

Město Nový Jičín

se sídlem Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín
IČO 00298212
DIČ CZ00298212
Zastoupeno Mgr. Stanislavem Kopeckým, starostou města
bankovní spojení Komerční banka a.s., Nový Jičín
číslo účtu 326801/0100

(dále jen „Stavebník“)

činí níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů toto

**Prohlášení Stavebníka
Číslo: NJ-152-25-57-Ku**

a předává ho Zástupci ŘSD.

Zástupce ŘSD

Organizační útvar ŘSD Správa Ostrava
Adresa Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory
Jméno a příjmení
Funkce Referent majetkové správy
Kontaktní údaje

1. Stavba

Stavebník připravuje realizaci stavby „Parkoviště na ul. Hoblíkova v Novém Jičíně, parc. č. 155/2, k. ú. Nový Jičín–Dolní Předměstí“, která bude situována na pozemku parcela č. 519/14 v katastrálním území Nový Jičín–Dolní Předměstí, obci Nový Jičín, na stavbě silnice I. třídy č. 57 v km 93,000 provozního staničení (část této stavby spočívající v úpravě silnice I. třídy dále jen „Stavba“). V rámci Stavby bude rovněž realizována přípojka dešťové kanalizace, zajišťující odvedení srážkových vod ze silničních vpustí do stávající kanalizační sítě.

Za účelem realizace této stavby dojde k dotčení pozemku, s nímž má Ředitelství silnic a dálnic s. p. (dále jen „ŘSD“) právo hospodařit, a který se nachází v katastrálním území Nový Jičín–Dolní Předměstí, konkrétně parc. č. 519/14, který je evidován jako ostatní plocha – silnice, na němž je umístěna silnice I. třídy.

V rámci stavby dále dojde k dotčení části pozemku parc. č. 519/39 v k. ú. Nový Jičín–Dolní Předměstí, který je ve vlastnictví města Nový Jičín. Na této části pozemku bude realizována stavební úprava, spočívající ve vybudování autobusového zálivu. Po dokončení stavebních prací bude tato část pozemku geometricky oddělena a nově vzniklý pozemek, na němž bude autobusový záliv umístěn, bude na základě darovací smlouvy, nebo jiné obdobné smlouvy převeden do vlastnictví České republiky, práva hospodaření ŘSD. Veškeré náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a ostatních nezbytných podkladů zajistí Stavebník na vlastní náklady.

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC S. P.		
ČÍSLO JEDNACÍ		V.8.22.CI
	KLASIFIKACE: VEŘEJNÉ	STRANA: 1 / 7

Záměrem Stavebníka je na vlastní náklady zajistit provedení stavební úpravy autobusového zálivu, který je součástí silnice I. třídy č. 57. Na výjezdu z parkoviště bude na této silnici umístěn směrový ostrůvek ze žulových kostek.

V rámci realizace Stavby dojde ke stavební úpravě stávající stavby pozemní komunikace, její součástí a příslušenství, existující stavby silnice I. třídy č. 57 (dále jen „Věc hlavní“).

Změna či omezení majetkoprávních vztahů bude jednoznačně definována ve zpracované dokumentaci připravované Stavby, která bude odsouhlasena Zástupcem ŘSD.

V případě, že Stavbou bude dotčena stávající stavba pozemní komunikace (dále jen „PK“) – tedy Věc hlavní – bude tato samostatným stavebním objektem, zakresleným v situaci budoucích majetkoprávních vztahů, a v záborovém elaborátu (trvalé a dočasné zábory), zpracovaném dle požadavků ŘSD a odsouhlaseném Zástupcem ŘSD.

2. Závazek Stavebníka

Stavebník se zavazuje Stavbu realizovat v souladu s pravomocným rozhodnutím vydaným věcně a místně příslušným správním orgánem, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Stavebník se přitom zavazuje, že bude při uzavírání smluv se zhotovitelem Stavby a jinými subjekty, které se budou podílet na realizaci Stavby, postupovat v souladu s ustanoveními Smluvních podmínek pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb ŘSD.

