Srdce Páně a Madony (P. Maria s Ježíškem)		130 400,00		2023
37		887	st.498	Vila	Husova 7	výměna oken		65 000,00		2023
-		599	st. 464/2		Tyršova 17a	Estetizace objektu		14 500,00		2023
-		745	st. 221/1		Žerotínova 17	Estetizace objektu		148 700,00		2023
-		152	st. 809		Derkova 7	Estetizace objektu		109 000,00		2023
79		40	st. 24/1	Městský dům	Masarykovo náměstí 24	Estetizace objektu		59 200,00		2023
77		15	st. 118	Městský dům	Masarykovo náměstí 10	Estetizace objektu		62 800,00		2023
-		891	st. 510		Derkova 5	Estetizace objektu		148 700,00		2023
					Gen. Hlaďo, K Nemocnici	Okružní křižovatka na ul. G. Hlaďo – K Nemocnici	15 771 800,00			2023
					Štefánikova	Veřejné osvětlení na ul. Štefánikova u ČS	1 823 000,00			2023
	11027/8-3882	1151	st.600	vila Ferdinanda Czeicznera	Husova 2	Sanace a stavební úpravy knihovny	2 349 000,00			2023
		26	st. 107		Masarykovo nám. 15	Oprava volného bytu č. 1	1 399 200,00			2023
		1213	st. 114/2		Resslova 1	Oprava volného bytu č. 2	1 119 100,00			2023
CELKEM V ROCE 2023							37 403 100,00	738 300,00	775 000,00	

Číslo v mapce NKP	Číslo rejstříku	Čís. popisné	Č. parcely	Památka	Ulice, nám. a číslo orientační	Akce	Celkové náklady Kč	Příspěvek města Nový Jičín / Kč	Příspěvek MK ČR Kč	Rok realizace
6		1	135/3, k.ú. NJ-M	radnice	Masarykovo nám. 1	restaurování kamenných prvků + výměna oken	1 514 658,00	0,00	920 000,00	2024
1			17/1,2, k.ú. NJ-M	kostel Nanebevzetí P. Marie		zpřístupnění věže kostela, stavebně bezpečnostní úpravy				2025
11		159	st. 1/1	městský dům	28 .října 18	výměna oken		230 300,00		2024
58		52	st. 35	měšťanský dům	28. října 14	výměna oken a dveří		173 200,00		2024
10			st. 305/1	kostel Nejsvětější Trojice	Janáčkovy sady 184	sanace vlhkého zdiva soklu a obnova svislé izolace		230 300,00		2024
72		17	st. 116	Městský dům zv. U jelena	Masarykovo nám. 12	obnova objektu		87 500,00		2024
-		599	st. 464/2		Tyršova 17a	celková rekonstrukce fasády		176 200,00		2024
37		887	st.498	Vila	Husova 7	oprava a renovace původního plotu včetně kamenné podezdívky před BD - I. Etapa		69 000,00		2024
			st. 28, st. 27, k.ú. NJ-M			Revitalizace Laudonova nádvoří	6 655 600,00			2024
6		1	135/3, k.ú. NJ-M	radnice	Masarykovo nám. 1	Stavební úpravy sociálního zařízení budovy radnice	1 956 700,00			2024
					Tyršova	Zpevněné plochy, mobiliář ul. Tyršova 2. etapa	950 000,00			2024
	10303/8-3790	1	st. 456/1, k.ú.NJ -HP	budova krajského soudu	Divadelní 139/1	Stavební úpravy budovy Městského úřadu na ul. Divadelní 1 včetně přilehlého prostranství	10 800 000,00			2024
CELKEM V ROCE 2024							21 876 958,00	966 500,00	920 000,00	

G.2 Plánované investice

Číslo v mapce NKP	Číslo rejstříku	Čís. popisné	Č. parcely	Památko	Ulice, nám. a číslo orientační	Akce	Celkové náklady Kč	Příspěvek města Nový Jičín / Kč	Příspěvek MK ČR Kč	Rok realizace
8	13052/8-3332	1	135/3, k.ú. NJ-M	radnice	Masarykovo nám. 1	Revitalizace radnice v Novém Jičíně - boční vchod a dvůr				plánovaná
7			16/2, 916, 606/1 k.ú. NJ-M	Bašta městského opevnění		revitalizace bašty a okolí				plánovaná
-			68/1, k.ú. NJ-M	kino Květen	Havlíčková 100	rekonstrukce a modernizace kina Květen				plánovaná
-			519/20, k.ú. NJ-M	Park a okolí v MPR		revitalizace veřejného prostranství v MPR				plánovaná
-				ulice G. Hlad'o		revitalizace veřejného prostranství v MPR				plánovaná
	13097/8-3362		17/1,2, k.ú. NJ-M	kostel Nanebevzetí P. Marie		zpřístupnění věže kostela, stavebně bezpečnostní úpravy, oprava fasády				plánovaná
		39	st. 23/1, k.ú. NJ-M	dům	Dobrovského 2	oprava				plánovaná
		27	st. 106/1, k.ú. NJ-M	dům	Masarykovo nám. 16	oprava				plánovaná
		25	st. 108, k.ú. NJ-M	dům	Jungmanova 1	revitalizace				plánovaná
		1213	st. 114/2, k.ú. NJ-M	dům	Resslova 1	oprava výloh a vstupů				plánovaná
		2098	st. 109/1, k.ú. NJ-M	dům	5. května 4	studie využití				plánovaná
		104	st. 65, k.ú. Nj-M	dům	Havlíčková 11	sanace				plánovaná
						revitalizace podloubí v MPR				plánovaná
	13090/8-3355	51	st. 37, k.ú. NJ-M	zámek	28. října 12	revitalizace Žerotínského zámku				plánovaná
	13052/8-3332	1	135/3, k.ú. NJ-M	areál radnice	Masarykovo nám., Úzká, Lidická	obnova areálu radnice (fasáda, kamenné prvky, výměna oken atd.)				plánovaná
6	13051/8-3331		p. č. 9/1, k.ú. NJ-m	sloup se sochou Panny Marie a k	Masarykovo nám.	údržba/restaurování				plánovaná
86	20327/8-3340		p. č. 107, NJ-město	měšťanský dům	Jungmannova 26/2	revitalizace objektu				plánovaná
55	13086/8-3378		město	městský dům	Křížíkova 91/7	revitalizace objektu				plánovaná
	13085/8-3377		p. č. 606/1, NJ-město	kříž	ul. Žerotínova	údržba/restaurování				plánovaná
41	13068/8-3349		p.č. 28, k.ú. NJ-město	městský dům	Masarykovo nám. 44/28	revitalizace objektu, údržba				plánovaná
43	13072/8-3353		p.č. 33, k.ú. NJ-město	městský dům	ul. 28. října 49/8	revitalizace objektu, údržba				plánovaná
73	13073/8-3354		p.č. 34, k.ú. NJ-město	městský dům zv. Scheithenauerův	ul. 28. října 50/10	revitalizace objektu, údržba				plánovaná
49	13074/8-3366		p.č. 89, k.ú. NJ-město	městský dům	ul. Kostelní 78/23	oprava objektu				plánovaná
44	13076/8-3368		p.č. 19, k.ú. NJ-město	městský dům	ul. Dobrovského 35/1	oprava objektu				plánovaná
63	13078/8-3370		p.č. 21, k.ú. NJ-město	městský dům	ul. Dobrovského 37/5	celková obnova objektu				plánovaná

G.2 Plánované investice

Číslo v mapce NKP	Číslo rejstříku	Čís. popisné	Č. parcely	Památka	Ulice, nám. a číslo orientační	Akce	Celkové náklady Kč	Příspěvek města Nový Jičín / Kč	Příspěvek MK ČR Kč	Rok realizace
75	13079/8-3371		p.č. 22, k.ú. NJ- město	městský dům	ul. Žerotínova 38/18, ul. Dobrovského 38/7	údržba objektu				plánovaná
23	49446/8-3965		p.č. 44/1, p.č. 22, k.ú. NJ-město	Hotel Praha	ul.Lidická 128/6	pravidelná údržba objektu, revitalizace sklepů, oprava střechy				plánovaná
66	13067/8-3348		p.č. 26/1, k.ú. NJ- město	městský dům	Masarykovo nám. 42/26	revitalizace objektu				plánovaná
58	13091/8-3356		p.č. 35, k.ú. NJ- město	městský dům	ul. 28. října 52/14	revitalizace objektu				plánovaná
59	13092/8-3357		p.č. 36, k.ú. NJ- město	městský dům	ul. 28. října 53/16	údržba objektu				plánovaná
47	13053/8-3333		p.č. 130, 131, k.ú. NJ-město	soubor městských domů č.p.2, a č.p.3	Masarykovo nám č.p. 2/2 a 3/3	údržba objektu				plánovaná
29	13054/8-3334		p.č. 128, 129, k.ú. NJ-město	městské domy č.p.4 a č.p. 5	Masarykovo nám 4/4 a 5/5	údržba objektu				plánovaná
65	13057/8-3337		p.č. 125, k.ú. NJ- město	městský dům	Masarykovo nám. 8/8	obnova objektu				plánovaná
52	13060/8-3341		p.č. 106/1, k.ú. NJ-město	městský dům	Masarykovo nám. 27/16, Kostelní 27/16	údržba objektu				plánovaná
70	13061/8-3342		p.č. 105/1, k.ú. NJ-město	městský dům	Masarykovo nám. 28/17	údržba objektu				plánovaná
78	13062/8-3343		p.č. 101, k.ú. NJ- město	městský dům zv. Stará pošta	Masarykovo nám. 32/20	údržba objektu				plánovaná
48	13064/8-3345		p.č. 99, k.ú. NJ- město	městský dům	Masarykovo nám. 34/22, K Šatlavě 34/1	údržba objektu				plánovaná
34	13066/8-3347		p.č. 25, k.ú. NJ- město	městský dům	Masarykovo nám. 41/25, Žerotínova 41/9	údržba objektu				plánovaná
53	13069/8-3350		p.č. 29/1, k.ú. NJ- město	měšťanský dům zv. U Laudona	Masarykovo nám 45/29	údržba objektu				plánovaná
-	13096/8-3361		p.č. 108, k.ú. NJ- město	městský dům	ul. 5. května 25/1	revitalizace objektu				plánovaná
82	13095/8-3360		p.č. 109/1, NJ- město	městský dům	ul. 5. května 2098/4,	revitalizace objektu				plánovaná



