

DSM - 16 vyřizování

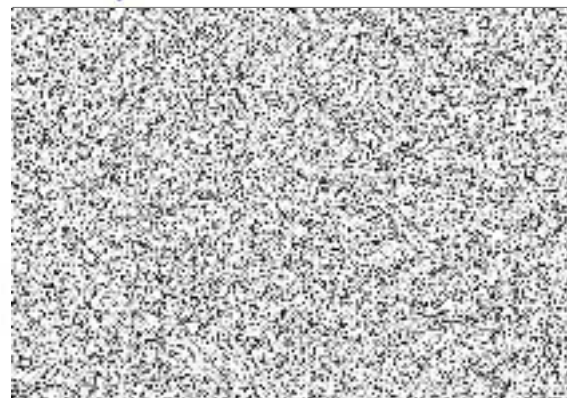
08-07-2026

Město Nový Jičín
k rukám vedení města a tajemníka
Masarykovo nám. 1/1
741 01 Nový Jičín



741 01 Nový Jičín

v Novém Jičíně dne 07.07.2026



Věc: Úprava žádosti o odkup pozemků a podnět k řešení neoprávněného záboru majetku města

Vážení,

obracím se na vás s věcí:

I. Úprava (zúžení) žádosti o odkup pozemků

V návaznosti na mou dřívější žádost o odkup pozemků majetku města, tímto upravuji a zužuji rozsah mé žádosti z důvodu změny podmínek. Ruším zájem o odkup celých parcel č. 1507/2 a 1507/3 v k.ú. Žilina u Nového Jičína.

Nově žádám výhradně o odkup oddělené části těchto parcel, která bude tvořit příjezdovou cestu k mému pozemku parc. č. 1504/2 a 1505 v k.ú. Žilina u Nového Jičína, abych tímto zajistila do budoucna volný příjezd, přístup k mým pozemkům, bez jakýkoliv zábran. Žádám o odprodej části pozemku o přibližné šířce cca 4 m, který kopíruje stávající trasu příjezdu. Přesný rozsah navrhuji vymezit geometrickým plánem po schválení záměru městem. O zbyvajících částí výše uvedených parcel (mimo tento cca 4 m pruh) již zájem nemám.

II. Podnět k řešení neoprávněného záboru a znečišťování majetku města

Tímto město jako vlastníka pozemku parc. č. 1507/2 a parc. č. 1507/3 upozorňuji na protiprávní jednání třetí osoby (vlastníky sousedního pozemku manželé 

1) neoprávněné vytyčení hranic –  svévolně zatloukl v terénu vytyčovací kolíky dne 23.06.2026 do pozemku města (v jednom případě přibližně až 2,5 m od skutečné hranice jeho pozemku dle oficiální katastrální mapy). Tímto krokem se zřejmě pokouší protiprávně posunout hranici svého pozemku na úkor města a zafixovat tak svůj dlouhodobý neoprávněný zábor.

2) nepovolené užívání a skládka – na dotčených městských parcelách  bez právního důvodu provozuje soukromé záhony a ukládá zde biologický odpad (ořezy větví, nepořádek).

Vzhledem k tomu, že městská rada již uložila majetkovému odboru provést kroky k odstranění neoprávněně osazené brány na této příjezdové cestě (s termínem do 31.07.2026), vnímám aktuální jednání [redacted] jako přímou snahu toto usnesení mařit a svévolně oplotit majetek města.

III. Závěrečný návrh a žádost

Jako budoucí kupující cca. 4 m pruhu pro příjezdovou cestu nemám zájem přebírat pozemky zatížené černými skládkami, neoprávněným zábořem a sousedskými spory. Žádám proto město, aby:

1) využilo svých vlastnických práv a vyzvalo manželé [redacted] k okamžitému odstranění neoprávněně umístěných kolíků, záhonů a skládky bioodpadů na jeho vlastní náklady ještě před realizací majetkoprávního převodu (prodeje) příjezdové cesty v mé věci.

V příloze přikládám aktuální fotodokumentaci pořízenou dne 28.06.2026 zachycující zatlučené kolíky (včetně naměřených vzdáleností od pevných bodů), také záhony a skládku bioodpadu na pozemku města a orientační návrh na odkup pozemku.

Toto podání bylo zasláno e-mailem dne 29.06.2026 vedení města, Odboru správy majetku města a podatelně MěÚ Nový Jičín.

S pozdravem

[redacted]

Zmiňovaný informativní návrh odkupu pozemků





město Nový Jičín
Městský úřad Nový Jičín
Odbor správy majetku

Příloha č. 1

Žádost o *koupi pozemku*

Žádost/nabídka prodej, nájem, výpůjčka, výprosa, pacht, směna, darování, bezúplatný převod hmotné nemovité věci a práva stavby

Žadatel/é

JMÉNO, PŘÍJMENÍ:
NÁZEV OBCHODNÍ FIRMY:
DATUM NAROZENÍ, IČO:
ADRESA/ SÍDLO
KONTAKT/ TEL., E-MAIL:
BANKA Č. ÚČTU
ADRESA PRO DORUČOVÁNÍ:
KONTAKTNÍ OSOBA: TEL., E-MAIL:

Nemovitosti

PARCELNÍ ČÍSLO *1504/2 a 1504/3* O VÝMĚRE (m²) *cca 200 až 300 m²*
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ *Jičín u Nového Jičína* LV ČÍSLO *10001*

Záměr/ Účel

Stavba a dlouhodobá majetková opatření jediného přístupu k městu novému majetku (zahradní domek, pozemek). Záměrem je sečení funkčního celku a přechodem tudou dle výzvy sporu o úřadu této přílohy porcí komu nikde.

Doba, na kterou má být majetková dispozice sjednána *trvale*

Další doplňující informace *Tímto upravnuji svou původní žádost ze dne 3.6.2024. Nový záměr o stavbu nové přílohy pozemku parc.č. 1504/2 a parc.č. 1504/3 v k.ú. Jičín u Nového Jičína, a to o příslušné výměře cca 200-300 m² do přílohy záměru.*

Žadatel tímto prohlašuje, že podáním této žádosti zahajuje jednání směřující k uzavření předmětné smlouvy. V případě neuzavření smlouvy ze strany žadatele v rozporu s očekáváním druhé smluvní strany je žadatel v souladu s principů předmluvní odpovědnost povinen městu Nový Jičín uhradit skutečně vzniklé náklady vzniklé v souvislosti s přípravou smlouvy (zejména náklady na vyhotovení geometrického plánu a znaleckého posudku).

Zpracování osobních údajů je prováděno zákonným způsobem z důvodu přípravy a plnění smlouvy, a to po dobu platnosti smlouvy a následně skartační lhůty dle skartačního řádu. Další informace, práva a povinnosti při zpracovávání osobních údajů má správce - město Nový Jičín uvedeny na adrese <https://www.novyjicin.cz/>.

DNE: 4.4.2026

K žádosti přikládám(e) snímek katastrální mapy se zákresem/situační snímek.

ADRESA
Město Nový Jičín
Masarykovo nám. 1/1
741 01 Nový Jičín

KONTAKTY
ISDS: ywmb4nc
e-podatelna@novyjicin.cz
+420 556 768 222

WWW.NOVYJICIN.CZ
facebook.com/novyjicin
IČO 00298212