2.1. Změny

Stavebník se zavazuje neprodleně oznámit Zástupci ŘSD jakékoli změny související s přípravou a realizací Stavby, zejména:

1. změnu v osobě Stavebníka,
2. změnu stanoviska dotčeného orgánu,
3. jakékoli změny Stavby a její kvality,
4. změnu osob, kontaktních údajů a jiných skutečností, které mohou mít vliv na poskytování součinnosti mezi Stavebníkem a Zástupcem ŘSD.

2.2. Financování přípravy a realizace Stavby, opatření na ochranu zdraví a škody

Stavebník prohlašuje, že přípravu a realizaci Stavby včetně se Stavbou souvisejících nákladů plně finančně zajistí a uhradí výhradně z vlastních zdrojů.

Stavebník dále prohlašuje, že nahradí ŘSD případnou škodu, která by ŘSD vznikla v souvislosti s provozem Stavebníkem realizované Stavby (například ŘSD uložené sankce) a náklady na realizaci dalších opatření k ochraně zdraví vyvolaných provozem této Stavby, která by ŘSD musel realizovat na základě rozhodnutí správního orgánu.

Stavebník tímto prohlašuje, že v souvislosti s realizací Stavby neuplatní vůči České republice, resp., ŘSD, žádné finanční či jiné nároky, a to jak před zahájením realizace Stavby, tak v jejím průběhu, ani po jejím dokončení.

2.3. Finanční náhrady

Stavebník se zavazuje uzavřít s ŘSD veškeré nezbytné smluvní vztahy, zejména nájemní smlouvu, a to v dostatečném časovém předstihu, nejpozději však 30 kalendářních dnů před zahájením jakýchkoliv přípravných nebo stavebních prací souvisejících se Stavbou.

V souvislosti s realizací přípojky dešťové kanalizace bude k části této přípojky, která bude umístěna na pozemku, jenž není ve vlastnictví České republiky, práva hospodaření ŘSD, zřízeno věcné břemeno (služebnost inženýrské sítě) ve prospěch ŘSD. Toto věcné břemeno bude zřízeno ze strany vlastníka dotčeného pozemku bez jakékoliv finanční či jiné kompenzace ze strany ŘSD. Přípojka dešťové kanalizace se po jejím dokončení stane součástí majetku ŘSD.

Výše finančních náhrad bude u nájemních smluv stanovena ke dni zahájení užívání příslušných pozemků. V případě nájemních vztahů přesahujících konec kalendářního roku může být sjednané nájemné navýšeno o průměrnou roční míru inflace za předchozí kalendářní rok.

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC S. P.	PROHLÁŠENÍ STAVEBNÍKA	
ČÍSLO JEDNACÍ		V.8.22.CI
	KLASIFIKACE: VEŘEJNÉ	STRANA: 2 / 7

2.4. Dokumentace stavby v jednotlivých fázích její přípravy a realizace, účast ŘSD na jejím zpracování, posuzování a přejímání (EIA, DPZ atd.)

Stavebník prohlašuje, že zajistí odborné zpracování stanovené dokumentace Stavby podle platných právních předpisů a Technických kvalitativních podmínek – Předpisů pro zhotovení dokumentace staveb PK vydaných MD ČR, předpisy ŘSD, a se Stavbou souvisejícími normami (ČSN, TP, TKP apod.) a technickými a datovými předpisy ŘSD.

Stavebník na základě žádosti Zástupce ŘSD doloží způsobem, který je stanoven právními předpisy, předpisy MD ČR nebo normami, odbornou způsobilost a praxi osob, které zpracovávají dokumentaci Stavby.

Stavebník prohlašuje, že je seznámen s Technickými i datovými předpisy ŘSD, které jsou dostupné na webových stránkách ŘSD (<https://www.rsd.cz/>).

Stavebník souhlasí s tím, že dokumentace Stavby ve všech fázích přípravy a realizace Stavby musí být projednána se Zástupcem ŘSD, který si pro potřeby odborného posouzení může vyžádat posouzení specialistů ŘSD nebo specialistů externích subjektů, a který vydá pro Stavebníka závazné stanovisko ŘSD.

Zástupcem ŘSD zkontrolovanou dokumentaci Stavby Stavebník předá Zástupci ŘSD nebo jím pověřené osobě v digitální podobě (pdf, dgn, dwg).