PŘÍLOHA 1: Výkresová část

Vymezení MPR a ochranného pásma
Nemovité kulturní památky v rámci MPR
Nemovité kulturní památky mimo MPR
Vlastnictví parcel v MPR
Klasifikace veřejných prostranství
Sekvence veřejných prostranství: Okruhy
Sekvence veřejných prostranství: Osy, vstupy, radiály
Neformální prostranství
Zeleň
Dominanty
Proluky
Sourodé celky



PŘÍLOHA 2: Karty památek

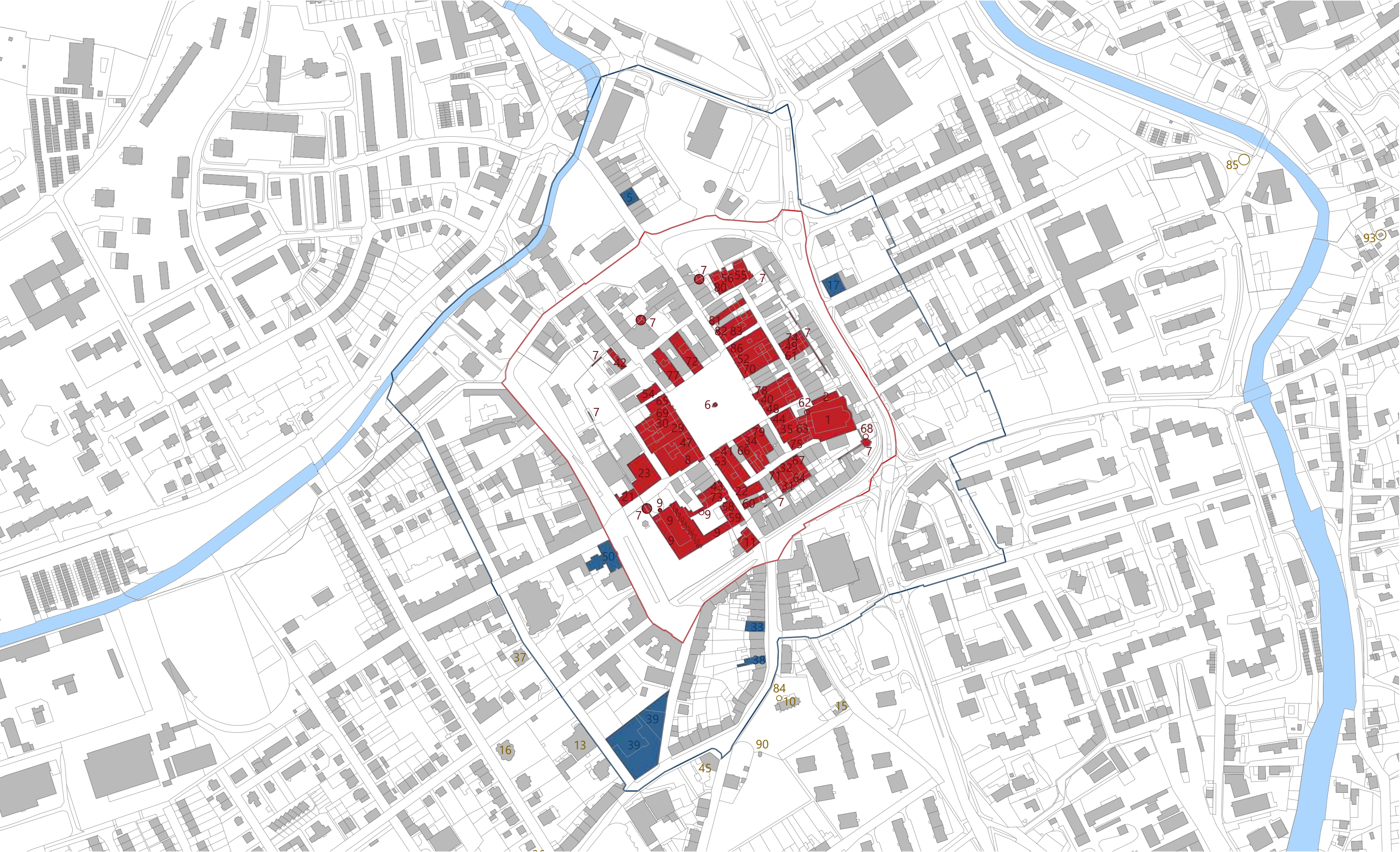


LEGENDA BAREV A ČAR

- HRANICE MPR
- PLOŠNÉ VYMEZENÍ MPR
- HRANICE OP MPR
- PLOŠNÉ VYMEZENÍ OP MPR

PROGRAM REGENERACE MPR NOVÝ JIČÍN

Vymezení MPR a ochranného pásma	
Zhotovitel:	Mika Svoboda architekti s.r.o.
Měřítko:	1:4000
Datum:	Srpen 2024
Č. výkresu:	1



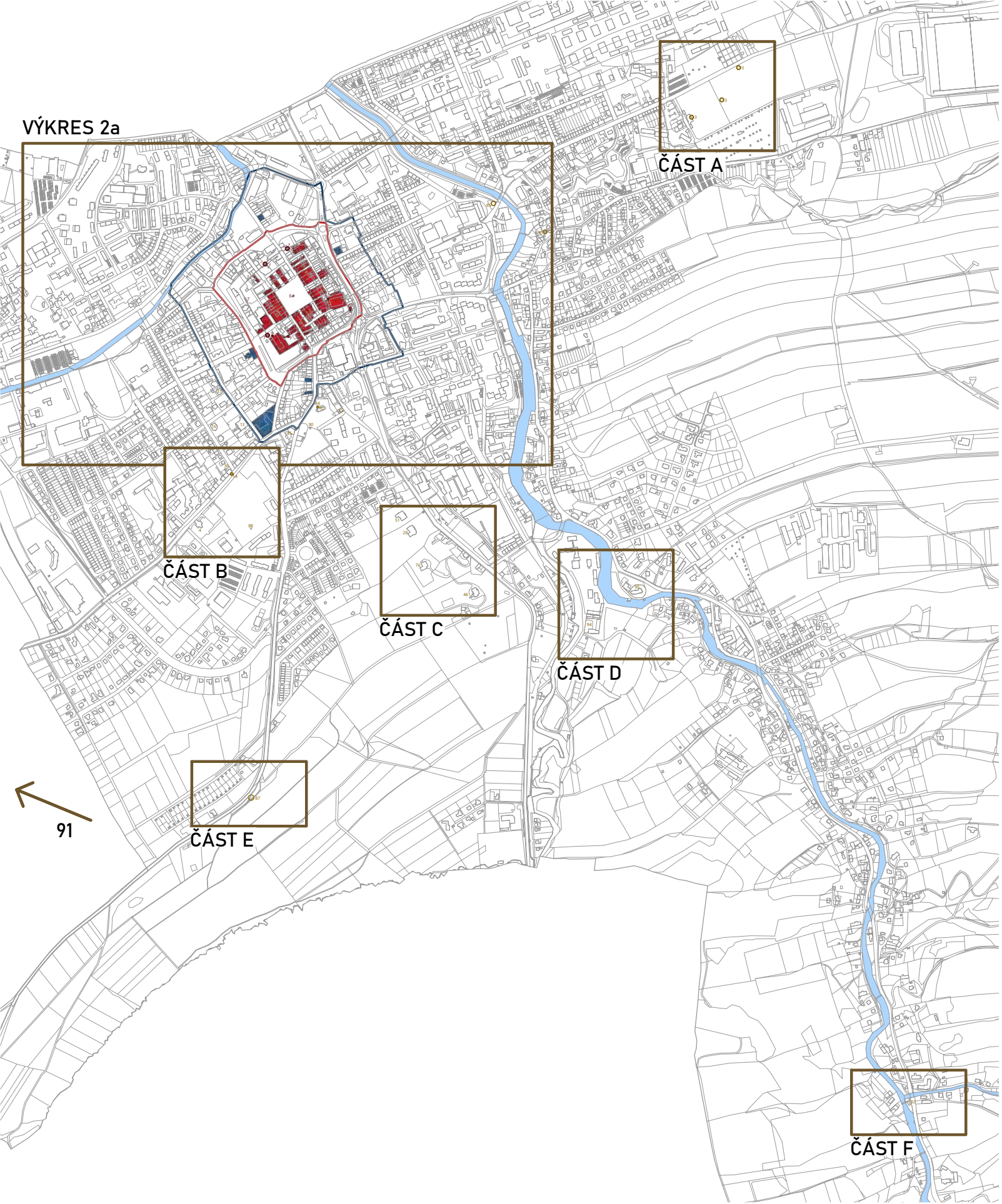
LEGENDA BAREV A ČAR

- HRANICE MPR
- HRANICE OP MPR
- KULTURNÍ PAMÁTKA - AREÁL
- KULTURNÍ PAMÁTKA - OBJEKT
- BOD, SOCHA
- AREÁL KP V OCHRANNÉM PÁSMU
- OBJEKT KP V OCHRANNÉM PÁSMU
- BOD, SOCHA V OP
- AREÁL KP MIMO MPR
- OBJEKT KP MIMO MPR
- BOD, SOCHA, MIMO OP

PROGRAM REGENERACE MPR NOVÝ JIČÍN

Nemovitě kulturní památky	
Zhotovitel:	Mika Svoboda architekti s.r.o.
Měřítko:	1:4000
Datum:	Srpen 2024
Č. výkresu:	2a

VÝKRES 2a



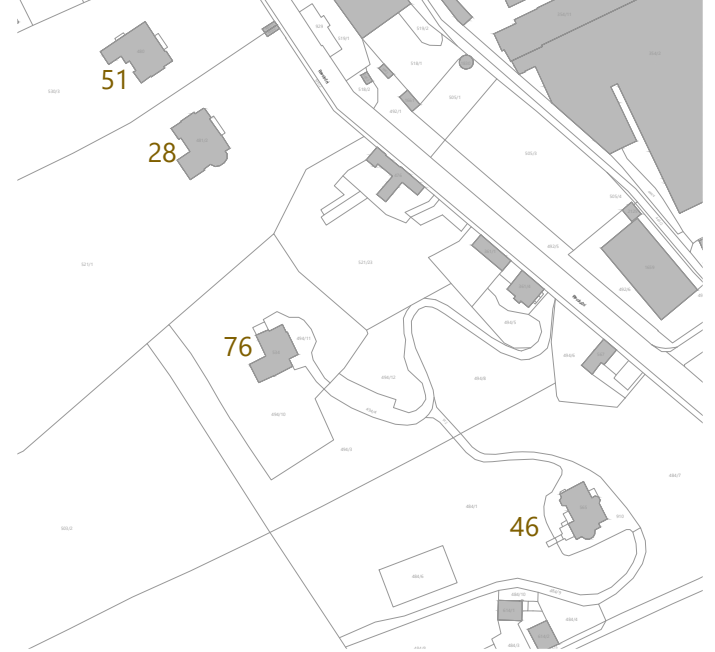
LEGENDA BAREV A ČAR

- HRANICE MPR
- HRANICE OP MPR
- KULTURNÍ PAMÁTKA - AREÁL
- KULTURNÍ PAMÁTKA - OBJEKT
- BOD, SOCHA
- AREÁL KP V OCHRANNÉM PÁSMU
- OBJEKT KP V OCHRANNÉM PÁSMU
- BOD, SOCHA V OP
- AREÁL KP MIMO MPR
- OBJEKT KP MIMO MPR
- BOD, SOCHA, MIMO OP

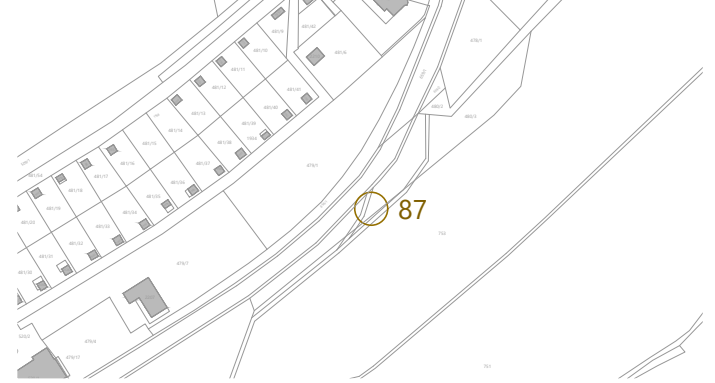
ČÁST A



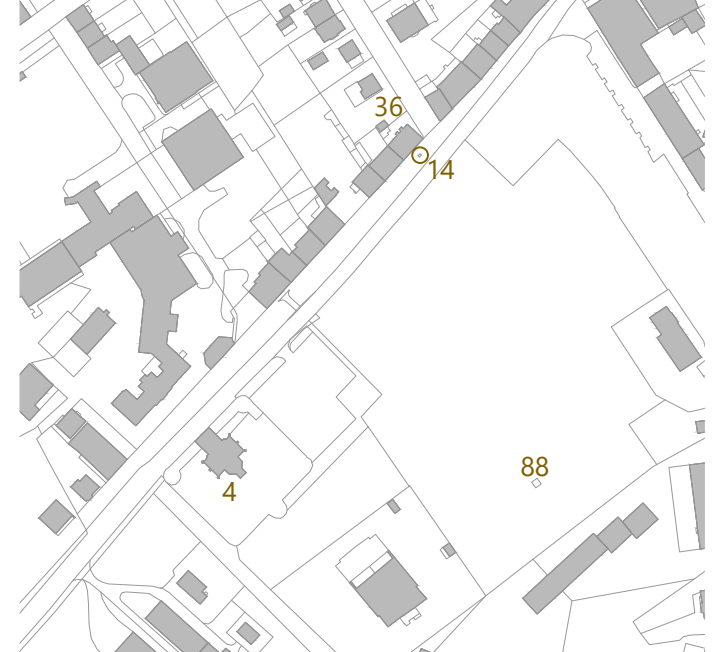
ČÁST C



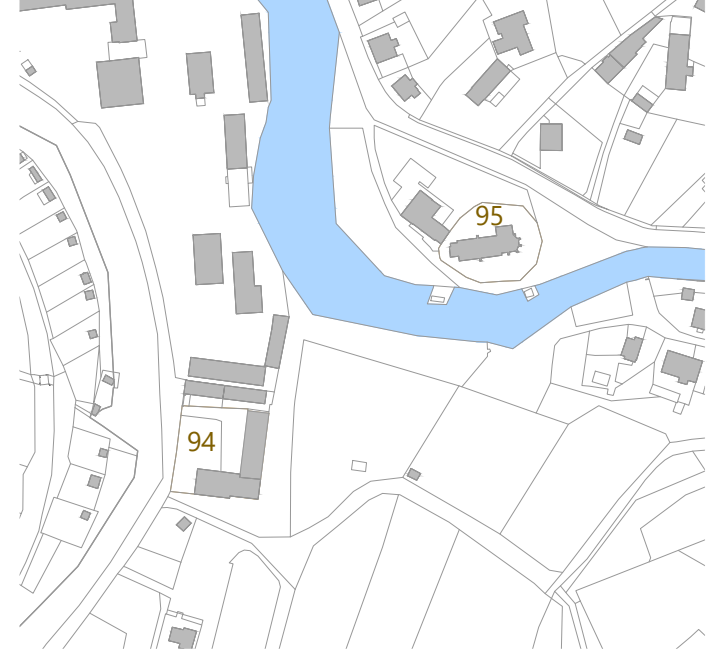
ČÁST E



ČÁST B



ČÁST D



ČÁST F



PROGRAM REGENERACE MPR NOVÝ JIČÍN

Nemovité kulturní památky	
Zhotovitel:	Mika Svoboda architekti s.r.o.
Měřítko:	1:15000, 1:4000
Datum:	Srpen 2024
Č. výkresu:	2b



LEGENDA BAREV A ČAR

- HRANICE MPR
- FORMÁLNÍ, REPREZENTATIVNÍ PROSTRANSTVÍ
- ZELEŇ
- HRANICE OP MPR
- NEFORMÁLNÍ INTIMNÍ PROSTRANSTVÍ
- PŘECHODOVÉ TYPY PROSTRANSTVÍ: PODLOUBÍ

PROGRAM REGENERACE MPR NOVÝ JIČÍN

Klasifikace veřejných prostranství	
Zhotovitel:	Mika Svoboda architekti s.r.o.
Měřítko:	1:2000
Datum:	Srpen 2024
Č. výkresu:	4



LEGENDA BAREV A ČAR

- HRANICE MPR
- VNĚJŠÍ OKRUH
- NÁMĚSTÍ
- HRANICE OP MPR
- VNITŘNÍ OKRUH

PROGRAM REGENERACE MPR NOVÝ JIČÍN

Sekvence veřejných prostranství: Okruhy	
Zhotovitel:	Mika Svoboda architekti s.r.o.
Měřítko:	1:2000
Datum:	Srpen 2024
Č. výkresu:	5



LEGENDA BAREV A ČAR

- HRANICE MPR
-
- RADIÁLY

HRANICE OP MPRSEVEROJIŽNÍ OSA

PROGRAM REGENERACE MPR NOVÝ JIČÍN

Sekvence veřejných prostranství: Osy, vstupy, radiály		
Zhotovitel:	Mika Svoboda architekti s.r.o.	
Měřítko:		1:4000
Datum:	Srpen 2024	
Č. výkresu:		6



LEGENDA BAREV A ČAR

- HRANICE MPR
- HRANICE OP MPR
- PODLOUBÍ
- PRŮCHODY
- DVORKY

PROGRAM REGENERACE MPR NOVÝ JIČÍN

Neformální prostranství	
Zhotovitel:	Mika Svoboda architekti s.r.o.
Měřítko:	1:2000
Datum:	Srpen 2024
Č. výkresu:	7



LEGENDA BAREV A ČAR

- HRANICE MPR
- HRANICE OP MPR

- PARKY
- TRAVNATÉ PLOCHY

- ZATRAVNĚNÉ PROLUKY
- STROMY - SOLITÉRNÍ

- ZÁHONY

PROGRAM REGENERACE MPR NOVÝ JIČÍN

Zeleň	
Zhotovitel:	Mika Svoboda architekti s.r.o.
Měřítko:	1:2000
Datum:	Srpen 2024
Č. výkresu:	8



LEGENDA BAREV A ČAR

— HHRANICE MPR
— HHRANICE OP MPR

DOMINANTY VÝŠKOVÉ
DOMINANTY OBJEMOVÉ

DOMINANTY VÝZNAMOVÉ

PROGRAM REGENERACE MPR NOVÝ JIČÍN

Dominanty	
Zhotovitel:	Mika Svoboda architekti s.r.o.
Měřítko:	1:4000
Datum:	Srpen 2024
Č. výkresu:	9



LEGENDA BAREV A ČAR

- HRANICE MPR
- PROLUKY - 1. PRIORITA
- PROLUKA V MĚŘÍTKU ČTVRTI
- HRANICE OP MPR
- PROLUKY - 2. PRIORITA

PROGRAM REGENERACE MPR NOVÝ JIČÍN

Proluky	
Zhotovitel:	Mika Svoboda architekti s.r.o.
Měřítko:	1:2000
Datum:	Srpen 2024
Č. výkresu:	10



LEGENDA BAREV A ČAR

- HRANICE MPR
- HRANICE OP MPR

ZÁKLADNÍ MORFOLOGIE STŘEŠNÍ ROVINY

- STŘECHY ŠIKMÉ, HŘEBEN KOLMO K ULICI
- STŘECHY ŠIKMÉ, HŘEBEN PODÉL ULICE
- PLOCHÉ STŘECHY
- NESOURODÉ FORMY STŘECH



FORMY A ZPŮSOBY ZÁSTAVBY POZEMKŮ

- OBJEKT KOLMO K ULICI
- OBJEKT PODÉL ULICE
- SOLITÉRY
- AREÁLY, KOMPLEXY

PROGRAM REGENERACE MPR NOVÝ JIČÍN

Sourodé celky	
Zhotovitel:	Mika Svoboda architekti s.r.o.
Měřítko:	1:4000
Datum:	Srpen 2024
Č. výkresu:	11



01 Kostel nanebevzetí panny Marie



Katalogové číslo	1000122060
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Nový Jičín-město
Typ	kostel
Kategorie	areál
Památkově chráněno od	3. 5. 1958
Adresa	Žerotínova 24

Anotace

Zděný podélný barokní kostel situovaný při východním okraji městského jádra. Objekt byl postaven v l. 1729-1734 na místě staršího kostela gotického založení, z něhož se zachovala renesanční hranolová věž postavená na konci 16. st.