V případech, kdy ŘSD poskytne Stavebníkovi pro potřeby vyhotovení dokumentace Stavby svoji dokumentaci, se stavebník zavazuje využít dokumentaci ŘSD pouze pro potřeby vyhotovení dokumentace Stavby a neposkytne ji třetí osobě bez písemného souhlasu Zástupce ŘSD.

2.5. Technická specifikace a kvalita Stavby

Jedná se o stavbu parkoviště pro celkem 83 vozidel v intravilánu města Nový Jičín. Součástí stavby parkoviště s příjezdovou komunikací a sjezdy, které tvoří samostatný stavební objekt (SO 01 Parkoviště), je rovněž řešeno i odvodnění parkoviště (SO 02 Odvodnění), včetně vybudování přípojky dešťové kanalizace ze silničních vpustí do stávající kanalizační sítě, a elektroinstalace (SO 03 Veřejné osvětlení, SO 04 Kamerový systém a SO 05 nabíjecí stanice pro elektromobily). Vjezd na parkoviště bude realizován z místní komunikace MK 66c na ulici Hoblíkova, která je od ulice Sokolovská jednostranná. Společný vjezd a výjezd z parkoviště na silnici č. I/57 – ul. Sokolovská bude realizován v místě stávajícího autobusového zálivu, který se posune o cca 25 m blíže Šenovu u Nového Jičína a dozná celkové rekonstrukce. Stávající autobusový záliv s betonovým povrchem tak bude sloužit jako odbočovací pruh. Dojde k přerušení části stávajícího chodníku, přičemž v místě sjezdu bude napříč proveden zpomalovací retardér, který bude sloužit jako místo pro přecházení. Jako vizuální bariéra se mezi sjezdem a silnicí č. I/57 provede ostrůvek, zvýšený oproti komunikaci o 2 až 5 cm, tvořený žulovými kostkami 8/10 do betonového lože, který oddělí vjezdovou část sjezdu.

V zálivu dochází ke klopení vozovky, přičemž příčný sklon je proměnný - celá část vyřazovacího úseku je spádována směrem k obrubě, přičemž u lomu autobusového zálivu je sklon maximální 3,0%. Téměř celá délka nástupiště a následně i zařazovací úsek je již spádován směrem ke komunikaci, maximální sklon 2,0% je v ose nástupiště, následně se již zmenšuje. Srážky tak budou přes přídlažbu (jednořádek) odvedeny jednak do dvou nových dvorních vpustí, zbylá část pak přes přídlažbu (dvojřádek) do nedaleké stávající vpustí.

Na rozhraní komunikace a zálivu bude obnovena přídlažba (dvojřádek) ze žulových kostek 8/10 do betonového lože. Vyspárování kostek bude provedeno pružným tmelem.

2.5.1. Kvalita stavebních prací, použitých technologií, materiálů a výrobků (Technická specifikace)

Stavebník se zavazuje, že technická specifikace Stavby bude splňovat požadavky právních předpisů ŘSD, předpisů MD ČR (<http://www.pjpk.cz>), norem i Technických a datových předpisů ŘSD, dostupných na webových stránkách ŘSD (<https://www.rsd.cz/>).

Stavebník se zavazuje splnit:

1. technické a uživatelské požadavky na Stavbu, na kvalitu použitých materiálů, výrobků a technologií,
2. požadavky na dodavatele těchto materiálů a výrobků,

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC S. P.	PROHLÁŠENÍ STAVEBNÍKA	
ČÍSLO JEDNACÍ		V.8.22.CI
	KLASIFIKACE: VEŘEJNÉ	STRANA: 3 / 7

3. další podmínky stanovené Zástupcem ŘSD.

Stavebník se zavazuje, že na Stavbu použije pouze:

1. výrobky, materiál a technologie z výroben schválených ŘSD nebo MD ČR,
2. směsi se schválenými a platnými průkazními zkouškami,
3. další výrobky, materiál a technologie, které odsouhlasil Zástupce ŘSD.

Stavebník prohlašuje, že bude akceptovat požadavky na kvalitu materiálů, výrobků a technologií, stanovené Zástupcem ŘSD při projednávání dokumentace Stavby ve všech fázích její tvorby, při předávání staveniště, při vydávání povolení k provádění stavebních prací, kontrolních dnech, kontrolních dnech kvality a jiných činnostech kontroly kvality a postupu stavebních prací.