02 Městský dům - stará škola



Katalogové číslo	1000122061
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Nový Jičín-Dolní Předměstí; Nový Jičín-město
Typ	městský dům
Kategorie	areál
Památkově chráněno od	3. 5. 1958
Adresa	Kostelní č.p. 69

Anotace

Nárožní jednopatrový v jádru renesanční dům obracející se do Kostelní ulice dvouosou pozdně barokní fasádou završenou štítem. Objekt postaven na konci 16. st., přestavěn na konci 18. st.



03 Pomník padlých v 1. sv. válce, Památních padlých, Hrob malíře Hugo Baara

Katalogové číslo

1000131311

Obec

Nový Jičín

Kat. území

Nový Jičín-Dolní Předměstí

Typ

pomník

Kategorie

soubor

Památkově chráněno od

3. 5. 1958

Adresa

parc.č. 230/1

Anotace

Soubor tří pomníků vytvořených v 1. třetině 20. století, umístěných na městské hřbitově.



04 Kaple Bolestné Panny Marie, zvaná Španělská



Katalogové číslo	1000137312
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Nový Jičín-Horní Předměstí
Typ	kaple
Kategorie	areál
Památkově chráněno od	3. 5. 1958
Sloh	baroko
Vznik	1724 až 1727
Adresa	K Nemocnici č.p. 150/43

Anotace

Barokní poutní areál s ústřední kaplí Bolestné Panny Marie zvanou též „Španělská“ je spjat s místem, kde byla jezuity nad společným hrobem císařských španělských vojáků, padlých r. 1621 u Nového Jičína, postavena původně dřevěná polní kaple.



05 Městský dům - dvojdom

Katalogové číslo 1000123102

Obec Nový Jičín

Kat. území Nový Jičín-Dolní Předměstí

Typ městský dům

Kategorie areál

Památkově chráněno od 3. 5. 1958

Adresa Dolní brána č.p. 655/16; 656/18

Anotace

Původně dva řadové přízemní domy s barokním jádrem scelené v 1. pol. 19. st. v jeden objekt, zvýšené o patro a opatřené sedmiosou fasádou ve stylu druhého rokoka. Parter průčelí nevhodně upraven ve 2. pol. 20. st.



06 Sloup se sochou Panny Marie a kašnou

Katalogové číslo 1000122014

Obec Nový Jičín

Kat. území Nový Jičín-město

Typ sloup se sochou

Kategorie soubor

Památkově chráněno od 3. 5. 1958

Autor Petrowitz Josef

Vznik 1710

Adresa Masarykovo náměstí

Anotace

Kamenné barokní architektonizované dílo z r. 1710 sestávající ze sloupu se sochou Panny Marie s Ježíškem a podnože se sochami světců. Z boční strany k podnoži přiléhá kamenná kašna z r. 1926 zdobená bronzovým sousoším tanečnického páru kravařských sedláků.



07 Městské opevnění s baštou



Katalogové číslo

1000122013

Obec

Nový Jičín

Kat. území

Nový Jičín-Dolní Předměstí;
Nový Jičín-město

Typ

městské opevnění

Kategorie

areál

Památkově chráněno od

3. 5. 1958

Sloh

gotika

Vznik

konec 14. stol?

Specializace

archeologie

Anotace

Nesouvislé úseky hradební zdi postavené z lomového pískovcového zdiva patrně na konci 14. století, nacházející se po celém obvodu historického jádra. V jihovýchodním ohybu opevnění je zachována šestiboká bašta z r. 1613.



08 Radnice



Katalogové číslo	1000122013
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Nový Jičín-město
Typ	radnice
Kategorie	areál
Památkově chráněno od	3. 5. 1958
Sloh	renesance; historismus
Vznik	16. stol.
Adresa	Lidická; Masarykovo nám. č.p. 1/1; 4

Anotace

Dvoukřídlý nárožní objekt s jádrem ze 16. st., v r. 1881 zvýšený a na hlavním průčelí opatřený novou gotizující romantickou fasádou. Na přelomu 20. a 30. l. 20. st. radnice radikálně přestavěna a rozšířena na celou plochu městiště.



09 Zámek



Katalogové číslo

1000122053

Obec

Nový Jičín

Kat. území

Nový Jičín-město

Typ

zámek

Kategorie

objekt

Památkově chráněno od

3. 5. 1958

Adresa

28. října č.p. 51/12

Anotace

Trojkrídlý renesanční zámek na půdorysu ve tvaru písmene F, který vznikl v průběhu 16. st. přestavbou dvoukrídleho středověkého hradu situovaného při městských hradbách. Zámek opravován v období baroka, výraznější stavební zásahy proběhly po pol.19. st.



10 Kostel Nejsvětější Trojice



Katalogové číslo	1000138644
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Nový Jičín-Horní Předměstí
Typ	kostel
Kategorie	objekt
Památkově chráněno od	3. 5. 1958
Sloh	pozdní gotika; renesance; baroko
Vznik	15.stol.
Adresa	K Nemocnici, parc.č. 305/1

Anotace

Zděný jednolodní podélný pozdně gotický kostel z 15. st. s polygonálním presbytářem a hranolovou, v horní části oktogonální věží na průčelí. Na konci 16. st. přistavěna sakristie, v r. 1623 zaklenuta lod'. Mezi lety 1729-1744 zbudována křestní kaple.



11 Městský dům

Katalogové číslo 1000162611

Obec Nový Jičín

Kat. území Nový Jičín-Horní Předměstí

Typ městský dům

Kategorie areál

Památkově chráněno od 25. 6. 1997

Sloh pozdní baroko; klasicismus

Vznik konec 18. stol?

Adresa 28. října č.p. 159/18; 20

Anotace

Nárožní jednopatrový pozdně barokní dům s fasádou pocházející z klasicistní přestavby realizované kolem roku 1800.



13 Restaurace Nové Slunce



Katalogové číslo	1000148249
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Nový Jičín-Horní Předměstí
Typ	restaurace
Kategorie	objekt
Památkově chráněno od	22. 10. 1991
Sloh	eklekticismus; secese
Vznik	před 1910
Adresa	Husova 1241/3
Autor	Blum Josef

Anotace

Restaurace Nové Slunce je velkoryse koncipovanou stavbou s prvky secese, eklekticky spojenými s pseudoslohovým tvaroslovím. Objekt vznikl podle plánů stavitele Josefa Bluma z roku 1907. Stavebníkem byla Albertine Kudielková, spolumajitelka pivovaru.



14 Socha sv. Antonína Paduánského

Katalogové číslo 1000159081

Obec Nový Jičín

Kat. území Nový Jičín-Horní Předměstí

Typ socha

Kategorie objekt

Památkově chráněno od 3. 5. 1958

Sloh baroko

Vznik 1751

Adresa K Nemocnici, před domem 769

Anotace

Kamenná barokní socha sv. Antonína Paduánského. Kvalitní sochařské dílo z roku 1751.



15 Městský dům

Katalogové číslo 1000162202

Obec Nový Jičín

Kat. území Nový Jičín-Horní Předměstí

Typ městský dům

Kategorie objekt

Památkově chráněno od 25. 6. 1997

Sloh secese

Vznik okolo 1900

Adresa Revoluční č.p. 1047/14

Autor Köllner Adolf

Anotace

Předměstský nárožní jednopatrový dům se secesní fasádou zdobenou alegorickými figurálními reliéfy, postavený kol. roku 1900 novojičínským architektem a stavitelem Adolfem Köllnerem.



16 Vila Dr. Julia Perla



Katalogové číslo 1000162203

Obec Nový Jičín

Kat. území Nový Jičín-Horní Předměstí

Typ vila

Kategorie objekt

Památkově chráněno od 26. 6. 1997

Vznik 1906 až 1907

Adresa Slovanská č.p. 1092/9

Autor architekti Krauß Franz von, Tölk Josef

Anotace

Volně stojící předměstská vila postavená v letech 1906 - 1907 podle projektu vídeňských architektů Franze von Krausse a Josefa Tölka.



17 Městský dům



Katalogové číslo	1000141249
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Nový Jičín-Dolní Předměstí
Typ	městský dům
Kategorie	objekt
Památkově chráněno od	3. 5. 1958
Sloh	baroko
Vznik	před pol. 18.stol.
Adresa	Žižkova č.p. 603/1

Anotace

Zděný jednopatrový barokní dům postavený na předměstí patrně před pol. 18. st. Čtyřosé průčelí s bohatou štukovou fasádou završuje ve střední ose trojúhelný štít prostupující mansardovou střechou.



21 Městská střelnice



Katalogové číslo	1000162201
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Nový Jičín-Horní Předměstí
Typ	městský dům
Kategorie	objekt
Památkově chráněno od	26. 6. 1997
Sloh	klasicismus
Vznik	1844
Adresa	Lidická č.p. 131/8
Autor	Kloss Ignaz

Anotace

Zděná jednopatrová nárožní budova městské střelnice se sedmiosou klasicistní fasádou, postavená podle plánů novojičínského stavitele Ignáce Klose z roku 1836.



22 Městský dům - masný krám, divadelní sál

Katalogové číslo 1000162204

Obec Nový Jičín

Kat. území Nový Jičín-město

Typ masný krám

Kategorie objekt

Památkově chráněno od 26. 6. 1997

Sloh pozdní baroko; klasicismus

Vznik konec 18. stol?

Adresa 28. října č.p. 57/3

Anotace

Řadový jednopatrový dům s půdním polopatrem a mírně zalomenou fasádou otevřenou dvěma oblouky loubí. Původně renesanční masné krámy z r. 1614 byly kol. r. 1800 zvýšeny o patro s divadelním sálem v interiéru. Historická dispozice domu se nedochovala.



23 Hotel Praha



Katalogové číslo	1000162598
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Nový Jičín-město
Typ	hotel
Kategorie	objekt
Památkově chráněno od	18. 1. 1967
Sloh	neobaroko
Vznik	1899
Adresa	Lidická č.p. 128/6

Anotace

Nárožní jednopatrová budova hotelu s bohatou novobarokní fasádou stojící v exponované poloze na hranici historického jádra. Hotel s kavárnou s původním názvem Heinrichshof postaven v roce 1899 a zvětšen o přístavbu v roce 1905.



28 Vila Augusta Hückela



Katalogové číslo	1000123103
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Nový Jičín-Horní Předměstí
Typ	vila
Kategorie	objekt
Památkově chráněno od	3. 5. 1995
Sloh	neorenesance
Vznik	1880 až 1882
Adresa	Revoluční 857
Autor	architekt Thienemann Otto

Anotace

Zděná volně stojící jednopatrová novorenesanční vila postavená v letech 1880 - 82 podle projektu vídeňského architekta Otto Thienemanna pro Augusta Hückela, spolumajitele novojičínské kloboučnické firmy J. J. Hüchel's Söhne.



29 Městské domy č.p. 4 a č.p. 5



Katalogové číslo 1000122017

Obec Nový Jičín

Kat. území Nový Jičín-město

Typ měšťanský dům

Kategorie areál

Památkově chráněno od 3. 5. 1958

Sloh pozdní baroko; klasicismus

Vznik konec 18. stol?

Adresa Masarykovo nám. č.p. 4/4; 5

Anotace

Původně dva řadové domy s renesančním jádrem vystavěným na gotických sklepech, spojené na konci 18. st., adaptované v 80. l. 19. st. a v 1. třetině 20. st. Dvoupatrové průčelí otevřené loubím má po úpravě z r. 1912 eklektický charakter.



30 Městský dům

Katalogové číslo 1000122018

Obec Nový Jičín

Kat. území Nový Jičín-město

Typ měšťanský dům

Kategorie areál

Památkově chráněno od 3. 5. 1958

Adresa Masarykovo nám.; Úzká č.p. 6/15; 6

Anotace

Řadový dvoupatrový dům s renesančním jádrem z doby kolem roku 1560 a se čtyřosou raně klasicistní fasádou z poslední třetiny 18. století.



31 Městský dům



Katalogové číslo 1000122044

Obec Nový Jičín

Kat. území Nový Jičín-město

Typ měšťanský dům

Kategorie objekt

Památkově chráněno od 3. 5. 1958

Sloh renesance; baroko; klasicismus

Vznik před pol. 17.stol.

Adresa Žerotínova č.p. 61/10

Anotace

Řadový jednopatrový v jádru patrně renesanční dům s dvouosou eklektickou fasádou. Objekt postaven při jižní straně městských hradeb, v období baroka a klasicismu přestavěn.



32 Městský dům



Katalogové číslo 1000122045

Obec Nový Jičín

Kat. území Nový Jičín-město

Typ měšťanský dům

Kategorie objekt

Památkově chráněno od 3. 5. 1958

Sloh pozdní renesance; klasicismus

Vznik pol. 17.stol.?

Adresa Žerotínova č.p. 62/12

Anotace

Řadový jednopatrový raně barokní dům s tříosou klasicistní fasádou. Objekt byl postaven při jižní straně městských hradeb v polovině 17. st., zvýšen a na průčelí upraven na poč. 19. st. Nad vchodem dochováno domovní znamení postřihovačů z roku 1805.



33 Městský dům



Katalogové číslo	1000123098
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Nový Jičín-Horní předměstí
Typ	měšťanský dům
Kategorie	objekt
Památkově chráněno od	3. 5. 1995
Adresa	K Nemocnici č.p. 168/18

Anotace

Řadový jednopatrový raně barokní dům se starším jádrem, postavený pravděpodobně v r. 1679, přestavěný ve 30. l. 19. st. Na pětiosé původně klasicistní fasádě, nevhodně upravené v 80. letech 20. st., dochovány medailony s barokními malbami.



34 Městský dům



Katalogové číslo	1000122029
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Nový Jičín-město
Typ	měšťanský dům
Kategorie	objekt
Památkově chráněno od	3. 5. 1958
Adresa	Masarykovo nám.; Žerotínova č.p. 41/25; 9

Anotace

Řadový dvoupatrový v jádru renesanční dům s pětiosou novorenesanční fasádou nad dvěma oblouky loubí. Objekt postaven okolo r. 1600, přestavěn v 18. st. a významněji upravován v r. 1892.



35 Městský dům



Katalogové číslo

1000122040

Obec

Nový Jičín

Kat. území

Nový Jičín-město

Typ

měšťanský dům

Kategorie

objekt

Památkově chráněno od

3. 5. 1958

Adresa

Dobrovského č.p. 36/3

Anotace

Řadový jednopatrový v jádru renesanční dům s půdním patrem a pětiosou secesně upravenou fasádou nad dvěma oblouky loubí. Objekt ze 2. pol. 16. st., upraven na konci 18. st. V interiéru dochována síň uzavřená klenbou s výsečemi a štukovými žebry.



36 Městský dům

Katalogové číslo	1000123101
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Nový Jičín-Horní Předměstí
Typ	měšťanský dům
Kategorie	objekt
Památkově chráněno od	30. 3. 1995
Adresa	K Nemocnici č.p. 769/64

Anotace

Zděný řadový jednopatrový dům s pětiosou klasicistní fasádou, postavený na konci 1. třetiny 19. století. Objekt je ukázkou klasicistní předměstské zástavby.



37 Vila Karla Zeisbergera



Katalogové číslo	1253555109
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Nový Jičín-Horní Předměstí
Typ	městský dům
Kategorie	objekt
Památkově chráněno od	17. 6. 2010
Adresa	Husova 887/7

Anotace

Volně stojící předměstská novorenesanční vila postavená po roce 1889 podle projektu vídeňského architekta Otto Thienemanna.



38 Městský dům

Katalogové číslo 1000123099

Obec Nový Jičín

Kat. území Nový Jičín-Horní Předměstí

Typ měšťanský dům

Kategorie objekt

Památkově chráněno od 30. 3. 1995

Adresa K Nemocnici č.p. 172/26

Anotace

Patrový řadový zděný omítaný dům s půdním polopatrem. Původně renesanční přízemní dům, upravovaný klasicistně ve 40. letech 19. st. (nadstavba patra, klenby a dispozice části přízemí). Fasáda klasicistní s úpravami parteru z poč. 20. st. (změny otvorů).



39 Vila Ferdinanda Czeicznera



Katalogové číslo

1000123802

Obec

Nový Jičín

Kat. území

Nový Jičín-Horní Předměstí

Typ

vila

Kategorie

areál

Památkově chráněno od

30. 11. 1995

Sloh

neoklasicismus

Vznik

1910

Autor

Blum Josef

Anotace

Areál neoklasicistní vily postavené v r. 1910 podle plánů novojičínského stavitele Josefa Bluma pro textilního továrníka Ferdinanda Czeicznera. Reprezentativní objekt doplňují drobné stavby obslužného zázemí. Celek obklopuje ohrazená zahrada s kašnou.

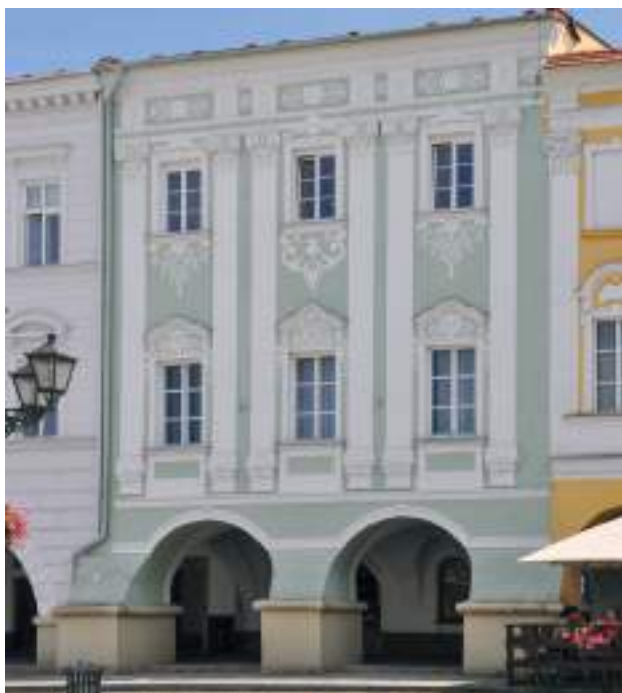


40 Městský dům

Katalogové číslo	1000122026
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Nový Jičín-město
Typ	měšťanský dům
Kategorie	objekt
Památkově chráněno od	3. 5. 1958
Adresa	Nový Jičín, č.p. 2184

Anotace

Řadový dvoupatrový v jádru renesanční dům s pětiosou klasicistní fasádou v přízemí otevřenou dvěma oblouky loubí. Objekt postaven okolo r. 1570, přestavován v 18. st., adaptován ve 2. pol. 19. st.



41 Městský dům



Katalogové číslo	1000122031
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Nový Jičín-město
Typ	měšťanský dům
Kategorie	objekt
Památkově chráněno od	3. 5. 1958
Adresa	Masarykovo nám. č.p. 44/28

Anotace

Řadový jednopatrový dům s otevřeným dvouosým loubím a tříosou barokně klasicistní fasádou ukončenou atikovým patrem. Objekt postaven kol. r. 1600, upraven v posl. třetině 18. st., rekonstruován na konci 70. l. 20. st.



42 Městský dům



Katalogové číslo	1000122034
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Nový Jičín-město
Typ	měšťanský dům
Kategorie	objekt
Památkově chráněno od	3. 5. 1958
Adresa	Resslova č.p. 105/14

Anotace

Řadový patrový klasicistní dům z konce 18. st. s trojosým zčásti novodobě upraveným průčelím. Objekt vybudován zřejmě na místě starší stavby, v r. 1837 zvýšen o patro, rekonstruován v 90. l. 20. st.