2.5.2. Souhrnná zpráva zhotovitele (SZZ) a další dokumenty a doklady o kvalitě stavebních prací, použitých materiálů, výrobků a technologií

Stavebník předloží Zástupci ŘSD ke kontrole:

1. doklady o kvalitě Stavby, použitých materiálů, výrobků a technologií, zejména Souhrnnou zprávu zhotovitele o hodnocení kvality dokončených stavebních prací (SZZ) v souladu se Směrnicí státního podniku 10-S-18.8 Hodnocení jakosti dokončených staveb PK Zhotovitelem.
2. stavební deníky.

2.5.3. Ověřování a kontrola dodržování Technické specifikace, kvality stavebních prací, použitých technologií, materiálů a výrobků a postupu stavebních prací

Stavebník umožní Zástupci ŘSD a jím pověřeným zaměstnancům ŘSD, jejichž seznam byl předán Stavebníkovi, vstup na staveniště Stavby a:

1. kontrolovat kvalitu, použitého materiálu, výrobků a technologií, a postup stavebních prací,
2. provádět zápisy do stavebního deníku,
3. kontrolovat doklady o kvalitě materiálů a výrobků,
4. účastnit se Kontrolních dnů,
5. účastnit se Kontrolních dnů kvality,
6. účastnit se měření a laboratorních zkoušek,
7. provádět svá měření a zkoušky,
8. účastnit se ověřování kvality stavebních prací před jejich zakrytím,
9. účastnit se tvorby a ověřování kvality dokumentace,
10. kontrolovat ukládání a nakládání s dokumenty a doklady Stavby/Záměru a
11. vydávat závazné pokyny ŘSD k nápravě zjištěných nedostatků.

2.5.4. Stavbou vyvolané dodatečné náklady

Stavebník se zavazuje uhradit veškeré náklady vzniklé v souvislosti s realizací Stavby.

Dále se Stavebník zavazuje uhradit náklady na realizaci Dopravně inženýrského opatření, a v případě vyvolání takového požadavku rovněž náklady na provedení oprav objízdných tras, a to v plném rozsahu na vlastní náklady. prohlašuje, že uhradí dodatečné náklady vzniklé v souvislosti s realizací Stavby.

2.5.5. Záruky (záruky za splnění Prohlášení investora, záruky za odstranění vad, bankovní záruky atd.)

Stavebník prohlašuje, že záruka na kvalitu Stavby bude v trvání minimálně 48 měsíců (konstrukce vozovky a příslušenství) a 36 měsíců (prvky vodorovného dopravního značení).

2.6. Majetkoprávní uspořádání

Stavebník prohlašuje, že předá Stavbu nejdříve v den kolaudace nebo v případě, že nepodléhá kolaudačnímu řízení, dnem jejího úplného dokončení. Věcí hlavní je silnice I. třídy č. 57, včetně součástí a příslušenství. Tímto dnem se Stavba stane majetkem České republiky (ŘSD).

Stavebník si je vědom, že jím financovaná příprava a realizace Stavby je jeho investicí do majetku státu a nevzniká mu žádné právo na náhradu nebo jinou kompenzaci jím vynaložených investic.

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC S. P.	PROHLÁŠENÍ STAVEBNÍKA	
ČÍSLO JEDNACÍ		V.8.22.CI
	KLASIFIKACE: VEŘEJNÉ	STRANA: 4 / 7

Stavebník bere na vědomí, že Zástupce ŘSD stanoví podmínky a požadavky ŘSD na majetkoprávní uspořádání (majetkoprávní vypořádání, změny vlastnických práv, nájmy, věcná břemena atd.), které jsou pro Stavebníka závazné.

2.6.1. Majetkoprávní vypořádání, finanční náhrady, změny vlastnických práv atd.

Stavebník se zavazuje na vlastní náklady zajistit zpracování příslušného geometrického plánu na základě oprávněných požadavků Zástupce ŘSD, a to v souladu se zákonem č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, a s prováděcí vyhláškou č. 357/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Stavebník se dále zavazuje převést vlastnické právo k pozemkům dotčeným realizací Stavby ve prospěch státu – Ředitelství silnic a dálnic s. p., a to nejpozději do 6 měsíců od vydání kolaudačního rozhodnutí ke Stavbě, nebo – v případě, že Stavba kolaudačnímu řízení nepodléhá – do 6 měsíců od jejího úplného dokončení a předání. Převod bude realizován na základě příslušné smlouvy o převodu vlastnického práva (darovací smlouvy).

2.7. Zhotovitel Stavby

Stavebník se zavazuje, že bude při uzavírání smluv se Zhotovitelem a jinými subjekty, které se budou podílet na realizaci Stavby, postupovat v souladu s ustanoveními Smluvních podmínek pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb ŘSD (FIDIC).

2.8. Realizace Stavby

Stavebník začne realizovat Stavbu po splnění veškerých podmínek stanovených Zástupcem ŘSD, tímto Prohlášením, po získání všech potřebných práv ke Stavbou dotčeným pozemkům a po předání staveniště (místa Stavby).

2.8.1. Provádění a zajištění realizace Stavby (například BOZP, PO nebo OŽP).

Stavebník zajistí při realizaci Stavby požadavky na BOZP podle požadavků ŘSD uvedených v Technických předpisech ŘSD dostupných na webových stránkách ŘSD (<https://www.rsd.cz/>).

2.8.2. Kontrola kvality stavebních prací

Stavebník zajistí provádění stavebního dozoru v souladu s požadavky Smluvních podmínek pro výstavbu PK a inženýrských staveb ŘSD, Metodiky MD ČR „Výkon stavebního dozoru na stavbách PK“, osobami, které splňují kvalifikační požadavky stanovené těmito předpisy a Zástupcem ŘSD.

Stavebník prohlašuje, že umožní Zástupci ŘSD nebo jím pověřeným osobám provádět činnosti směřující ke kontrole stavebního dozoru a dohledu nad kvalitou a způsobem provádění stavebních prací, použitých materiálů, výrobků a technologií a k tomu Zástupci ŘSD a jím pověřeným osobám umožní přístup na staveniště podle pod-článku 2.5.3 Právo přístupu na staveniště dle Smluvních podmínek pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb ŘSD, kterou stanoví Zástupce ŘSD.

Stavebník souhlasí s tím, že Zástupce ŘSD může provést prostřednictvím akreditovaných laboratoří kontrolní zkoušky. Náklady na provedení zkoušek hradí ŘSD nebo Stavebník, podle toho, v čí neprospěch vyzněl výsledek zkoušky.

2.9. Přejímka Stavby

Stavebník předá dokončenou Stavbu Zástupci ŘSD na základě Potvrzení o převzetí. Předání provede nejpozději v den vydání kolaudačního souhlasu nebo v případě, že Stavba nepodléhá kolaudačnímu řízení, v den úplného dokončení Stavby bez vad a nedodělků nebo po odstranění vad a provedení nedodělků uvedených v Potvrzení o převzetí.

V případě, že byla v souvislosti s realizací Stavby nařízena náhradní výsadba silniční vegetace a pěstební péče, bude silniční vegetace převzata ŘSD až po ukončení pěstební péče.

2.9.1. Postupy předání a převzetí Stavby/Záměru

Přejímka Stavby, která nepodléhá kolaudačnímu řízení, bude provedena na základě úspěšného provedení Hlavní prohlídky, kterou organizuje Stavebník.

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC S. P.	PROHLÁŠENÍ STAVEBNÍKA	
ČÍSLO JEDNACÍ		V.8.22.CI
	KLASIFIKACE: VEŘEJNÉ	STRANA: 5 / 7

2.9.2. Provedení kolaudačního řízení

Stavebník prohlašuje, že požádá stavební úřad o kolaudační rozhodnutí až po úspěšném provedení Hlavní prohlídky před uvedením Stavby do provozu (před přejímacím řízením), po ukončeném zkušebním provozu a provedení právními předpisy stanovených úkonů (např. měření hluku, opatření k zajištění bezpečnosti).

2.10. Provozování, údržba a opravy Stavby/Záměru při její realizaci

Stavebník bere na vědomí, že Zástupce ŘSD stanoví požadavky ŘSD na údržbu Stavby Stavebníkem, které jsou pro Stavebníka závazné a stanoví součinnost ŘSD a Stavebníka při údržbě Stavby.