43 Městský dům



Katalogové číslo

1000122035

Obec

Nový Jičín

Kat. území

Nový Jičín-město

Typ

měšťanský dům

Kategorie

objekt

Památkově chráněno od

3. 5. 1958

Adresa

28. října č.p. 49/8

Anotace

Řadový dvoupatrový v jádru renesanční dům s novodobě upraveným hladkým čtyřosým průčelím nad dvěma arkádami loubí. Objekt postaven na konci 16. st., prošel dílčími úpravami v baroku, r. 1934 byl zvýšen a upraven na průčelí, v r. 1996 rekonstruován.



44 Městský dům



Katalogové číslo

1000122039

Obec

Nový Jičín

Kat. území

Nový Jičín-město

Typ

městský dům

Kategorie

objekt

Památkově chráněno od

3. 5. 1958

Adresa

Dobrovského; K šatlavě č.p. 35/1; 2

Anotace

Nárožní jednopatrový v jádru renesanční dům s půdním polopatrem a pětiosou novorenesanční fasádou nad dvěma oblouky loubí. Objekt patrně z posl. třetiny 16. st., přestavěn na konci 18. st., v 80. l. 19. st. opatřen novým průčelím, upraven ve 2/2 20. st.



45 Městský dům (Kesslerova vila)



Katalogové číslo	1000123100
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Nový Jičín-Horní Předměstí
Typ	městský dům
Kategorie	objekt
Památkově chráněno od	30. 3. 1995
Adresa	K Nemocnici 938/21

Anotace

Zděný nárožní jednopatrový dům s historizující fasádou, postavený v 80. letech 19. st. v urbanisticky exponované poloze na hranici historického jádra a předměstí. V r. 1895 byl dům upraven a rozšířen podle návrhu novojičínské stavební firmy H. Czeike.



46 Vila Hanse Hückela



Katalogové číslo

1000123106

Obec

Nový Jičín

Kat. území

Nový Jičín-Horní Předměstí

Typ

vila

Kategorie

objekt

Památkově chráněno od

3. 5. 1995

Sloh

geometrická secese

Vznik

okolo 1904

Adresa

Revoluční 1032

Autor

Czeike a Wondra

Anotace

Volně stojící zděná dvoupatrová vila postavená pro Hanse Hückela, příslušníka novojičinské továrnické rodiny Hückelů. Projekt z roku 1904 od místní firmy Czeike a Wondra reflektoval vlivy architektury anglického domu a geometrické secese.



47 Soubor městských domů č.p. 2 a č.p. 3

Katalogové číslo 1000122016

Obec Nový Jičín

Kat. území Nový Jičín-město

Typ měšťanský dům

Kategorie areál

Památkově chráněno od 3. 5. 1958

Adresa Masarykovo nám. 3/2; 3

Anotace

Dva řadové dvoupatrové domy renesančního původu s pozdně barokními fasádami nad otevřeným loubím, v interiéru radikálně upravené a dispozičně spojené v jeden celek na přelomu 20. a 30. let 20. století.



48 Městský dům



Katalogové číslo

1000122027

Obec

Nový Jičín

Kat. území

Nový Jičín-město

Typ

měšťanský dům

Kategorie

objekt

Památkově chráněno od

3. 5. 1958

Adresa

K Šatlavě č.p. 34/1

Anotace

Nárožní jednopatrový renesanční dům s tříosou barokní fasádou nad dvěma oblouky loubí. Objekt postaven po r. 1560, upravován v 18. st. Dílčí zásahy proběhly v r. 1929 a v posl. třetině 20. st.



49 Městský dům

Katalogové číslo	1000122037
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Nový Jičín-město
Typ	městský dům
Kategorie	objekt
Památkově chráněno od	3. 5. 1958
Adresa	Kostelní č.p. 78/23

Anotace

Řadový jednopatrový dům s novodobě upravenou trojosou hladkou fasádou završenou trojúhelným štítem. Objekt postaven po r. 1643, upravován pravděpodobně v 18. st., přestavěn na poč. 19. st. a v 60. a 90. l. 20. st.



50 Budova krajského soudu



Katalogové číslo	1000120937
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Nový Jičín-Horní předměstí
Typ	soud
Kategorie	objekt
Památkově chráněno od	27. 4. 1994
Adresa	Divadelní č.p. 139/1

Anotace

Dvoukřídlá monumentální novorenesanční úřední budova situovaná za hranicí historického jádra v urbanisticky významné poloze, postavená v roce 1880 podle projektu vídeňského architekta Otto Thienemanna.



51 Vila Johanna Hückela



Katalogové číslo	1000123104
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Nový Jičín-Horní předměstí
Typ	vila
Kategorie	objekt
Památkově chráněno od	3. 5. 1995
Sloh	neorenesance
Vznik	1880 až 1882
Adresa	Revoluční č.p. 856/44
Autor	architekt Thienemann Otto

Anotace

Zděná jednopatrová novorenesanční vila postavená v l. 1880 - 1882 podle projektu vídeňského architekta Otto Thienemanna pro rodinu spolumajitele novojičínské kloboučnické firmy Johanna Hückela. V interiéru dochovány malby Eduarda Veitha.



52 Městský dům



Katalogové číslo	1000122023
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Nový Jičín-město
Typ	měšťanský dům
Kategorie	areál
Památkově chráněno od	3. 5. 1958
Adresa	Kostelní; Masarykovo nám. č.p. 27/16; 36

Anotace

Řadový dům s renesančním jádrem a pětiosou novorenesanční fasádou nad dvěma oblouky loubí. Objekt z konce 16. st. upravován v baroku a radikálně přestavěn v r. 1866.



53 Měšťanský dům zv. U Laudona



Katalogové číslo 1000122032

Obec Nový Jičín

Kat. území Nový Jičín-město

Typ měšťanský dům

Kategorie objekt

Památkově chráněno od 3. 5. 1958

Adresa Masarykovo nám. č.p. 45/29

Anotace

Rozsáhlý nárožní dvoupatrový dům renesančního původu se šestiosou klasicistní fasádou, eklekticky upravenou na konci 19. st. Objekt postaven na poč. 17. st., upraven v 18. a na konci 19. st., adaptován na poč. 20. st., rekonstruován v 70. l. 20. st.



54 Městský dům

Katalogové číslo 1000122033

Obec Nový Jičín

Kat. území Nový Jičín-město

Typ měšťanský dům

Kategorie objekt

Památkově chráněno od 3. 5. 1958

Adresa Havlíčkova č.p. 9/1

Anotace

Nárožní jednopatrový dům s průčelím v přízemí otevřeným dvěma arkádami loubí a tříosou fasádou ukončenou barokním štítem. Objekt v jádru renesanční z konce 16. st., částečně přestavěný na konci 18. st., upravovaný v průběhu 20. st.



55 Městský dům

Katalogové číslo 1000122049

Obec Nový Jičín

Kat. území Nový Jičín-město

Typ měšťanský dům

Kategorie objekt

Památkově chráněno od 3. 5. 1958

Sloh pozdní renesance; baroko

Vznik pol. 17.stol.

Adresa Křižíkova č.p. 91/7

Anotace

Přízemní dvoukřídlý dům s hladkou tříosou lomící se fasádou, vybudovaný v polovině 17. století, přestavěný v 18. století, zvětšený o dvorní křídlo v 19. století.



56 Městský dům



Katalogové číslo

1000122050

Obec

Nový Jičín

Kat. území

Nový Jičín-město

Typ

měšťanský dům

Kategorie

objekt

Památkově chráněno od

3. 5. 1958

Sloh

klasicismus

Vznik

po 1810?

Adresa

Křižíkova č.p. 92/5

Anotace

Řadový jednopatrový klasicistní dům s tříosou klasicistní fasádou. Objekt postaven zřejmě v 1. čtvrtině 19. století při severovýchodním úseku městských hradeb na místě starší stavby, patrně s použitím částí jejího zdiva.



58 Městský dům



Katalogové číslo

1000122054

Obec

Nový Jičín

Kat. území

Nový Jičín-město

Typ

měšťanský dům

Kategorie

objekt

Památkově chráněno od

3. 5. 1958

Adresa

28. října č.p. 52/14

Anotace

Řadový dvoupatrový v jádru patrně renesanční dům z konce 16. st. s jednoduše členěnou pětiosou fasádou a průjezdem v pravé krajní ose. Dům přestavěn v 18. st., zřejmě před pol. 19. st. zvětšen o dvorní trakt, ve 3. čtvrtině 19. st. upraven na průčelí.



59 Městský dům



Katalogové číslo

1000122055

Obec

Nový Jičín

Kat. území

Nový Jičín-město

Typ

měšťanský dům

Kategorie

objekt

Památkově chráněno od

3. 5. 1958

Adresa

28. října č.p. 53/16

Anotace

Trojkrídlý nárožní dům s novorenesanční fasádou a bohatým stavebním vývojem. Levé křídlo s dochovaným pozdně gotickým portálem zřejmě nejstarší, uliční křídlo renesančního založení, přestavěné na konci 18. st. Celý objekt přestavěn a zvětšen v r. 1841.



60 Městský dům



Katalogové číslo

1000122056

Obec

Nový Jičín

Kat. území

Nový Jičín-město

Typ

měšťanský dům

Kategorie

objekt

Památkově chráněno od

3. 5. 1958

Adresa

28. října č.p. 55/7

Anotace

Řadový jednopatrový renesanční dům s tříosou, atikou ukončenou fasádou, v parteru otevřenou dvěma oblouky loubí. Objekt postaven koncem 16. st., patrně částečně upraven v 18. st., v r. 1934 zvýšen a změněn na průčelí.



61 Městský dům

Katalogové číslo	1000122063
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Nový Jičín-město
Typ	měšťanský dům
Kategorie	objekt
Památkově chráněno od	3. 5. 1958
Adresa	Kostelní č.p. 77/25

Anotace

Řadový jednopatrový dům renesančního původu, upravovaný v poslední třetině 18. a v 1. pol. 19. st. Původní pozdně barokní průčelí v 60. l. 20. st. zjednodušeno do podoby prosté trojosé, trojúhelným štítem ukončené fasády.