Stavebník prohlašuje, že zajistí na své náklady, v rozsahu daném příslušnými právními předpisy, běžnou letní a zimní údržbu části silnice I/57, která bude Stavebníkovi předána jako staveniště (místo Stavby).

2.10.1. Opravy Stavby v záruční době

Stavebník bere na vědomí, že Zástupce ŘSD stanoví požadavky ŘSD na opravy Stavby v záruční době, jejichž provedení Stavebník zajistí u generálního dodavatele na jeho náklady.

2.11. Závěrečná prohlášení

Stavebník prohlašuje, že v této souvislosti, ani v jiné záležitosti vyplývající z tohoto Prohlášení, nebude vůči České republice (ŘSD) uplatňovat jakékoli nároky, nebude zpochybňovat toto Prohlášení, a nebude vznášet další finanční požadavky.

Stavebník si je plně vědom, že nesplnění svého závazku ve smyslu tohoto Prohlášení je soudně vymahatelné, neboť je platným právním jednáním, a naplňuje znaky slibu odškodnění dle ustanovení § 2890 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Stavebník učinil tento závazek formou svého Prohlášení zcela dobrovolně, naprosto svobodně, určitě, vážně a srozumitelně, což bez jakýchkoli výhrad stvrzuje svým podpisem.

Město Nový Jičín v souladu s ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, stvrzuje, že toto prohlášení bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Nový Jičín číslo ze dne

Toto Prohlášení je vyhotoveno ve čtyřech stejnopisech. Dva stejnopisy zůstávají Stavebníkovi a dva stejnopisy s úředně ověřenými podpisy obdrží Zástupce ŘSD.

V Novém Jičíně _____ dne _____

Město Nový Jičín

starosta města

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC S. P.	PROHLÁŠENÍ STAVEBNÍKA	
ČÍSLO JEDNACÍ		V.8.22.CI
	KLASIFIKACE: VEŘEJNÉ	STRANA: 6 / 7

3. Seznam příloh

Číslo	Název přílohy	Poznámka
1	Katastrální situační výkres	

OBSAH

1. Stavba/Záměr	1
2. Závazek Stavebníka / Investora.....	2
2.1. Změny	2
2.2. Financování přípravy a realizace Stavby/Záměru, opatření na ochranu zdraví a škody.....	2
2.3. Finanční náhrady	2
2.4. Dokumentace Stavby/Záměru v jednotlivých fázích její přípravy a realizace, účast ŘSD na jejím zpracování, posuzování a přejímání (EIA, DÚR, DSP atd.).....	3
2.5. Technická specifikace a kvalita Stavby/Záměru	3
2.5.1. Kvalita stavebních prací, použitých technologií, materiálů a výrobků (Technická specifikace).....	3
2.5.2. Souhrnná zpráva zhotovitele (SZZ) a další dokumenty a doklady o kvalitě stavebních prací, použitých materiálů, výrobků a technologií.....	3
2.5.3. Ověřování a kontrola dodržování Technické specifikace, kvality stavebních prací, použitých technologií, materiálů a výrobků a postupu stavebních prací	4
2.5.4. Stavbou/Záměrem vyvolané dodatečné náklady	4
2.5.5. Záruky (záruky za splnění Prohlášení investora, záruky za odstranění vad, bankovní záruky atd.)	4
2.6. Majetkoprávní uspořádání.....	4
2.6.1. Majetkoprávní vypořádání, finanční náhrady, změny vlastnických práv atd.	5
2.7. Zhotovitel Stavby/Záměru	5
2.8. Realizace Stavby/Záměru	5
2.8.1. Provádění a zajištění realizace Stavby/Záměru (například BOZP, PO nebo OŽP).	5
2.8.2. Kontrola kvality stavebních prací	5
2.9. Přejímka Stavby/Záměru.....	5
2.9.1. Postupy předání a převzetí Stavby/Záměru.....	5
2.9.2. Provedení kolaudačního řízení.....	6
2.10. Provozování, údržba a opravy Stavby/Záměru při její realizaci	6
2.10.1. Opravy Stavby/Záměru v záruční době	6
2.11. Závěrečná prohlášení	6
3. Seznam příloh	7