62 Kříž

Katalogové číslo 1000125746

Obec Nový Jičín

Kat. území Nový Jičín-město

Typ krucifix

Kategorie objekt

Památkově chráněno od 3. 5. 1958

Sloh neogotika

Vznik 1864

Adresa Kostelní

Anotace

Kamenný novogotický kříž stojící poblíž farního kostela, vytesaný v roce 1864 sochařem Carlem Bergerem, příslušníkem novojičínské umělecké rodiny Bergerů.



63 Městský dům



Katalogové číslo	1000122041
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Nový Jičín-město
Typ	měšťanský dům
Kategorie	objekt
Památkově chráněno od	3. 5. 1958
Adresa	Dobrovského č.p. 37/5

Anotace

Řadový jednopatrový v jádru renesanční dům s vysokým půdním patrem a čtyřosou klasicistní fasádou nad dvěma oblouky loubí. Objekt z konce 16. st., zřejmě upraven na konci 18. st. a v 1. třetině 19. st. V interiéru dochován novo-renesanční kazetový strop.



64 Městský dům

Katalogové číslo 1000122046

Obec Nový Jičín

Kat. území Nový Jičín-město

Typ měšťanský dům

Kategorie objekt

Památkově chráněno od 3. 5. 1958

Sloh renesance; baroko; klasicismus

Vznik okolo 1600?

Adresa Žerotínova č.p. 63/14

Anotace

Řadový původně jednopatrový, po přestavbě v r. 1997 dvoupatrový, v jádru renesanční dům s čtyřosou klasicistní fasádou. Dům postaven při jižní straně městských hradeb na přel. 16. a 17. st., zvětšen o zadní přístavbu v 18. st., upraven na poč. 19. st.



65 Městský dům



Katalogové číslo

1000122020

Obec

Nový Jičín

Kat. území

Nový Jičín-město

Typ

měšťanský dům

Kategorie

objekt

Památkově chráněno od

3. 5. 1958

Adresa

Masarykovo nám. č.p. 8/8

Anotace

Zděný nárožní jednopatrový renesanční dům ze 2. poloviny 16. st. vystavěný nad starším suterénem, upravený v baroku. V interiéru dochována štuková výzdoba stropu z r. 1714. Kol. r. 1880 objekt získal novorenesanční fasádu.



66 Městský dům



Katalogové číslo

1000122030

Obec

Nový Jičín

Kat. území

Nový Jičín-město

Typ

měšťanský dům

Kategorie

areál

Památkově chráněno od

3. 5. 1958

Adresa

Masarykovo nám.; Žerotínova č.p. 42/26; 7

Anotace

Řadový dvoupatrový v jádru pozdně renesanční dům s pětiosou druhorokokovou fasádou. Objekt postaven na poč. 17. st., upravován v 18. st., kolem r. 1840, na konci 19., ve 20. st., rekonstruován v r. 2006.



67 Městský dům

Katalogové číslo 1000122047

Obec Nový Jičín

Kat. území Nový Jičín-město

Typ měšťanský dům

Kategorie objekt

Památkově chráněno od 3. 5. 1958

Sloh klasicismus

Vznik počátek 19.stol.

Adresa Žerotínova č.p. 64/16

Anotace

Řadový jednopatrový klasicistní dům s atikovým patrem ukončujícím tříosou klasicistní fasádu. Objekt postaven na počátku 19. století při jižní straně městských hradeb na místě starší, pravděpodobně renesanční stavby.



68 Kříž



Katalogové číslo

1000122048

Obec

Nový Jičín

Kat. území

Nový Jičín-Dolní Předměstí

Typ

krucifix

Kategorie

objekt

Památkově chráněno od

3. 5. 1958

Sloh

pozdní baroko

Vznik

1778

Anotace

Kamenný kříž zhotovený dle datace na soklu v r. 1778. Kvalitní pozdně barokní sochařská práce místní provenience. Kříž původně stál spolu se sochami Panny Marie Bolestné a sv. Jana Evangelisty na křížovatce před Horní branou.



69 Městský dům



Katalogové číslo

1000122019

Obec

Nový Jičín

Kat. území

Nový Jičín-město

Typ

měšťanský dům

Kategorie

areál

Památkově chráněno od

3. 5. 1958

Adresa

Masarykovo nám.; Úzká č.p. 7/13; 7

Anotace

Řadový po rekonstrukci z r. 2002 dvoupatrový dům s renesančním jádrem ze 2. pol. 16. st., barokně upraveným zadním traktem a pozdně empírovou tříosou fasádou z let 1840-1860 nad dvouosým loubím.



70 Městský dům



Katalogové číslo

1000122024

Obec

Nový Jičín

Kat. území

Nový Jičín-město

Typ

měšťanský dům

Kategorie

areál

Památkově chráněno od

3. 5. 1958

Adresa

Kostelní; Masarykovo nám. č.p. 28/17; 18

Anotace

Řadový jednopatrový dům s půdním polopatrem a pětiosým novorenesančním průčelím nad dvěma oblouky loubí. Objekt ze 16. st., upravován v 18. st., přestavěn, zvýšen a opatřen novou fasádou v r. 1872.



71 Městský dům



Katalogové číslo

1000122043

Obec

Nový Jičín

Kat. území

Nový Jičín-město

Typ

měšťanský dům

Kategorie

objekt

Památkově chráněno od

3. 5. 1958

Adresa

Žerotínova č.p. 60/8

Anotace

Řadový jednopatrový v jádru pravděpodobně renesanční dům s dvouosou klasicistní, novodobě upravenou fasádou. Objekt postavený při jižní straně městských hradeb patrně na přelomu 16. a 17. st., přestavěný na konci 18. st.



72 Městský dům zv. U jelena



Katalogové číslo

1000122022

Obec

Nový Jičín

Kat. území

Nový Jičín-město

Typ

měšťanský dům

Kategorie

objekt

Památkově chráněno od

3. 5. 1958

Adresa

Masarykovo nám. č.p. 17/12

Anotace

Zděný řadový dvoupatrový dům renesančního původu s pětiosou novobarokně doplněnou fasádou nad dvěma oblouky loubí. Objekt přestavěn v 18. st., na konci 19. st. zvýšen o patro, na poč. 20. st. upraveno průčelí domu a v 80. l. 20. st. upraveny interiéry.



73 Městský dům zv. Scheitenhauerův

Katalogové číslo 1000122036

Obec Nový Jičín

Kat. území Nový Jičín-město

Typ měšťanský dům

Kategorie objekt

Památkově chráněno od 3. 5. 1958

Adresa 28. října č.p. 50/10

Anotace

Řadový dvoupatrový dům renesančního původu s dvouosou klasicistní novodobě upravenou fasádou nad dvěma oblouky loubí. Objekt postaven v r. 1583, upraven na konci 18. st., zvýšen a v parteru radikálně přestavěn v r. 1929.



74 Městský dům

Katalogové číslo	1000122038
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Nový Jičín-město
Typ	městský dům
Kategorie	objekt
Památkově chráněno od	3. 5. 1958
Adresa	Kostelní č.p. 79/21

Anotace

Řadový jednopatrový dům s půdním polopatrem a trojosou, původně klasicistní, novodobě upravenou fasádou. Objekt postaven po r. 1643, upravován pravděpodobně v 18. st., přestavěn na poč. 19. st. a adaptován ve 2. pol. 20. st.



75 Městský dům



Katalogové číslo	1000122042
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Nový Jičín-město
Typ	měšťanský dům
Kategorie	objekt
Památkově chráněno od	3. 5. 1958
Adresa	Žerotínova č.p. 38/15

Anotace

Nárožní jednopatrový v jádru barokní dům s pětiosou klasicistně upravenou fasádou ukončenou trojúhelným štítem. Objekt postaven na místě staršího, patrně polodřevěného domu, upraven nejpozději na poč. 19. st. a přestavěn v r. 1892.



76 Vila Hugo Hückela



Katalogové číslo	1000123105
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Nový Jičín-Horní Předměstí
Typ	vila
Kategorie	objekt
Památkově chráněno od	3. 5. 1995
Vznik	po 1898
Adresa	Revoluční č.p. 961/50
Autor	Czeike a Wondra

Anotace

Volně stojící vila postavená na přelomu 19. a 20. st. podle plánů novojičínské firmy Czeike a Wondra pro Hugo Hückela, člena kloboučnické firmy Hückelů. Architektura inspirovaná malebností pozdního historismu a anglickým typem rodinného domu.



77 Městský dům



Katalogové číslo

1000122021

Obec

Nový Jičín

Kat. území

Nový Jičín-město

Typ

měšťanský dům

Kategorie

objekt

Památkově chráněno od

3. 5. 1958

Adresa

Masarykovo nám. č.p. 15/10

Anotace

Zděný řadový původně jednopatrový dům renesančního založení ze 2. pol. 16. st. s eklektickou pětiosou fasádou nad dvěma oblouky loubí. V r. 1872 objekt pronikavě přestavěn, v 60. l. 20. st. zvýšen o druhé patro a v interiéru necitlivě adaptován.



78 Městský dům zv. Stará pošta



Katalogové číslo

1000122025

Obec

Nový Jičín

Kat. území

Nový Jičín-město

Typ

měšťanský dům

Kategorie

objekt

Památkově chráněno od

3. 5. 1958

Adresa

Masarykovo nám. č.p. 32/20

Anotace

Řadový dvoupatrový renesanční dům s dvoupodlažními arkádovými lodžiemi na hlavním průčelí otevřeném v parteru dvěma oblouky loubí. Dům si v r. 1563 nechal vystavět purkmistr Ondřej Řepa.



79 Městský dům



Katalogové číslo

1000122028

Obec

Nový Jičín

Kat. území

Nový Jičín-město

Typ

měšťanský dům

Kategorie

objekt

Památkově chráněno od

3. 5. 1958

Adresa

Masarykovo nám. č.p. 40/24

Anotace

Řadový dvoupatrový renesanční dům se čtyřosou klasicistní fasádou nad dvěma oblouky loubí. Objekt postaven v r. 1560, upraven na konci 18. st., ve 2. pol. 19. st., zvýšen v 70. l. 20. st. a rekonstruován v r. 1993. V interiéru dochována barokní výmalba.



80 Městský dům



Katalogové číslo	1000122051
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Nový Jičín-město
Typ	měšťanský dům
Kategorie	objekt
Památkově chráněno od	3. 5. 1958
Sloh	klasicismus
Vznik	po 1810?
Adresa	Křižíkova č.p. 93/3

Anotace

Řadový jednopatrový klasicistní dům s pětiosou fasádou. Objekt postaven zřejmě v 1. čtvrtině 19. století při jižní straně městských hradeb, fasáda pochází ze 2. poloviny 19. století.



81 Městský dům

Katalogové číslo	1000122057
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Nový Jičín-město
Typ	měšťanský dům
Kategorie	areál
Památkově chráněno od	3. 5. 1958
Adresa	5. května; Kostelní č.p. 22/6; 8

Anotace

Řadový jednopatrový, v zadní části dvoupatrový, v jádru renesanční dům s tříosou pozdně barokní fasádou, v parteru otevřenou jedním obloukem loubí. Objekt postaven na konci 16. st., upraven v 18. st., přestavěn na přelomu 18. a 19. st.



82 Městský dům

Katalogové číslo	1000122058
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Nový Jičín-město
Typ	měšťanský dům
Kategorie	areál
Památkově chráněno od	3. 5. 1958
Adresa	5. května; Kostelní č.p. 2098/10; 4

Anotace

Řadový dvoupodlažní dům s atikovým patrem a tříosou secesní fasádou nad dvěma oblouky loubí. Stavba v jádru renesanční, postavená na konci 16. st., upravovaná v 18. st. a na poč. 19. st. Dílčí stavební zásahy a průčelí pochází z r. 1912.



83 Měšťanský dům



Katalogové číslo

1000122059

Obec

Nový Jičín

Kat. území

Nový Jičín-město

Typ

měšťanský dům

Kategorie

objekt

Památkově chráněno od

3. 5. 1958

Adresa

Jungmannova č.p. 25/1

Anotace

Nárožní jednopatrový v jádru renesanční dům se čtyřosou, půdním polopatrem ukončenou, novorenesanční fasádou nad dvěma oblouky loubí. Stavba postavená na konci 16. st., přestavěná na přel. 18. a 19. st., zvýšená a na průčelí upravená v 80. l. 19. st.



84 Kříž

Katalogové číslo 1000125097

Obec Nový Jičín

Kat. území Nový Jičín-Horní Předměstí

Typ krucifix

Kategorie objekt

Památkově chráněno od 3. 5. 1958

Sloh baroko

Vznik 1749

Adresa K Nemocnici, u kostela Nejsvětější Trojice

Anotace

Kamenný barokní kříž z roku 1749 stojící u kostela Nejsvětější Trojice, původně umístěný při Horní bráně. Sochařské dílo patrně místní provenience, jehož fundátorem byl novojičínský měšťan Ignatius Schindler.



85 Socha sv. Jana Nepomuckého



Katalogové číslo	1000125959
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Nový Jičín-Horní Předměstí
Typ	socha
Kategorie	objekt
Památkově chráněno od	3. 5. 1958
Sloh	baroko
Vznik	1758
Adresa	parc.č. 188/7
Autor	Scherhauf Jan Michael

Anotace

Barokní pískovcová socha sv. Jana Nepomuckého v tradičním ikonografickém pojetí. Velmi kvalitní sochařské dílo z roku 1758.



86 Měšťanský dům



Katalogové číslo	1000131150
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Nový Jičín-město
Typ	měšťanský dům
Kategorie	objekt
Památkově chráněno od	3. 5. 1958
Adresa	Jungmannova č.p. 26/2

Anotace

Nárožní dvoupatrový v jádru renesanční dům s pětiosou raně klasicistní fasádou, v parteru otevřenou třemi oblouky loubí. Objekt postaven koncem 16. st., upraven v 18. st., částečně v 19. a 20. st.

Popis památkové hodnoty

Hodnotný v jádru renesanční objekt s dochovanou dispozicí přízemí, původními horizontálními konstrukcemi a architektonickými prvky ve sklepech a v přízemí. Vstupní průčelí tohoto domu výrazně akcentuje SV frontu náměstí při ústí ul. 5. května.

zdroj informací: <https://www.pamatkovykatalog.cz/>



87 Kříž

Katalogové číslo 1000126958

Obec Nový Jičín

Kat. území Nový Jičín-Horní Předměstí

Typ krucifix

Kategorie objekt

Památkově chráněno od 3. 5. 1958

Sloh pozdní baroko

Vznik 1791

Adresa Na Skalkách, parc.č. 480/3

Anotace

Kamenný pozdně barokní kříž lidových forem zhotovený v roce 1791.



88 Pomník Johanna Gregora Mendela

Katalogové číslo 1000131186

Obec Nový Jičín

Kat. území Nový Jičín-Horní Předměstí

Typ pomník

Kategorie objekt

Památkově chráněno od 3. 5. 1958

Sloh symbolismus

Vznik 1931

Adresa Smetanovy sady, parc.č. 599/2

Autor Obeth Josef

Anotace

Monumentální symbolistní žulový pomník s centrálně umístěnou mramorovou bustou Johanna Gregora Mendela zhotovený v roce 1931 sochařem Josefem Obethem.



90 Kaple sv. Kříže



Katalogové číslo	1000147267
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Nový Jičín-Horní Předměstí
Typ	kaple
Kategorie	objekt
Památkově chráněno od	3. 5. 1958
Sloh	baroko
Vznik	1757
Adresa	Janáčkovy sady, parc.č. 307

Anotace

Zděná barokní kaple z roku 1757 stojící na předměstí, původně součást areálu bývalého hřbitova. Objekt mírně podélného půdorysu s půlkruhovým závěrem, průčelím vrcholícím volutovým štítem ukončeným segmentem, završený mansardovou střechou s lucernou.



91 Sousoší sv. Rocha a Šebestiána

Katalogové číslo 1000152495

Obec Nový Jičín

Kat. území Loučka u Nového Jičina

Typ sousoší

Kategorie soubor

Památkově chráněno od 3. 5. 1958

Sloh baroko

Vznik 1715

Adresa Nový Jičín, Na Dráždách

Anotace

Barokní pískovcový morový památník z r. 1715 pořízený Zenonem z Dannhausenu, obnovený r. 1766, stojící nad obcí u cesty vedoucí na kopec Svinec. Celek tvoří sloupy s polofigurami sv. Rocha a sv. Šebestiána umístěné po stranách podstavce s pamětní deskou.



zdroj: https://iispp.npu.cz/mis_public/preview.htm?id=1749048

92 Venkovský dům



Katalogové číslo 1000149565

Obec Nový Jičín

Kat. území Žilina u Nového Jičina

Typ usedlost; venkovský dům

Kategorie objekt

Památkově chráněno od 3. 5. 1958

Sloh lidová architektura

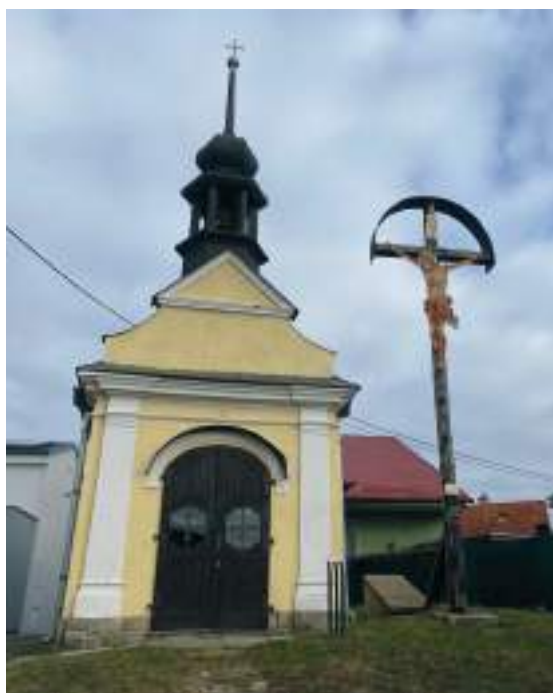
Vznik 1813

Adresa Beskydská č.p. 68

Anotace

Roubený dům završený sedlovou střechou, orientovaný hlavním okapovým průčelím k hlavní silnici procházející obcí. Objekt byl vystavěn na začátku 19. století. Vnitřní dispozice stavení vychází z typu trojdílného domu, komoro-chlévního typu.

zdroj informací: <https://www.pamatkovykatalog.cz/>



93 Kaple Umučení Krista s náhrobníkem

Katalogové číslo 1000124292

Obec Nový Jičín

Kat. území Žilina u Nového Jičína

Typ kaple

Kategorie areál

Památkově chráněno od 3. 5. 1958

Sloh baroko

Vznik 1733

Adresa Na Hliníkách 2-4

Anotace

Zděná barokní kaple z roku 1733, postavená na místě, kde stál morový lazaret. Spolu s náhrobníkem ranhojiče a lazebníka Gottfrieda Ignáce Mittela je stavba připomínkou morové epidemie, která postihla Nový Jičín v roce 1715.



zdroj: https://iispp.npu.cz/mis_public/preview.htm?id=44792

94 Pivovar a panský dům



Katalogové číslo	1000162610
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Žilina u Nového Jičina
Typ	pivovar
Kategorie	areál
Památkově chráněno od	25. 6. 1997
Sloh	baroko
Vznik	18. stol?
Adresa	U Jezu č.p. 287

Anotace

Vrchnostenský předměstský dvůr z 18. století sloužil původně jako pivovar a vinopalna. Jeho součástí byl i tzv. bludovický splav připomínaný v roce 1600. Dnes soubor obytných budov kolem obdélného dvora se sýpkou sladovny.



zdroj: https://iispp.npu.cz/mis_public/preview.htm?id=44787

95 Kostel sv. Mikuláše



Katalogové číslo	1000151963
Obec	Nový Jičín
Kat. území	Žilina u Nového Jičína
Typ	kostel
Kategorie	objekt
Památkově chráněno od	3. 5. 1958
Sloh	gotika
Vznik	okolo pol. 13.stol.?
Adresa	Beskydská 142